

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testület 2008. január 29. napján 14.00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal alagsori terme

Jelen vannak: Borbély István polgármester,
Dr. Pahola Tünde jegyző,
Dr. Micheller Gyöngyi aljegyző,
Bartalos Sándorné képviselő,
Fenyvesvölgyi József képviselő,
Gáspár László képviselő,
Hembach Zoltán képviselő,
Horváth József képviselő,
Kiss József Béla képviselő,
Nyikos Lászlóné képviselő,
Pahola Géza képviselő,
Svehlik Tibor képviselő, (14.45 órakor érkezett)
Szekeres Lajos képviselő,
Gabrovitsné Posfai Mariann jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Kuti Csaba Polgárdi Víz Kft. vezetője,
Péntek László Esperes
Fábián Róbert műszaki cs.vez.
Orosz Sándor pü.csop.vez.

Igazoltan távol: Földes Ferenc Péter alpolgármester
Domjánné Bak Marianna képviselő
Fischer Mariann képviselő

Borbély István polgármester köszöntötte a megjelenteket, valamint a TV nézőket és a jelenléti ív alapján megállapította, az ülésen 10 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Fenyvesvölgyi József és Gáspár László képviselőket javasolta. A továbbiakban ismertette a napirendi pontokat.

N A P I R E N D:

1./ A Kastélykert területén kialakítandó iparterület infrastruktúrájának kiépítéséhez pályázat benyújtása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

2./ A Képviselő-testület 2008. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

3./ A Polgárdi Református Temető ravatalozójának felújításaElőterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

Meghívott: Péntek László Esperes*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)***4./ Tájékoztató a Deák F. utca közterület alakítási tervéről**Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)***5./ Fejér Megyei Önkormányzat kötelező feladat ellátási struktúrájának átalakítása**Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)***6./ A polgárdi posta területének értékesítése**Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)***7./ A Képviselő-testület bizottságainak 2006. és 2007. évi munkájáról szóló beszámoló megvitatása.**Előterjesztő: Bizottsági Elnökök*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)***8./ A volt szovjet laktanyában található úgynevezett „parancsnoki épület” értékesítésére érkezett ajánlat megvitatása**Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)***9./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**Előterjesztő: Borbély István Polgármester*(Írásos anyag a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)***10./ Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről**Előterjesztő: Borbély István Polgármester**11./ Egyebek**

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával egyetért és elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Fenyvesvölgyi József és Gáspár László képviselőket, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával és elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőnek Fenyvesvölgyi József és Gáspár László képviselőket.

1./ A Kastélykert területén kialakítandó iparterület infrastruktúrájának kiépítéséhez pályázat benyújtása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, az utóbbi években az önkormányzatok költségvetése úgy alakul, hogy központilag nem kapnak az önkormányzatok normatív és átadott pénzeszköz növekményt. Ez azt jelenti, hogy a költségvetések nem emelkednek. Ki kell gazdálkodni az inflációt és a más irányú áremelkedéseket is. Ehhez jön a fejlesztési források hiánya. Központilag azt a tájékoztatást kaptuk, hogy lehetőséget biztosítottak a lakosság adóztatására. A testületünk úgy döntött, hogy ezzel nem kíván élni. Ezért megkerestük azokat a pénzügyi technikákat, amivel az önkormányzati önrészt, illetve a fejlesztések forrásait biztosítani tudjuk. Ezt tettük az egészségháznál, és ezt kívánjuk tenni a volt szovjet laktanya infrastruktúrájának fejlesztésénél is. Ezért bocsátottuk ki a kötvényt.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, tavalyi évben szándéknyilatkozat formájában hozott a képviselő-testület döntést arról, hogy az iparterületen az infrastruktúra kiépítése céljából részt vesz a KDOP által meghirdetett pályázati kiíráson. Kiválasztásra került a tervező, és a pályázattíró cég. Elindult a tervezési munka és összeállt a pályázati anyag, végső stádiumban vagyunk, az elkészült tervek alapján kiszámításra került a projekt bekerülési költsége. A pályázat műszaki tartalma a terület ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózatának, valamint az utaknak a kiépítésére terjed ki. A gáz- és villamos energia hálózat kiépítését nem része a pályázatnak, amely több tényező együttes fennállása miatt alakult így. Egyrészt azért, mert az EON kizárólag a területre vonatkozó ismert energia igények alapján kész az együttműködésre, másrészt pedig azért mert anyagi lehetőségeink korlátozottak. A leendő energiaigényre vonatkozó információk hiányában a betelepülő vállalkozások bevonásával valósítható meg a terület utólagos energiaellátása, amely a környezetünkben elkészült iparterületek esetében, szinte kivétel nélkül ugyanezzel a módszerrel történt.

Az elkészült tervek szerint a projekt végösszege 308.327.000,- Ft, amely tartalmazza az előkészítési munkák költségeit, a tervezési díjakat, projektmenedzseri költségeket.

Az igényelt támogatási összeg 120.000.000,- Ft, a hiányzó 188.327.000,-Ft önrész biztosításáról a képviselő-testület döntése szükséges. Az összeg fedezeteként 2006. nyarán kibocsátott kötvény szolgálhat, melynek kibocsátásakor a képviselő-testületet kifejezetten a fejlesztési cél vezérelte.

A területre vonatkozóan készítettünk egy megtérülési tervet, amely a terület átvételétől számítva, az óvatosság elvét szem előtt tartva készült.

A pályázat kiírása kötelezettséget ír elő a beruházás befejezését követően a terület betelepítésére. Ezen kötelezettség szerint 2010- 2013 között a terület 40%-át, 2015-ig pedig a terület 60 %-át kell betelepíteni. Az önkormányzat célja ezen időtartamig a 60 %-os betelepítettséggel szemben a 100 %-os betelepítés, amelynek az időtávra figyelemmel van is realitása.

Az ingatlan eladási árát a közművesítés előtt 2.500,- Ft/m², a közművesítés alatt és után pedig 5.000,- Ft/m²-el számoltuk.

Ingatlan eladásból 2015-ig 362.000 e Ft bevétel realizálódhat, bérleti díjból a jelenlegi konstrukciókat figyelembe véve 27.000 e Ft-os bevétellel számolhatunk. Iparüzési adótöbblet pedig 75.600 e Ft. Az összes költség az ingatlan vételárát, a tervezést és a pályázati önrészt is figyelembe véve 312.000 e Ft.

Összegezve tehát megállapítható, hogy az iparterület megtérülési egyenlege pozitív, a megtérülési többlet 152.721 e Ft. A város számára a betelepülés után 2016-tól évente 21 millió Ft adótöbblet folyik be.

