

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testület 2006. október 12. napján tartott alakuló ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Alagsori terme

Jelen vannak: Borbély István polgármester,
Dr. Pintér György jegyző,
Dr. Pahola Tünde aljegyző,
Bartalos Sándorné, Domjánné Bak Marianna, Fenyvesvölgyi József, Fischer Mariann, Földes Ferenc, Gáspár László, Hembach Zoltán, Kiss József, Nyikos Lászlóné, Pahola Géza, Svehlik Tibor, Szekeres Lajos, Horváth József képviselők.
Takács Lajosné jkv vezető

Meghívott: Csókás Lajosné Helyi Választási Bizottság elnöke.

Földes Ferenc mint a mai képviselő-testület levezető elnöke, tisztelettel köszöntötte az alakuló ülésen megjelent 2006. október 1. napján megválasztott Borbély István polgármester urat és a képviselő társakat.

Köszöntötte továbbá a kedves vendégeket és az ülés minden résztvevőjét.

Mielőtt a munkát elkezdéné a testület, felkért mindenkit, hogy énekeljék el a Himnuszt.

(Himnusz elhangzása után)

Földes Ferenc, az ülés levezető elnöke elmondta, a helyi önkormányzatokról szóló törvény értelmében az újonnan megválasztott képviselő-testületnek a megválasztásától számított 15. napon belül meg kell tartani első alakuló ülését.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott képviselők közül 14 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

A képviselő-testület alakuló ülését megnyitotta.

Tisztelt Képviselők!

Javaslatot tett a következő napirendek elfogadására:

1. A Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása.
2. Az önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele.
3. A polgármester programjának ismertetése.
4. A polgármester illetményének megállapítása.
5. Az alpolgármester megválasztása. **(zárt ülés)**
6. Az alpolgármester illetményének megállapítása.
7. A képviselő-testület bizottságainak megválasztása. **(zárt ülés)**

Megkérdezte, van-e valakinek a napirendekkel kapcsolatban észrevétele:

Földes Ferenc levezető elnök kérte, aki a javaslattal egyetért és a tárgyalandó napirendeket elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontok megtárgyalásával egyetértett.

1./ A Választási Bizottság elnökének tájékoztatója, a választási eredmények ismertetése, a megbízólevelek átadása.

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Földes Ferenc levezető elnök felkérte Csókás Lajosnét, a Választási Bizottság elnökét a tájékoztató előterjesztésére és a megbízólevelek átadására.

Csókás Lajosné a Választási Bizottság elnöke köszöntötte a képviselő-testület tagjait és tájékoztatást adott a 2006. október 1. napján megtartott helyi önkormányzati és kisebbségi választás eredményéről.

A tájékoztatás után átadta a megbízóleveleket Borbély István polgármester, Bartalos Sándorné, Domjáné Bak Marianna, Fenyvesvölgyi József, Fischer Mariann, Földes Ferenc, Gáspár László, Hembach Zoltán, Kiss József, Nyikos Lászlóné, Pahola Géza, Svehlik Tibor, Szekeres Lajos, Horváth József képviselők részére.

A megbízólevelek átadása után a polgármester úrnak és valamennyi képviselőnek jó erőt, egészséget, munkájukhoz sok sikert kívánt az elkövetkezendő 4 évre.

2. /Az önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele.

Földes Ferenc levezető elnök tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzati törvény értelmében a város lakossága által megválasztott polgármesternek és a képviselő-testület tagjainak esküt kell tennie.

Felkérte a képviselő-testület tagjait az eskü letételére és arra, hogy az eskütétel idejére álljanak fel.

A képviselő-testület tagjai az alábbi esküt tették le:

„Énesküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven, pártatlanul, lelkiismeretesen járok el, és a legjobb tudásom szerint, minden igyekezetemmel Polgárdi javát szolgálom.

Az eskütevő meggyőződése szerint: „Isten engem úgy segítjen.”

Földes Ferenc képviselő, levezető elnök felkérte Borbély István polgármestert, hogy a képviselő-testület előtt tegye le az esküt.

Borbély István polgármester az alábbi esküt tette le:

„Én Borbély István esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven, pártatlanul, lelkiismeretesen járok el, és a legjobb tudásom szerint, minden igyekezetemmel Polgárdi javát szolgálom.

