



POLGÁRDI VÁROS JEGYZŐJE

POLGÁRDI, Batthyány u. 132.

Telefon/Fax: 22/576-230

epites@polgardi.hu

Ügyiratszám: 4630 – 3/2009
Ügyintéző: Tátrai Ferenc

Tárgy: SZMJV Önkormányzata telekalakítási engedély
ügye

HATÁROZAT

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (8000, Székesfehérvár, Városház tér 1.) kérelmére, a KDR Államigazgatási Hivatal 03/1221-3/2009 sz. kijelölésére, a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Székesfehérvár, 6012/16 és a 6065 hrsz-ú belterületi ingatlanok telekalakítására az E-67/2009. számú változási vázrajz és területkimutatás alapján

a végleges telekalakítási engedélyt megadom, az alábbiak szerint:

Telekalakítás előtti állapot:

Hrsz:	Műv. ág:	ha	m2
6012/16	Gyep(rét)	4	7317
6065	Kivett közterület		2336
Össz:		4	9653

Telekalakítás utáni állapot:

Hrsz:	Műv. ág:	ha	m2
6012/20	Kivett beépítetlen ter.		6913
6012/21	Kivett beépítetlen ter.		6396
6012/22	Kivett beépítetlen ter.		7430
6012/23	Kivett út		814
6012/24	Kivett út		3611
6012/25	Kivett beépítetlen ter.		1095
6012/26	Kivett beépítetlen ter.		1101
6012/27	Kivett beépítetlen ter.		1079
6012/28	Kivett beépítetlen ter.		1093
6012/29	Kivett beépítetlen ter.		1922
6012/30	Kivett beépítetlen ter.		1640
6012/31	Kivett beépítetlen ter.	1	4244
6065	Kivett közterület		2315
Össz:		4	9653

Engedélyező határozatom a jogerőre emelkedéstől számított egy évig érvényes. Kérelmezők e határidőn belül kérhetik a telekhatár rendezés ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését a Körzeti Földhivatalnál (8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.).

Határozatom ellen annak közlésétől számított 15 napon belül Hivatalomnál előterjesztendő 30.000,- Ft-os illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést a Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal bírálja el. Fellebbezési idő alatt az iratok megtekinthetők a Polgármesteri Hivatal műszaki csoportjánál a hivatal ügyfélfogadási idejében. Polgárdi Város Önkormányzata 14/2005. (X. 26.) számú Önk. rendelete alapján a fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

INDOKOLÁS

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (8000, Székesfehérvár, Városház tér 1.), a tulajdonában lévő Székesfehérvár, 6012/16 és 6065 hrsz-ú belterületi ingatlan telekalakítására az E-67/2009. számú változási vázrajz és területkimutatás alapján kérelmet nyújtott be. A kérelem elbírálása során megállapítottam:

A telekalakítási vázrajzot készítette: Egri János (1579/1999), 8000, Székesfehérvár, Szeredi u. 50.

A vázrajzot a Körzeti Földhivatal 58-0284/2009. számmal záradékolta.

A telekalakítás a helyi szabályozási előírásoknak megfelel.

Az E-67/2009. sz. változási vázrajzot a telekalakítást kérő fél aláírásával látta el.

Az engedélyezési eljárást az 1997. évi LXXVIII. tv. 52 § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben, a KDR Államigazgatási Hivatal 03/1221-3/2009 sz. kijelölésére, valamint a Helyi Építési Szabályzat figyelembevételével folytattam le.

A telekalakításhoz a végleges engedélyt a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 26 § és 27 §., valamint a 85/2000. (XI. 8.) FVM. rendelet alapján megadtam. Határozatom a 2004. évi CXL tv. 42.§, 43.§, 71 §., továbbá fellebbezés tekintetében a 98. §-on alapul.

Polgárdi, 2009. 09. 24.

Dr. Pahola Tünde jegyző megbízásából:

.....
Fábián Róbert
vezető - tanácsos
műszaki o. v.

A határozatomról értesülnek:

1. SZMJV Önkormányzata, Székesfehérvár Városház tér 1., 8000
2. Műszaki nyilvántartás
3. Körzeti Földhivatal, Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1., 8000
4. földmérő: Egri János, Székesfehérvár, Szeredi u. 50., 8000
5. Irattár
6. Szomszédok, hirdetmény útján.