A projekthez kapcsolódó fontos kérdés a műszaki ellenőrzés, amelynek ellátását a Viziterv Kft. képviselőjére lenne célszerű bízni. A tervezési munkát a Viziterv Kft végezte, így leginkább az ő közreműködésükkel biztosítható az általuk elkészített tervek érvényesítése. A műszaki ellenőr tevékenysége két feladatra terjedne ki: egyrészt az ellenőrzésre, másrészt a projektmenedzsmentet segítő tevékenységre.

A Kft. képviselőjében eljáró Horváth Gyula vízellátási és csatornázási szakértő az ehhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkezik, ami a pályázat elbírálása során nem elhanyagolandó szempont. A projektmenedzseri tevékenységet pedig az önkormányzat tulajdonában lévő Víz Kft végezné.

Ezt a napirendi pontot a tegnapi napon a Városfejlesztés és Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta.

Hembach Zoltán képviselő elmondta, a tegnapi napon valóban a bizottság is megtárgyalta a jegyző asszony által részletesen ismertetett napirendet és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság szintén megtárgyalta az előterjesztést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
1/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Pályázat benyújtása a kastélykertben lévő iparterület infrastruktúrájának kiépítésével kapcsolatosan

Polgárdi Város képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Regionálisan kiegyensúlyozott, vonzó telephelyi, iparterületi infrastruktúra kialakítása” címen meghirdetésre kerülő pályázaton részt vesz annak érdekében, hogy a volt szovjet laktanya területén kialakítandó iparterület infrastruktúrájának kiépítése megtörténjen.

- *A pályázat igénybevételel megvalósítandó projekt költsége 308.327 e Ft.*
- *Az igényelt támogatás összege 120.000 e Ft.*
- *Az önrész összege 188.327 e Ft, melynek fedezeteként a képviselő-testület a „Polgárdi” kötvényt jelöli meg.*
- *A projektmenedzseri feladatok ellátásával a képviselő testület megbízza a Polgárdi Víz és Szennyvízkezelési Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében eljáró Kuti Csaba ügyvezetőt. A megbízási díj összege bruttó 1 millió Ft, melynek kifizetése a projekt megvalósulását követően egy összegben történik.*

- *A projektmenedzsmentet segítő feladatok ellátásával és a műszaki ellenőrzéssel a képviselő-testület megbízza a VIZITERV Kft képviselőjében eljáró Horváth Gyula vízellátási és csatornázási szakértőt. A megbízási díj összege: projektmenedzsmentet segítő tevékenység bruttó 600 e Ft, műszaki ellenőrzés 2.400 e Ft. Részszámla benyújtására félévente van lehetőség.*

Határidő: 2008. február 7.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

2./ A Képviselő-testület 2008. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a munkatervnek és a megtárgyalandó pontoknak biztosítani kell a tárgyévi költségvetés stabilitását, amely mögött az intézmények működése és a dolgozói bérek is állnak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a képviselő-testület 2008. évi munkatervében a kiküldött anyaghoz képest egy módosításra van szükség, mégpedig a Családsegítő Központ és a Gyermekjóléti Szolgálat március hónapra tervezett beszámolóját illetően, amelyre nem ekkor, hanem egy hónappal később áprilisban kerülne sor. Egyebekben a munkaterv, ahogyan az a nevében is benne van egy terv, amely az év folyamán az aktuális kérdések felmerülésével változhat.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a képviselő-testület munkatervét az elhangzott módosítással elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **2/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA**

A képviselő-testület munkaterve

Polgárdi Város képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadta a képviselő-testület 2008. évi munkatervét.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

3./ A Polgárdi Református Temető ravatalozójának felújítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

Meghívott: Péntek László Esperes

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, először tájékoztatni szeretné a lakosságot, hogy korábban a 90-es években két alkalommal tárgyalt az önkormányzat az egyházakkal. Az Önkormányzat nem rendelkezik köztemetővel és mivel a köztemető kötelező, a református egyház felvállalta, hogy a temetőjük köztemető is legyen.

Volt egy megállapodás hogy a református egyház hajlandó lenne egy elkülönített részen átadni a római katolikus egyház részére egy területet, hiszen egy új temető nyitása bonyolult lenne, valamint jelezte, hogy mi történik ha betelik ez a temető. Ezekről szóltak a beszélgetések, ekkor jött elő a hűtőháznak és a ravatalozónak a kérdése is. Ekkor egy megállapodás született, hogy a hűtőház a református temetőben működik Tőke Imre gondozásában, amelynek kialakításához az önkormányzat 50%-al hozzájárult. A másik kérdés a ravatalozó állapota, akik jól ismerik másik települések ravatalozóit, azok tudják, hogy azok a ravatalozók jobban néznek ki, mint a Polgárdi. Ezért mindenképpen kellene a képviselő-testületnek gondolkodni, hogy hogyan oldja meg. Erre adott be egy javaslatot a református egyház, szeretné hozzátenni hogy a szerződés alapján. Jelezte, hogy bizonyos pénzeszközökkel hozzájárulna és jelezte, hogy mennyire lenne még szükség a ravatalozó felújításának megvalósulásához. Tegnap tárgyalta ezt a kérdést a szakbizottság, így átadom a szót a szakbizottság elnökének.

Szekeres Lajos képviselő elmondta a bizottság a tegnapi napon megtárgyalta és arra a döntésre jutott, hogy szükség van szakvéleményre, előzetes egyeztetésre a kivitelezővel. Ezután kell visszatérnünk a kérdésre.

Péntek László esperes úr elmondta, hogy a beruházás előzetesen kalkulált költsége 10 millió Ft körüli összeget emésztene fel. Az egyházközségnek ehhez a munkához 1 millió Ft áll rendelkezésre. A hiányzó összeget szeretnék az önkormányzattól igényelni a 2001-ben megkötött szerződés értelmében. Az általa igényelt 10 millió forint nemcsak a ravatalozó felújításához kellene, hanem a tervek tartalmazzák a parkoló és út kiépítését, az új tetőszerkezetet, felülről egy megvilágítást is.

A kivitelezőtől beszerzi a szükséges költségvetést és azt a képviselő-testületnek bemutatja.

Nyikos Lászlóné képviselő: elmondta, véleménye szerint a Plébános Úrral is beszélni kellene. Megkérdezte, miért a református temetőbe temet az Önkormányzat, miért nem a katolikusba.