Az eskütevő meggyőződése szerint: „Isten engem úgy segítjen.”

Földes Ferenc levezető elnök az eskütételt követően a polgármester úrnak és a képviselő-testület minden tagjának az elkövetkezendő négy évben jó erőt, egészséget, eredményekben, sikerekben gazdag életet kívánt. Továbbá jó kívánságait fejezte ki ahhoz, hogy a képviselőkkel közösen sikerrel munkálkodjon Polgárdi város fejlődésén, a helyi demokrácia megvalósításán.

Ezután átadta a szót Borbély István polgármester úrnak és kérte, hogy az ülést a továbbiakban ő vezesse.

3./ A polgármester programjának ismertetése.

Borbély István polgármester köszöntötte a testület tagjait, megköszönte a Választási Bizottság munkáját. Tájékoztatót adott az elkövetkezendő 4 év terveiről:

A jövő meghatározása alapvetően környezeti (gazdasági és egyéb) tényezőktől függ, amely meghatározza, hogy miért, milyen irányú és minőségű lehetőségeink vannak, de meghatározza azt is, hogy egyáltalán mennyire szabad terhelni azt a rendszert, amelynek felelős gazdái vagyunk. A feladatokat sorra véve elképzeléseim a következők:

1. Az Önkormányzat legfontosabb és kötelezően ellátandó feladata hatékony, a kornak megfelelő **intézményi rendszer működtetése**. Ennek két alapformája van.
 - a.) A **lakossági ügyintézés** stabil ellátása olyan formában, hogy a fejlődő informatikai rendszer segítségével a legtöbb ügyintézés otthon végezhető legyen. Ma már nem emberközelségről kell beszélni, mint egyesek teszik, hanem arról, hogy a polgár lehetőleg minél kevesebbet kell, hogy tartózkodjon a hivatalokban és szolgáltatásainak intézéseiben.
 - b.) A másik intézményrendszer az **iskola, óvoda, művelődési ház rendszerének hatékony működtetése**, amely kettő feladatot lát el. Egyrészt képezi a jövő nemzedékét, másrészt megfelelő szabadidő eltöltést tesz lehetővé. Itt fő feladat a szakmaiság tovább javítása, az épületek álagának javítása, valamint a továbbfejlesztés. Itt két irányban célszerű gondolkodni. Az egyik a levelező középiskola mellett célszerű elindítani a **nappali középiskolai képzést**, tovább kell folytatni az egyeztetést a székesfehérvári Vörösmarty Mihály Szakközépiskolával.

A másik irány – mivel központja vagyunk egy nagy régiós környezetvédelmi programnak, ezért erre alapozva célszerű egy olyan **tudásipari parkot** létrehozni, amely magának a szakmának, de a szakmán túl egy akár nemzetközi szakember gárdának is gyülekező helye lenne. Ezt segítheti két tényező. Az egyik a kastélykert lehetőségei, másrészt nem szabad elfelejteni, hogy nálunk található az Európa Unió V-

VI. környezetvédelmi programjának egyik szakértője és aktív szén bázis kérdésével foglalkozik.

Nem szorosan kötődik a fenti programokhoz, de ezekkel összefüggésben van, hogy az engedélyes tervek elkészültével az **új művelődési ház, uszoda és sportszarnok** mikor és milyen formában kerül megvalósításra.

Ugyancsak itt kell megemlíteni, hogy a még későbbiekben felvetődő fejlesztésekből adódó lakosság szám növekedés óhatatlanul előtérbe helyezi esetleges új intézmények megjelenését, így **új óvoda építését** is.

Ugyancsak intézményi körbe tartozik a már megvalósított **egészségügyi központ** a kötelezően kialakított **központi ügyelettel** és várhatóan december 1-jétől beindul köztisztviselői formájában az **önkormányzati tűzoltóság** is.

2. A fenti kötelező feladatokon túl visszatérek az alaphelyzethez, amelyben meg kell fogalmazni, hogy **tovább kell fejleszteni az infrastrukturális rendszerünket**. Elsősorban **Polgárdi csatornázását** a kastélykert miatt. Erősíteni kell a **víz bázis biztonsági rendszert**, különös tekintettel a kastélykert fejlesztésére és esetleg a külterületekre. Fejleszteni kell továbbá a **víz elvezető árkok felújítását** különösen a vis maior problémák miatt is, valamint az **utak aszfaltozása** után és mellett el kell kezdeni a **járdák építését**.
3. A további programok megfogalmazása előtt egy dolgot tisztázni kell, de két irányban. Az önkormányzatok jövőjében alapvető szerepet játszik a pénz, mivel megszorító intézkedések jönnek az elkövetkezendő években, ezért találni kell olyan lehetőséget, illetve lehetőségeket, amelyekkel erősítjük pozíciónkat. Ennek útjai a következők:
 - a.) Erősíteni fogjuk a vállalkozóbaráti környezetet. Ez azt jelenti, hogy **segítjük a vállalkozások letelepedését**, illetve bővítjük a meglévőket. Ennek több eszköze van. Az egyik, az elkészült inkubátorház terveit meg kell valósítani. A másik, **létre kell hozni az ipari parkot**. A harmadik, olyan kedvezményeket kell biztosítani, amely vonzza a vállalkozókat.
 - b.) Megfelelő **banki technikákat** kell alkalmazni, amelyek már előkészület alatt vannak és ki kell aknáznunk az úgynevezett kapcsolati tőkében rejlő lehetőségeket.
 - c.) Mivel várhatóan az elkövetkezendő időszakban csak **eu-s** pénzek állnak rendelkezésre, ezért tovább kell erősíteni az önkormányzatokkal az összefogást.
 - d.) Létre kell hozni az **önálló kistérséget**, de a megyei jogú várossal és a környező térségekkel szorosan kell együttműködni, mert elérhető pénzek csak komplett nagy programok vonatkozásában állnak rendelkezésre.
 - e.) A legnagyobb forrás a **vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás** kérdésköre, amely azt jelenti, hogy a ma 670 millió forintra növekedett vagyonunk, amely komoly piaci értéket hordoz, hasznosuljon.

4. Az előbbiekre támaszkodva meg kell valósítanunk a rendelkezésünkre álló **Batthyány Fejlesztési Konceptiót**. Ennek lényege, hogy a kastélykertben valóban készüljön el a több, mint 300 lakás, akár kijevei felújítás, akár sorház, akár családi ház formában. E mellett valósuljon meg a **középiskola** az ehhez kapcsolódó **sportkomplexummal** és a kapcsolódó **tudásipari parkkal** és a 30 hektár területen pedig olyan **turisztikai beruházás** valósuljon meg, amelyet Polgárdi egész lakossága is igénybe vehet.
5. A fejlesztések fontos kérdése, amit említettem is, a **vállalkozások** továbbberősítése Polgárdiban. Amikor város lettünk, az egy főre jutó vállalkozások számában elsők voltunk az országban. Tovább kell lépnünk. A már említett ipari parkot meg kell valósítanunk ahhoz, hogy a következő szintű vállalkozói réteget is megszerezzük. Tudnunk kell felső korlátainkat is, ezért nem nagyüzemre gondolok, hanem közép-vállalkozásokra és termelő vállalkozásokra. Ezek kiválasztásánál azt is kell tudni, hogy úgy mozognak itt a megyei jogú város és a Balaton térségében, hogy akkor mennek tovább, ha a megyei jogú város már betelt. Nekünk késznek kell lenni a befogadásra, de figyelemmel kell lenni arra is, hogy mind tovább a balatoni üdülő övezetnek is része vagyunk.
6. A folyamatosan alakuló és megvalósuló önkormányzati és lakossági beruházásokkal lassan kialakul a **városközpont** is, amelynek valós gazdát kell találnunk. Itt szakmai gazdára gondolok. Ez nem az önkormányzatot, hanem egy olyan tervező szakembert jelent, aki ehhez ért. De ettől függetlenül engedélyes terveinkkel a **Cincát**, a **Deák Ferenc utcát** és a **Polgármesteri Hivatal környezetét rendbe kell hozni**. Ez lehet, hogy nem négy éves program, de a jövő fontos feladata.
A városiasodásnak nagyon fontos kérdése **terek, játszóterek, ligetek** megvalósítása is, de ez egy tavaly elindított program folytatása kell, hogy legyen.
A városiasodás egy kultúra is, mégpedig lakossági kultúra is, nem elég hozzá csak az önkormányzat. Nem elég csak az igényeket megfogalmazni. Ezért szükséges, hogy a polgáraink a saját tulajdonaik átalakításánál is figyelembe vegyék az úgynevezett városiasodást és kötelezettségeket. Ebben nem szabad türelmetlennek lenni, mert vannak kérdések, amelyeknek a megoldása az idő.
7. Elérkeztünk a **művelődés, kultúra, sport** kérdéséhez. Az átalakított és felújított művelődési házzal új színfoltot teremtettünk, de tovább kell bővíteni a szabadidős tevékenységeket.
Az Önkormányzat fontos szerepet játszott és játszik az éves **rendezvényrendszerek** kialakításában, de a rendezvényeket egyesületi és vállalkozói alapon tovább kell bővíteni. Egy város a lakosság igényei miatt nem tud mindent centrálisan kezelni. Ehhez, másokhoz hasonlóan kell a lakosság mind nagyobb öntevékenysége, ezért a szakbizottságnak bővíteni, szélesíteni kell azt a kört, amely ezt a munkát segíti.