Borbély István polgármester elmondta, azért mert a református egyházzal erre vonatkozóan szerződésünk van. Éves szinten 40-50 temetés van, amiről nekünk kell gondoskodni. A szerződés alapján az ÁNTSZ ezt elfogadja.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, ha egy településen működik köztemető az az Önkormányzat tulajdona. Vannak olyan települések, ilyen Polgárdi is, ahol nincs az Önkormányzatnak köztemetője, de a köztemetést ezeken a településeken is meg kell oldani. Polgárdi Város Önkormányzata 2001-ben kötött a református egyházközséggel a köztemetés tárgyában megállapodást, amelyben az egyházközség a kialakult gyakorlat szerint és feltételek mellett biztosítja a temetkezési helyet köztemetés céljára. Az önkormányzat ebben a

megállapodásban vállalta magára a temető rendeltetésszerű használatához szükséges, a temetők rendjéről szóló törvényben foglaltaknak megfelelő ravatalozó kialakítását. A jogszabály pontosan megjelöli, hogy egy ravatalozónak milyen követelményeknek kell eleget tenni. Alkalmos kell, hogy legyen külső és belső ravatalozásra, a kegyelet lerovására. A kiszolgáló helyiségeket úgy kell kialakítani, hogy azok a szertartás lebonyolítását ne zavarják. Ezen kívül valamennyi temetőben ivóvíz vételét biztosítani kell és illemhelyet is ki kell alakítani. Ezeknek a munkáknak az elvégzésére pontos jogszabályi határidők kerültek megállapításra, amelyek egy része 2007. december 31-én lejárt. A ravatalozó vonatkozásában a határidő 2009. december 31.

Borbély István polgármester elmondta, hogy az egyházak pénztelensége miatt ezeket a feladatokat nem nagyon tudják ellátni, az önkormányzat felé viszont értékesítik központilag ezeket a dolgokat. Tehát ezeket a kérdéseket kell megbeszélni, aki nem ismeri ezt a szerződést az nézze meg.

A bizottság álláspontjait elfogadva, további tárgyalásokat javasolunk a református egyházzal, ezért kérem a képviselő-testület tagjait, aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
3/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Református temető ravatalozójának felújítása

Polgárdi Város Képviselő-testülete a református egyházközség működtetésében lévő temető ravatalozójának felújításához a pontos kiviteli költségek ismeretében járul hozzá.

Megbízza a jegyzőt a kivitelezői költségvetés beszerzésével.

Határidő: 2008. február 28.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

4./ Tájékoztató a Deák F. utca közterület alakítási tervéről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a régóta húzódó, sok vitát kiváltó utcára vonatkozó elképzeléseket a szakbizottságok megtárgyalták, véleményezték, de meg kell jegyezni, hogy önmagában nem kezelhető az utca alakítása, csak a környezetével.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület 2006. év végén adott megbízást a Benedek Kft-nek a Deák F. utca közterület-alakítási tervének elkészítésére. Az időközben átalakuló szervezeti felépítésű Kft a Völgyzugoly Kft-t vonta be a munkákba. A társaság négy megoldási tervet terjesztett elő. Hosszas vita és egyeztetés eredményeként az az állásfoglalás született, hogy a kétirányú forgalom meghagyása mellett kétoldali járda kialakításával, a meglévő parkolóhelyek számának megtartásával, zöldfelület kialakításával készüljön el a terv. A társaság a tervet ennek a megbízásnak megfelelően elkészítette. Kérem a képviselő-testületet, hogy az elkészült tervet fogadja el.

Hembach Zoltán képviselő elmondta, a bizottság az elkészült tervet tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. Elmondta továbbá, hogy a későbbiekben a pályázati lehetőségekhez kész arculattervvel rendelkezünk, és ezt majd fel tudjuk használni.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
4/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Deák F. utca arculattervének elfogadása

Polgárdi Város képviselő-testülete a Völgyzugoly Kft. által a megbízás szerinti tartalommal elkészített Deák Ferenc utca közterület-alakítási tervét megismerte, azt elfogadja.

Határidő: 2008. január 31.

Felelős: Borbély István
Dr. Pahola Tünde

5./ Fejér Megyei Önkormányzat kötelező feladat ellátási struktúrájának átalakítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, mint a megyei közgyűlés tagja tájékoztatja a testületet, hogy megyei önkormányzatok ellátási struktúrája átalakulóban van és ez érinteni fogja a települési önkormányzatok feladatait is. Ezért e mögött van a megye és az önkormányzatok egyeztetési folyamata.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Megyei Önkormányzat keresett meg bennünket. Az Ötv. meghatározza a megyei önkormányzat kötelezően ellátandó feladatait. Ilyen feladatok a pedagógiai szakmai tanácsadás és szolgáltatás, illetve a középiskolai és szakiskolai felvételekkel összefüggő tájékoztató tevékenységek, Eddig ezeket a feladatokat a Fejér

Megyei Önkormányzat fenntartásában működő Pedagógiai Szakmai és Szakszolgáltató Intézet látta el, és az intézményben működött egy pedagógiai szakkönyvtár. A megye gazdasági programjaként azt a célt tűzte ki, hogy a megyei önkormányzati rendszer feladat-ellátási struktúráját áttekinti, valamint az intézményi és önkormányzati gazdálkodását felülvizsgálja.

A helyi települési önkormányzatok képviselő-testületeinek pedig át nem ruházható hatáskörébe tartozik az állásfoglalás kialakítása a megyei intézmények átszervezése, megszüntetése, szolgáltatási körzete vonatkozásában, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Az előterjesztés szerint

- a középiskolai és szakiskolai felvételekkel összefüggő tájékoztató tevékenységet és a továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadást a Fejér Megyei Önkormányzat Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottsága és Egységes Pedagógiai Szakszolgálata egységes pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézményegysége látja el.

- a szakkönyvtár a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár fiókkönyvtáraként fog működni a jövőben,

- az önkormányzatok számára nyújtott pedagógiai szakmai szolgáltató tevékenységre vonatkozóan pedig a Fejér Megyei Önkormányzat közbeszerzési eljárást ír ki, és az eljárás eredményes lezárását követően a Fejér Megyei Pedagógiai Szakmai és Szakszolgáltató Intézetet megszüntetik.

Az intézmények átszervezését követően a megye a továbbiakban is biztosítja a kötelezően ellátandó feladatokat.

Borbély István polgármester elmondta, a megyénél is struktúra átalakítás történt. Az első a szociális intézményeknél volt, tehát egy vezetés alá került az összes szociális bizottság a megyében, a következő az oktatás rendszere. Amennyiben hozzászólás, javaslat nincs kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
5/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Fejér Megyei Önkormányzat feladat-ellátási struktúrájának változása

Polgárdi Város Képviselő Testülete a Fejér Megyei Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai körében a pedagógiai szakmai tanácsadás és szolgáltatások megszervezésével kapcsolatban érkezett megkeresésére az alábbi véleményt fogalmazta meg:

A Fejér Megyei Önkormányzat által a pedagógiai szakmai tanácsadás és szolgáltatások megszervezésével kapcsolatos szakmai feladatok ellátását biztosító megoldási formákat tudomásul veszi, a tervezetben foglaltakkal szemben kifogást nem emel.

Határidő: 2008. 01. 31.