Intézményeink életében fontos szerepet kell, hogy játsszon a **hatékonyabb szabadidő koordinálása**. Ez vonatkozik elsősorban az általános iskolára és a mind tovább bővülő művelődési ház tevékenységére.

Külön kívánok szólni a mintegy 400 főt – a helyi lakosságra vetítve Magyarországon komoly szám – jelentő aktív sporttevékenységről, amely a városi sportegyesület keretében zajlik. A **sportpálya komplexum továbbfejlesztése** alapkérdés és ezt a városhoz méltóvá kell tenni.

Komolyan előkészített a Molnár Ferenc vezérigazgatóval egyeztetett **Etalonsport program**, amely az egész fiatalságunkat átfogná. Anyagi erőinket át kell tekinteni és meg kell hozni azt a döntést, hogy milyen irányokat célszerű ebben a programban részt venni.

Tovább kell folytatni a környezetünket összefogó és a **hagyományőrzést segítő kulturális tevékenységet** és tevékenységeket egyesületeinkre alapozva a többi önkormányzattal, ehhez a személyi feltételt is meg kell teremteni.

8. A szociális támogatások kérdéskörében arra kell számítanunk, hogy a központi intézkedések negatív hatásai miatt a hivatalunk ügyfélforgalma bővül, e miatt nagyobb türelem és megértés kell az ügyintézésben. Egyet tudomásul kell venni, a támogatásokra nem lesz több pénzünk és ezt meg kell érteni mindenkinek. Ez miatt szükségesek azok a fejlesztések, amelyek a **munkahelyteremtés** feltételei az előző pontokban megfogalmazottak alapján. Ezért nem szociális segélyekben kell gondolkodunk még nekünk sem, ahol nagyon alacsony a munkanélküliség, hanem munkahelyek teremtésében.
9. Fontos kérdés a **köz- és vagyonbiztonság** kérdésköre, ezért a lakosság egészére meg kell teremteni azt a szakmai biztonságot is, amely a vagyonvédelem, polgári védelem, belvízvédelem, a tűzbiztonság teljes kérdéskörét átöleli.
10. Végezetül az **Európa Tanácsban megszerzett gondolkodásmódot**, amit több évtizeden keresztül sikerült megszerezniem, szeretném, ha az önkormányzat és a hivatal dolgozói is átvinnének. Ez alapvetően az egymás iránti bizalomra, a hatékonyabb munkavégzésre, az egymás iránti tiszteletre épül.

4. A polgármester illetményének megállapítása.

Földes Ferenc képviselő, korelnök elmondta, a főállású polgármester illetményének megállapítása a Polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. Törvény szerint történik. (Pt. Tv.)

A köztisztviselők jogállásáról szóló törvényt módosító 2003. XLV. Tv. 128 §-a alapján a polgármester illetményének megállapítása során mindaddig a helyi képviselő-testület által megállapított illetményalapot kell alkalmazni, amíg az Államigazgatásban érvényes illetményalap azt el nem éri. Ez Polgárdi vonatkozásában jelenleg 45.000.- forint. A polgármester illetménye ezen illetményalap és a Pt. Tv.-ben megállapított keretek között meghatározott szorzószám szorzataként összegszerűen állapítható meg A Pt. Tv. szerinti szorzó körzetközponti feladatot ellátó önkormányzat esetén 12,5 -13,5.