Felelős: Borbély István polgármester

6./ A polgárdi posta területének értékesítése

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, annak idején úgy döntött a képviselő-testület szeretné rendezni a tulajdoni dolgokat minden területen. Az egyik a Takarékszövetkezet kérdése, a következő a postánál. A postánál az történt, hogy szeretnénk volna a postához tartozó alapterületet értékesíteni, a postától érkezett ajánlat 1000,- Ft/m² ár volt. A Testület úgy döntött, hogy ezt nem fogadja el, 4000,- Ft/m² árat állapított meg. Ehhez kaptunk vissza egy javaslatot, ami ragaszkodik az 1000,- Ft/m² árhoz. Ehhez született meg a bizottságok állásfoglalása. Átadom a szót Szekeres Lajos Pénzügyi Bizottság elnökének.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, pénzügyi bizottság megtárgyalta az 1000,- Ft/m² árat még mindig kevésnek tartja. Olyan döntés született, hogy a terület méretét illetően további egyeztetés szükséges, hiszen a helyszínrajz szerint ez a terület 770 m², melynek egy része benyúlik az OTP parkolójába. Ezt a benyúló részt kiméretnénk, és a postának felajánlanánk az épülethez tartozó minimális teleknagysággal a területet 2000,- Ft/m² áron.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **6/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA**

Polgárdi Posta épületéhez tartozó terület értékesítése

Polgárdi Város képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Polgárdi Posta épülethez tartozó területet 2000.-Ft/m²+ÁFA áron értékesíti a Magyar Posta Zrt részére.

A terület értékesítése során szükséges a terület rendezése, az 1276/1 hrsz-ú ingatlanból történő megosztással, annak érdekében, hogy az értékesítés az épülethez szükséges minimális területnagysággal történjen.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy a vételár mértékéről tájékoztassa a Magyar Posta Zrt. és lefolytassa a terület nagyságának meghatározására vonatkozó egyeztető tárgyalást.

Jelen határozatával a 106/2007. (VII. 31.) Önk. sz. határozatát a képviselő-testület hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2008. március 31.

Felelős: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

7./ A Képviselő-testület bizottságainak 2006. és 2007. évi munkájáról szóló beszámoló megvitatása.

Előterjesztő: Bizottsági Elnökök

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a bizottságok elkészítették az éves beszámolóikat. Annyi tájékoztatást szeretne adni, a lakosság felé, hogy a bizottságok a lakossági fórumon a motivációkról bővebben be fognak számolni.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a pénzügyi bizottság munkájáról szóló beszámolót írásban minden képviselő-testületi tag megkapta. A bizottság a 2006. és 2007. évben végzett munkája során tárgyalt valamennyi kérdés később a képviselő-testület elé került, tehát a bizottság által tárgyalt valamennyi napirend ismertté vált menet közben a képviselők számára. Mindezek miatt nem szeretné részleteiben ismertetni a beszámolót, de ha valakinek kérdése van, szívesen válaszol.

Borbély István polgármester hozzátette, hogy szerinte a Pénzügyi Bizottságnak az intézmény ellenőrzéseknél kellene többet végezni, többek között az iskola, óvoda területén. Azok a számok, amelyek onnan megjelennek valóban reálisak, szerinte kellene végezni egy kontrollt, ami a pénzügyi bizottságnak egyik munkája lenne.

Gondolt itt arra, hogy Polgárdiban egyetlen intézménynek nem csökkent a költségvetése, nem voltak megszorítási kötelezettségeink. Most jött el az idő, amikor a költségvetést meg kell nézni. Tegnap a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság több olyan témát tárgyalt, amely része lesz a költségvetésnek.

(14.45 órakor SvehlikTibor képviselő megérkezett)

Hembach Zoltán képviselő elmondta, kiegészítené azzal, hogy egyetért a Pénzügyi bizottság elnökének nyilatkozatával, amit a beszámolóval kapcsolatban felvetett, a Városfejlesztési Bizottságnak hasonló hosszú anyaga van. Naponta találkoznak ugyanezekkel a kérdésekkel, melyek írásos formában csatolva vannak. Ennek a kontrollja legyen a közmeghallgatás alkalmával, amikor ezekre a kérdésekre élesben tudnak válaszolni.

Borbély István polgármester elmondta, a Városfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság gyakran ülésezik, sokszor együtt, hiszen hasonló témáik vannak. Van egy alapszabály is: azon témák, amelyek előzetesen bizottsági szinten tárgyalhatók, azokat meg kell tárgyalni és ne a képviselő-testületi ülésen legyen tárgyalva.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, 2006. október elsején vette át a Kulturális Bizottság vezetését. Nagyobb események előtt mindig ülésezik a bizottság. A településen zajló nagyobb rendezvényeket mindig nagy munka és szervezés előzi meg, amelyben a bizottság fontos szerepet tölt be. Szoros kapcsolatban áll a bizottság az iskolával, a kultúrházzal, elmondható, hogy összedolgoznak. Az általános iskola a pedagógusok etikai kódexét megküldte a bizottságnak. A kódexet 2007. év végén alkották meg. Elmondta, hogy az iskola jó úton halad, a művelődési ház minden rendezvényén részt vesznek. Ugyanakkor a lakosság részéről, noha színvonalas rendezvényeket szerveznek, sajnos a látogatottság nem nő. Gondot jelent az

újság rendszeres megjelentetése, hiszen ezeknek a rendezvényeknek nagyobb hirdetésre lenne szüksége. Az adventi rendezvényen a művelődési ház, az egyház és a lakosság együtt dolgozik már évek óta, egy-egy szervezet, egy-egy egyház vállalta, egy-egy hétvégének a megszervezését, lebonyolítását. Ezúton megköszönte a rendezvényekhez nyújtott felajánlásokat, és a vállalkozóknak a segítségét.

Elmondta, minden rendezvényen, amely az iskolában volt, legyen az akadályverseny, kulturális rendezvény, megpróbálunk részt venni. Nincs olyan rendezvényünk, ahol ne lennénk ott. Szerintem ennél a bizottságnál jól működik és tudunk dolgozni. Apróbb problémák adódnak, nyilván a szakmai kérdésekbe az iskolánál nem szólunk bele.

Az idei év kapcsán elmondta, hogy a 2008-as év a reneszánsz és a kulturális párbeszédék, valamint a biblia éve. A bizottság célja, hogy a jövőben is azon munkálkodjon, hogy a kultúrát minél nívósabb szinten tudja a lakosság felé terjeszteni.

Borbély István polgármester megköszönte Nyikos Lászlóné beszámolóját. Mielőtt átadta a szót elmondta, hogy az intézményeink önálló jogi személyek, akik beszámolókra kötelezettek. Itt most az akkori vonalat szeretné kérni, lehet az szociális, lehet oktatási, hogy ne akkor találkozzunk velük, amikor a beszámoló tartják, hanem a igazgatóknak, az óvoda vezetőnek, a művelődési ház vezetőjének meg van a feladatrendszere és időközönként a bizottság hívja be (természetesen a bizottsági szinten). Ismerve a feszültségeket, ezeket a kérdéseket tárgyalják meg. Amikor lesz az igazgató éves beszámolója mi is számon kérjük, de úgy korrekt, ha a bizottság több alkalommal számon kéri és megtárgyalja. A munkáltató képviselőjeként én is meg tudom csinálni, de sokkal hatásosabb, ha bizottsági szinten tárgyalják.

Pahola Géza képviselő megköszönte Nyikos Lászlóné beszámolóját, elmondta meg van elégedve a munkájával. Szerinte jobban működik a bizottság munkája amióta ő a vezetője. Van egy kérdés, ami már évek óta napirenden van, és a megoldása a képviselő-testületnek és a városnak is hasznára válna. A testületi tagokkal többször végig beszéltek már, de a végrehajtás várat magára. Az újság szerkesztésével és a megjelenéssel gond van. 4 éve problémát jelent a képviselő-testületnek és az önkormányzatnak a város felé való kommunikáció. A testületi üléseket a televízió közvetíti, de a nézők nagy részétől jön az a visszajelzés, hogy nem tud 5 órát végig ülni, hogy megnézze a testületi közvetítéseket. Célszerű lenne külső szerkesztőre bízni a feladatot úgy, hogy az önkormányzatnak ne kerüljön pénzébe. A kulturális bizottság összegyűjthetné az anyagokat, a sport rendezvényekről, az iskoláról, elkészülnének a cikkek, amelyeket a szerkesztéssel megbízott külső szakértő átnézne, stilizálna és így már mehetne a nyomdába az anyag. Ez az a hiány, amiről beszélek, hogy a falu felé nem mennek az információk. Kérte, hogy a következő testületi ülésig történeten egyeztetés az újságíróval és ezt követően hozzon a testület határozatot, az újság készítéséről, hadd tudják a városban mit végez a testület.

Borbély István polgármester elmondta, a következő testületi ülésen elmondja, mit sikerült tárgyalni Varga Józseffel.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, a város lakosságából még többen segítőkészek a rendezvények megszervezésében, lebonyolításában. Véleménye szerint sokkal jobb a lakosság hozzáállása, de kevés a látogatottsága, ezért kéri a város lakosságát, minél többen jöjjenek el a rendezvényekre.

Kiss József Béla képviselő elmondta, örökös probléma a kultúra területe. A művészet, az oktatás és a kultúra nem gazdasági és pénzügyi vonalon terjed. Gyakorlatilag az a befektetés, amit az ember megtesz ma, az nem holnap térül vissza, vagy egy hónap múlva. Az oktatás a kultúra területének hosszú távú befektetése. Mi tehetünk legjobb példamutatást, hogy ott vagyunk a rendezvényeken, szerinte ez jó úton halad. De nem várhatjuk el, hogy egyik napról a másikra nagy változások legyenek.

Borbély István polgármester elmondta, Polgárdiban kiemelkedik a kultúra és a művelődés szerveződése. Olyan mértékű szerveződés van Polgárdiban, és ezt köszönhetjük annak, hogy komplett művelődési házunk van, nagyon jók az egyesületeink, jó az egyházakkal az együttműködés, a saját intézményeink is jól működnek. Ebben közrejátszik, hogy majdnem minden napra esik sportrendezvény. Átadom a szót és megkérem Bartalos Sándornét, a Szociális Bizottság elnökét tartsa meg a beszámolóját.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, hatásköréből adódóan nagyon körültekintően és humánusan végezheti munkáját. Az elmúlt időszakban a bizottság fokozott figyelmet fordított a rászorulókra. A Polgármester Úr és az egész ország a megszorításokról beszél, de a 2006 és 2007 évet értékelve elmondható, hogy Polgárdiban nem kaptak kevesebbet a rászorulók. A jövőben még nehezebb lesz a helyzet a szociális és gyermekvédelmi szférában. Nagyon odafigyelünk, segítünk a rászoruló embereknek, de aki nem beteg, van tehetsége és képessége a munkára, jó lenne ha vállalná a kínáló apróbb munkákat. Véleménye szerint akarni is kell segíteni az embernek saját magának. A megszorult helyzetbe mindenkinek saját magának is segíteni kell a megszorítások miatt. Nem várhatja el senki, hogy mindenben az önkormányzat segítsen. Egyéb tekintetben az írásos beszámolóját minden képviselő megkapta, az abban foglalt számadatokat, a támogatottak és a kifizetett összegek vonatkozásában nem részletezte. Elmondta, hogy kérdés esetén szívesen válaszol a bizottság munkájával kapcsolatban.

Borbély István polgármester mivel a Szociális Bizottság beszámolójához kérdés, hozzászólás nem hangzott el, átadta a szót a Közbiztonsági Bizottság Elnökének.

Gáspár László képviselő elmondta, a Közbiztonsági Bizottság beszámoló anyagát írásban benyújtották a képviselő-testületnek. Az írásban elkészült anyagban kifejtette az elvégzett munkát. El kell mondani, hogy ez nem reflektorfényben zajló bizottsági munka. A bizottság kialakított minden hónap első hétfőjén egy fogadóórát, amelyen ha tudnak segítenek a lakosok problémáin. A város lakosai azonban nem éltek ezzel a lehetőséggel, inkább telefonon és levélben keresték meg a bizottságot. Természetesen ezeket a megkereséseket is megpróbálták orvosolni. Kihangsúlyozta, hogy a fogadóóra továbbra is működni fog, kérte a lakosokat, hogy keressék fel a bizottság tagjait. Amennyiben meg tudják oldani a problémát, szívesen veszik az érdeklődést. A közmeghallgatás alkalmával felmerülő kérdéseket részletesen is megvitathatják.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, egy kolléganője diszkót szervezett a Polgármester Úr tudtával. A bizottságra külön embereket is megbíztak, ráadásul a renitensebb fiatalok köréből, ennek ellenére a rendezvény minden gond nélkül lezárult. Szeretném kiemelni, hogy jó lenne, ha ennek lenne folytatása. Kérte erre a Kulturális Bizottságot is.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, lakosság felé kérte, hogy a közmeghallgatáson minél többen vegyenek részt. Többektől érkezett az az információ, hogy a rendőrök úgymond macerálják az embereket. Szeretné, ha a rendőrök nem a közutálatnak örvidenének, hanem

tiszteletben álló személyek lennének. A Rendőrfőnök Úr, ha ott lesz, akkor ezekre a kérdésekre, észrevételekre tud reagálni.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, köszönetet mondott a Gáspár Úr vezette bizottságnak a munkájáért, azért, hogy éjjel járják a várost, óvják a rendet, hogy a lakosok nyugodtan legyenek, aludhassanak.