Ezen túlmenően a Pt. Tv. 4/a. §. (3) bekezdése alapján a polgármester illetményének a választást követően megállapított összege a megválasztást megelőző polgármesteri illetménye összegénél nem lehet kevesebb. Mindezekre tekintettel a polgármester illetményére az alábbiak szerint teszék javaslatot:

45.000.- x 13 =	585.000.- Ft
Nyelvpótlék az illetményalap 60 %-a =	<u>27.000.- Ft</u>
Összesen:	612.000.- Ft
A költségtérítés az alapilletmény 30 %-a, azaz	175.500.- Ft

Az Ötv. 33/A §. (3) bekezdése szerint a polgármester, amennyiben összeférhetetlenségi ok áll fenn, azt a megválasztásától, illetve az összeférhetetlenségi ok felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megszüntetni.

Kérte a képviselő-testület véleményét, hozzászólását.

Mivel hozzászólás, vélemény nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, aki a beterjesztett javaslatot elfogadja, vagyis azt, hogy a polgármester illetménye 585.000.- Ft, nyelvpótléka 27.000.- Ft összegben, költségtérítése pedig 175.500.- Ft összegben kerüljön megállapításra, kézfeltartással szavazzon.

Borbély István polgármester nem vett részt a szavazáson.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
149/2006. (X.12.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Képviselő-testülete Borbély István polgármester havi illetményét 585.000.- Ft, azaz ötszáznyolcvanötezer forint, nyelvpótlékát 27.000.- Ft, azaz Huszonhétezer forint összegben állapítja meg.

A polgármester részére illetménye 30 %-ának megfelelő mértékű, vagyis 175.500.- Ft, azaz Egyszázhetvenötezer-ötszáz forint összegű költségátalányt állapít meg.

Határidő: 2006. október 12.

Felelős: Dr. Pintér György jegyző

Borbély István polgármester részletes tájékoztatást adott a képviselő-testületnek arról, hogy jelenleg milyen önkormányzati és társadalmi szervezetekben dolgozik. Ugyancsak részletes tájékoztatást adott a saját gépkocsi futásról is, amelynek minden útja 16 évre visszamenőleg ellenőrizhető. Még az is nyomon követhető, hogy az adott útnál kívül tárgyalt. Ezen információkat az újonnan választott képviselők végeztette meg.

5./ Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.

Borbély István polgármester elmondta, a képviselők tiszteletdíjáról szóló 2/1998. (II.01.) Önk. sz. rendelet meghatározza az alpolgármester tiszteletdíjának összegét, ami 88.500.- Ft. Amennyiben a képviselő-testület változtatni kíván a tiszteletdíj összegén, azt rendeletmódosítással megteheti.

Kérte, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg.

Mivel hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte, aki egyetért azzal, hogy az alpolgármester tiszteletdíja 88.500.-Ft összegben kerüljön megállapításra, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület a fenti javaslatot 13 igen, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta. A 2/1998. (II.01.) Önk. sz. rendelet szerint az alpolgármester tiszteletdíja 88.500.- Ft, azaz Nyolcvannyolcezer-ötszáz forint.

Egyebek.

Borbély István polgármester elmondta, Polgárdi Város Önkormányzatának képviselői tiszteletdíja bruttó 46.000.- Ft. Változtatást a 2007. évi költségvetéskor lehet javasolni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bruttó 46.000.- Ft-os képviselői tiszteletdíjjal, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett a képviselői tiszteletdíjjal, mely bruttó 46.000.- Ft , azaz bruttó Negyvenhatezer forint a 2/1998. (II.01.) Önk. sz. rendelet alapján.

Borbély István polgármester elmondta, a bizottsági elnökök tiszteletdíja bruttó 71.200.- Ft, azaz Hetvenegyezer-kettőszáz forint.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bizottsági elnökök bruttó 71.200.- Ft-os tiszteletdíjával, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett a bizottsági elnökök tiszteletdíjával, mely bruttó 71.200.- Ft, azaz Hetvenegyezer-kettőszáz forint a 2/1998. (II.01.) Önk. sz. rendelet alapján.

Borbély István polgármester elmondta, a tanácsnok tiszteletdíja ugyan az mint a bizottsági elnököké.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést Borbély István polgármester 19.00 órakor bezárta.

Kmf.

Földes Ferenc
alpolgármester

Dr. Pintér György
jegyző

Domjáné Bak Marianna
képviselő

Gáspár László
képviselő