Borbély István polgármester elmondta - a fiatalok szórakozásával, zajosabb rendezvényekkel kapcsolatban - ahhoz, hogy Polgárdi valós város legyen, kellenek ezek a rendezvények. Kapjuk a kritikákat, kérjük, hogy akinek gondja van például a motoros találkozóval kapcsolatban, jöjjön el a lakossági fórumokra és beszéljék meg egymás között. Ne várják, hogy mi oldjuk meg, ugyanígy más problémákkal kapcsolatban is. A lakossági fórum arra való, hogy nyílt teret adjon ezeknek a megbeszéléseknek. Az ügyrendi bizottság, amely kötelező bizottság beszámolója következik – ezt a lakosság felé mondom – átadom a szót az Elnök Úrnak.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, csatlakozom ahhoz amit a Pénzügyi Bizottság Elnöke elmondott, hozzájuk hasonlóan, amit az ügyrendi bizottság tárgyal, a rendeletmódosítások, a rendeletalkotások később a képviselő-testület asztalára kerülnek. Tehát az Ügyrendi Bizottság döntéseivel a képviselő-testület tagjai találkoznak. Ez a fő tevékenysége a bizottságnak, ezenkívül minden évben a vagyonyilatkozatok begyűjtése és őrzése. A vagyonyilatkozatok átvételével, őrzésével kapcsolatosan elmondta, hogy a képviselők minden évben határidőre eleget tettek nyilatkozattételi kötelezettségüknek, a bizottság gond nélkül tudta ezt a munkát végezni. Ezen felül gyakorlatilag minden munkájuk a testületi munkához tartozik.

Borbély István polgármester elmondta a jogszerűséggel kapcsolatban: két felelős vonal van, egyik a bizottság, másik a jegyző. Magán az ülésen is kell, hogy figyelje a döntéseket. Nem hozhat olyan döntést, amely jogszerűtlen. Amennyiben több hozzászólás nincs, átadom a szót Horváth József képviselő úrnak.

Horváth József képviselő elmondta, a kisebbségi önkormányzat működése a rászorulóknak segítségében merül ki. Illetve a kisebbségi önkormányzat munkája gyökeresen csatlakozik a szociális bizottság munkájához.

Csatlakozva Pahola Géza képviselőtársa által elmondottakhoz elmondta, hogy részt vesznek a Polgárdi Napok rendezvényein. Rendeztek egy úgynevezett roma napot. Sajnálatos módon a kábeltévén semmilyen tájékoztatást nem kaphattak a nézők erről, a bemondó hölgy még csak meg sem említette a rendezvényt.

Borbély István polgármester megkérdezte, szóltak-e külön a tévének.

Horváth József képviselő elmondta, tudomása szerint nem, úgy tudta, hogy a rendezvénynapon történekről a tévé részletes tájékoztatást kapott.

Borbély István polgármester elmondta, egyeztetett a művelődési ház igazgatójával és a kulturális bizottság elnökével arról, hogy egyes dolgokat visszavesz a saját kezébe. Például a rendezvény napokkal kapcsolatban direktbe tartja a kapcsolatot a kábeltévével.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, egyetért Horváth József képviselővel. Javasolta, hogy legyen például 3 személy akit megbíznak a tévében leadandó anyagok ellenőrzésével.

Borbély István polgármester elmondta, elfogadja a javaslatot, hogy 3 személy legyen ezért a felelős. Javasolom erre a feladatra Nyikos Lászlónét, a polgármestert és kell még egy harmadik személy.

Hembach Zoltán képviselő javasolta harmadik személynek Pahola Géza képviselőtársát.

Kiss József Béla képviselő elmondta, el tudja képzelni a 3 fős csapat létrehozását. Másik észrevétele az, hogy a műsoroknak általában a 2/3-ad részig sem kerül leadásra. Ezt helytelennek tartja, mivel a műsor tartalma, lényege a 2/3-ad résznél lesz érthető. Arról, hogy milyen műsor menjen a tévében, véleménye szerint megfelelő időben kell szólni a tévéseknek.

Borbély István polgármester elmondta, 5 fő neve vetődött fel, melyek a következők: Horváth József, Nyikos Lászlóné, Borbély István, Pahola Géza, Kiss József Béla. A szolgáltatót meg kell keresni, hogy adjon meg egy időpontot, amikor találkozni tud ezekkel az emberekkel. Nyilván az öt fő közül elég ha hárman jelen vannak és döntenek a műsorról. Mindenkitől előre kér egy telefont, hogy mi és hogyan legyen műsorban.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bizottságok beszámolójával és azzal, hogy a kábeltévén leadandó önkormányzati műsorok és rendezvények adás előtt az elhangzott 5 fő által véleményezésre kerüljenek, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
7/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Bizottsági beszámolók elfogadása

Polgárdi Város Képviselő-testülete

- a Pénzügyi Bizottság,
- a Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottság,
- a Művelődési, Kulturális és Sportbizottság,
- a Szociális és Egészségügyi Bizottság,
- a Közbiztonsági Bizottság és
- az Ügyrendi Bizottság

2006-2007 évben végzett munkájáról szóló beszámolókat elfogadta.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Városi Televízióban közreadásra kerülő önkormányzati rendezvényekről és eseményekről készült adásokat a megjelenést megelőzően Borbély István polgármester, Nyikos Lászlóné, Horváth József, Pahola Géza, Kiss József Béla képviselők ismerjék meg és a műsorok az általuk meghatározottak szerint kerüljenek adásba.

Határidő: 2008. január 31.

Felelős: Borbély István polgármester

(Horváth József képviselő 15.30 órakor távozott a képviselő-testület üléséről.)

8./ A volt szovjet laktanyában található úgynevezett „parancsnoki épület” értékesítésére érkezett ajánlat megvitatása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, ez volt az az épület, amelyre mi korábban arra gondoltunk, hogy a rendőrség ide települt volna. Utána az Országos és Megyei Rendőr-főkapitányság javaslatára nem történt meg. Így egyelőre szabadon áll.

Hembach Zoltán képviselő elmondta, a városfejlesztési bizottság megtárgyalta a kérelmet, és értékesítésre nem javasolja az épületet, hiszen az ajánlatban szereplő vételár nagyon alacsony.

Borbély István polgármester elmondta, a bizottsági ülésen elég alaposan megtárgyalták, felvetődött egy nagyon fontos kérdés. Abban az időszakban, amíg a volt szovjet laktanya állaga, a bontási munkálatok nem rendeződnek, addig – kivéve, ha érkezik egy nagyon jó ajánlat – nem javasolja a bizottság az épület értékesítését.

Hembach Zoltán képviselő megerősítette a Polgármester Úr által elmondottakat, a tegnapi napon a bizottsági ülésen ilyen döntés született.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
8/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Kastélykertben lévő, volt parancsnoki épület értékesítése

Polgárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete Molnár Gergely polgárdi lakosnak a Kastélykert 2. sz., ún. parancsnoki épület megvásárlására tett ajánlatát nem támogatja.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a területen folyó bontási munkák befejezéséig, majd az azt követő területrendezés megtörténteig a Kastélykertben nem értékesít ingatlant.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

9./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, mindenki írásban megkapta az anyagot, kérte akinek kérdése, hozzászólása van a napirenddel kapcsolatosan az tegye meg.

Mivel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéshez hozzászólás, kérdés nem hangzott el kérte a képviselőket annak elfogadására.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést egyhangúlag elfogadta.

10./ Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Borbély István polgármester elmondta, tegnapi napon mindkét szakbizottság tárgyalta a 2008. évi költségvetést érintő kérdéseket. Elmondta, az a szabály: a tavalyi év indításának szintjén megy a költségvetés, amíg nincs elfogadott költségvetésünk. Ahogy jelezte várhatóan február 13-án 17 órai kezdettel lesz lakossági fórum. Előtte való nap, február 12-én tartanak közös bizottsági ülést. Február 19-én pedig képviselő-testületi ülés.

Másik kérdés: tájékoztatásul elmondta, Tőke Ferencné a Székesfehérvári K&H Bank vezetője jelezte, hogy az országos igazgatással egyeztetve február 26-án 16 órakor hivatalosan átadják a Polgárdi bankfiókot. Ezúton kérte a kábeltévét – vegyen részt a rendezvényen, majd ezután mind a 4 bankkal csinálnak egy kb. félórás ismertető műsort.

Következő kérdés a költségvetés: a tegnapi napon a bizottság tárgyalta. Több olyan megszorító intézkedés jelenik meg, ami a központi intézkedésekből adódik. Ezt az országos szövetségnél is tárgyalták és Bajnai Gordonon keresztül próbálják rendezni, hogy esetleg bizonyos tartalék kereteből kapjanak pénzt az önkormányzatok. Ez vonatkozik az étkeztetés költségére, áfa visszatérítés kérdésére, és több olyan témába amit nagyon nehezen lehet kezelni, mert minden az önkormányzat költségvetését érintené, ha nem akarják áthárítani a lakosság felé. Ezért nagyon örül, hogy a két bizottság is azon gondolkodik, hogyan lehet költségmegtakarításokat tenni.

Másik kérdés, hogy az európai képviseletek vezetői találkoztak. Jelen volt Göncz Kinga Miniszter Asszony is. Azt a tájékoztatást kapták, hogy alapvető pénzekhez az önkormányzatok csak egyféleképpen tudnak jutni. Csak az európai unióon keresztül pénzek jelenhetnek meg, és ezeknek a pénzeknek a lehívását tudják az önkormányzatok felhasználni. Ezért az európai szervezeteknek az információs dolgait össze kell kötni és ebből adódóan kell tovább teríteni az információkat a megye felé.

Ahogy hallotta a tavalyi évben a kohéziós alapot kivéve elég jól sikerült Magyarországnak a pénzeket felvenni. Elmondta, a gondolkodási módnak valóban meg kell változni, nem elég lobbizgatni. Átalakult a struktúra is, hiszen a magyar pénzek egy része befizetésként kikerült. Magyarországon mivel felzárkóztatás folyik, több pénz jön vissza, mint amennyi be lett fizetve.

Elmondta, hogy Polgárdinak van egy nagyon nagy szerencséje, de kockázata is. A volt szovjet laktanya lehetőségei.

Azok a rendszerek, amelyek nem rendelkeznek tartalékokkal, azok nagyon válságos helyzetbe kerülnek, ez kb. az önkormányzatok 50%-a. Ez azt jelenti, hogy nem kaphatnak fejlesztési

forrást, csak a működéséhez kapnak pénzt. Ennek az a lényege, hogy amikor az önkormányzatok felélték a saját forrásaikat, akkor megtörténik egy átrendeződés, és akkor teszik helyre az önkormányzatokat. Arról van szó, hogy ha elfogyott az önkormányzatok plusz pénze, akkor kialakul a normális önkormányzati rendszer, akkor lesz egyenlőség, csak addigra az önkormányzatok fele tönkremegy. Polgárdinak pontosan a szovjet laktanya lehetőségével abba a helyzetbe került, hogy előnye van. Ezt ki kell tudni használni, így maradhatnak a városnak lehetőségei. A nagy városok, akiknek az iparüzési adók bevétele sok mindenre komoly megtakarításokat biztosít, nincsenek veszélyben, de a kis települések nem tudnak mit átszervezni.

A képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

11./ Egyebek

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az önkormányzat több helyi civil szervezett és vállalkozóval együtt korábban a Leader program keretében csatlakozott a Mezőföld Helyi Közösséghez. Megalakult a közösség, regisztráltatta magát az Irányító Hatóságnál. A január 22-én megtartott ülésen a helyi közösség minősített többséggel úgy döntött, hogy egyesületté alakul át. Ehhez minden tagnak, önkormányzati szférának, civil szerveződésnek, vállalkozásnak határozattal kell döntenie arról, hogy egyesületté kíván alakulni. Kérem a képviselő-testület, hogy az ezzel kapcsolatos álláspontját határozati formában hozza meg.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **9/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA**

Mezőföld helyi közösség egyesületté alakulása

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy mint a MEZŐFÖLD Helyi Közösség előzetes elismerési kérelmet benyújtó tagja a térség felzárkóztatása, vidékfejlesztési elképzeléseinek megvalósítása érdekében a 93/2007. (VIII. 29.) FVM rendelet 11. §-a alapján létrehozandó, egyesületi formájú jogi személyiségű szervezetnek alapító tagja lesz és ehhez a jogszabályban megjelölt feltételeket teljesíti.

Felelős: *Borbély István Polgármester*

Határidő: *2008. február 5.*

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, mindenki előtt ismeretes, hogy az önkormányzat már több alkalommal sikeresen vett részt a gyermekétkeztetési alapítvány által meghirdetett

gyermekétkeztetési pályázaton. Ennek lényege, hogy a rászoruló családok gyermekeit előre csomagolt élelmiszerekkel látja el az alapítvány, biztosítva a hétvégi és az iskolai szünetek alatti meleg étkezés lehetőségét a családok gyermekeinek. A pályázat szerint 20 gyermek esetében 90 %-os támogatást biztosít az alapítvány. Ennél több gyerek esetén a támogatotti létszám csak 10-esével emelkedhet, és a 20 fő feletti létszámra változik a támogatás mértéke 90 % helyett 10 %-ra. 20 gyermek támogatása esetén gyermekenként 7.500.-Ft, összességében 150 ezer Ft saját forrás biztosításáról kell a képviselő-testületnek határoznia.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a pályázati részvétellel és a 150 e Ft önerő biztosításával kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
10/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Gyermekétkeztetési Alapítványhoz pályázat benyújtása

Polgárdi Város Képviselő Testülete úgy határozott, hogy a Gyermekétkeztetési Alapítvány által kiírt „Mindenki ebéd” program keretében pályázatot nyújt be a településen élő szociálisan hátrányos helyzetű gyermekek étkeztetésére 20 fő létszámgig.

A pályázat benyújtásával egyidejűleg vállalja a 10%, összességében 150.000,-Ft, azaz Egyszázötvenezer forint önerő megfizetését, mely összeget az önkormányzat a rendkívüli segély keret terhére biztosítja.

A képviselő testület a pályázat elkészítésével és benyújtásával a jegyzőt bízta meg.

Határidő: 2008. február 4.

Felelős: Dr. Pahola Tünde jegyző

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, hogy az iparterülethez kapcsolódóan, az iparterület határában található a 020/1. hrsz-ú út megjelölésű ingatlan, amely az ingatlan nyilvántartásban külterületként szerepel. Tekintettel arra, hogy a benyújtandó pályázat a belterületi ingatlanokat támogatja szükséges ennek az útnak a belterületbe vonása. Emiatt szükség van a képviselő-testület döntésére az ingatlan belterületbe vonásáról. Az út egyébként része a fejlesztendő iparterületnek, de a benyújtandó pályázatban, a fenti okok miatt nem szerepel.

Hembach Zoltán képviselő támogatta az említett út belterületbe vonását, hiszen az iparterület kialakításához ez feltétlenül szükséges.

Borbély István polgármester kérte a képviselőket, akik egyetértenek azzal, hogy a Polgárdi 020/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása megtörténjen, kézfeltartással szavazzanak.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot alkotta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
11/2008. (I. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

020/1.hrsz-ú külterület belterületbe vonása

*Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgárdi város külterületén fekvő 020/1. helyrajzi számú földrészlet teljes területét, azaz 8188 m² területű, kivett sh út megjelölésű külterületi földet a Fehérvár Építész Kft által készített szerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítás alapján belterületbe vonja.
(A testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a belterületbe vonás bejegyzését a Körzeti Földhivataltól kérje meg.)*

Határidő: 2008. március 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Egyéb témák

Svehlik Tibor képviselő elmondta, lakosok keresték meg azzal kapcsolatban, hogy szeretnék, ha rendezésre kerülne a Takarékszövetkezet előtti rész kialakítása. Több személyautó is odaáll parkolni, ezzel sarat, szennyeződést visz fel a járdára. Véleménye szerint meg kellene akadályozni, hogy az autók fel tudjanak állni, egyrészt balesetveszélyes, másrészt rontja az utca képet.

Kiss József Béla képviselő elmondta, mindenki előtt ismeretes, hogy a művészeti iskoláknak egy minősítési eljárás kellett átadniuk. Gyakorlatilag az Oktatásügyi Minisztérium döntése alapján meg kellett oldaniuk azt, hogy oktatási dokumentumok meglegyenek, az órák megtartása a lehető legjobb minőségben történjen. Elindították a minősítési eljárást, beadták a különböző iratokat. Ebben a fél évben 11 ember ellenőrizte az iskolát, ebből 7 fő a zenei részt ellenőrizte. Természetesen mindent rendben találtak. Ezúton megköszönte mindenkinek a segítségét, hogy ez megvalósulhatott.

Az alapítványi és magániskolák egyesületének honlapján január első hetében közzétettek egy felhívást, hogy az intézmények megkapják a hivatalos határozatot a minősítésről. Tegnap napon felhívtam az alapítványi és magániskolák egyesületét és azt az információt kaptam, hogy a kiváló minősítést megkaptuk.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, valóban a zeneiskola megkapta a kiváló minősítést, és ha nem történik semmi, akkor 5 évig megtarthatja ezt a címet.

Borbély István polgármester elmondta, ez azt is jelenti, hogy a zeneiskola a normatív támogatás 100 %-át kapja meg.

Bartalos Sándorné képviselő a főépítész úrnak jelezte, hogy a Bakonyi Lajoséknak a Batthyány utcai híd problémája nem oldódott meg, a megígért hídgyűrűket nem kapták meg. Másik kérdés, hogy a garázsokat is eladta-e az önkormányzat a régi orvosi rendelőnél. Mert szeretnék igénybe venni azt a garázst, amit a főépítész úrral beszéltek.

Fábián Róbert főépítész elmondta, Bakonyi Lajos gépi segítséget kért, erre a Vertikáltól ígéretet is kapott. Megbeszéltek, hogy amint a kérelmező jelzi, hogy neki alkalmas a

munkavégzés, és a Vertikálnak is rendelkezésre áll a gép, akkor egyeztetnek és odamennek. Ők viszik oda a hídgyűrűket és le is teszik.

Nyikos Lászlóné képviselő jelezte, hogy a közösségi ház bejáratának padlózata fel van pöndörödve, balesetveszélyes. Kérte ennek kijavítását.

Másik kérdés, hogy szeretné megszervezni egy nyílt tornacsarnok program elindítását. Több embert tudnának megmozgatni a városban, lehetne este 9 óra körül, mivel ez a terem bérelt, eléggé lefoglalt. Úgy tudom Székesfehérváron erre nagy igény van. Szeretné, ha erre visszajeleznének a lakosok, hogy van-e igény rá.

Borbély István polgármester elmondta, a lakosság hallotta ezt a felvetést, kéri jelezzenek vissza.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, van egy régi probléma, két éve tárgyalták a gyógyszertár előtti parkoló kérdését. Döntés született, hogy felveszik a kapcsolatot a gyógyszertárral, hogy akár segítünk is nekik, de ez ügyben még nem történt semmi, nincs információja. Szeretné elmondani, hogy a gyógyszertárnak nincs parkoló kialakítva, az autók az út mindkét szélén megállnak, amely balesetveszélyes körülményeket teremt.

Nincs információja, hogy a gyógyszertár esetleg beköltözik-e a régi orvosi rendelő épületébe, mert akkor ott meg van oldva a parkoló problémája.

Borbély István polgármester elmondta, hogy megkeresett a gyógyszertár tulajdonosa, amikor át akartuk vinni a régi épületbe a Hulladékgyűjtési Rendszer irodáit, ő úgy vette, hogy ez az ő feladata. A tárgyalások abbamaradtak. A parkoló kérdésében igazat adok, de nem gondolom, hogy ez a mi feladatunk lenne.

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el a nyílt ülést 16.30 órakor bezárta.

k.m.f.

Borbély István
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Fenyvesvölgyi József
képviselő

Gáspár László
képviselő