

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testület 2008. április 29. napján 14.00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Alagsori terme

Jelen vannak: Borbély István polgármester,
Földes Ferenc alpolgármester,
Dr. Pahola Tünde jegyző,
Dr. Micheller Gyöngyi aljegyző.
Bartalos Sándorné képviselő,
Fenyvesvölgyi József képviselő,
Fischer Mariann képviselő,
Gáspár László képviselő,
Kiss József Béla képviselő,
Nyikos Lászlóné képviselő,
Svehlik Tibor képviselő.
Szekeres Lajos képviselő,
Gabrovitsné Posfai Mariann jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Kuti Csaba szakértő,
Fábián Róbert műsz.csop.vezető,
Nagy Zsuzsanna pü.csop.vezető,
Pap József intézményvezető,
Kozári Erika intézményvezető,
Csizmadia Sándorné ügyintéző.

Igazoltan távol: Domjánné Bak Marianna képviselő,
Hembach Zoltán képviselő,
Horváth József képviselő,
Pahola Géza képviselő.

Borbély István polgármester köszöntötte a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította, az ülésen 10 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bartalos Sándorné és Svehlik Tibor képviselőket javasolta. A továbbiakban ismertette a napirendi pontokat.

N A P I R E N D:**1./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2007. évi ellátásáról**

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Meghívottak: Kozári Erika intézményvezető
Demus Sándor hivatalvezető
Csizmadia Sándorné ügyintéző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

2./ Beszámoló a Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2007. évi működéséről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

Meghívott: Pap József intézményvezető

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

3./ Beszámoló Polgárdi Város Önkormányzata 2007. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

4./ Az állatok tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

5./ A közterület használat helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

6./ Polgárdi Város településfejlesztési koncepciójának elfogadása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

7./ Polgárdi Város Önkormányzatának közbeszerzési terve

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

8./ Jelentés a 2007. évben lefolytatott belső ellenőrzésről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester
Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

9./ Széchenyi István Általános és Zeneiskola és Dolgozók Gimnáziuma alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.)

10./ Pályázat karácsonyi dísz kivilágítási eszközökre

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 13. sz. mellékletét képezi.)

11./ Polgárdi 040.hrsz-ú ingatlan haszonbérlete

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 14. sz. mellékletét képezi.)

12./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 15. sz. mellékletét képezi.)

13./ Tájékoztatás a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

14./ Egyebek

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával egyetért és elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Bartalos Sándorné és Svehlik Tibor képviselőket, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag egyetértett a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával és elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőnek Bartalos Sándorné és Svehlik Tibor képviselőket.

1./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata Gyermejkölési és Gyermekvédelmi feladatainak 2007. évi ellátásáról

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

Meghívottak: Kozári Erika intézményvezető

Demus Sándor hivatalvezető

Csizmadia Sándorné ügyintéző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, elkezdődött az intézmények beszámoltatása. Először a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló rendszert tekintették át, ez egy hármas rendszer, amelyhez tartozik egyrészt egy intézmény, melynek vezetője Kozári Erika, másrészt tartozik hozzá egy hatósági és hivatali rendszer, amelyet Demus Sándor gyámhivatal vezető irányít, harmadsorban pedig a jegyző hatáskör, amelyben Csizmadia Sándorné ügyintéző tevékenykedik. Az áttekintéshez átadta a szót Kozári Erikának.

Kozári Erika elmondta, 2008. március 19-én a 15/1998. népjóléti minisztériumi kormányrendelet 15 §-ának megfelelően a településen gyermekvédelmi konferenciát tartottak, melyen a településen élő és dolgozó szakemberek vettek részt. A konferencián áttekintésre került a gyermekvédelem helyzete, valamint javaslatokat tettek annak javítására. Elhangzott, hogy az iskolai igazolatlan hiányzások miatt a gyermekorvos azt vezette be, hogy az ellenőrzőbe adja az igazolást. Felmerült, hogy a gyerekek nagyon keveset sportolnak, megegyezés született, hogy ez további ösztönzésre kerül. Elhangzott továbbá, hogy az iskolai büfé hiányát nem pótolja az iskolában elhelyezett egészséges termékeket biztosító automata. Problémaként megjelent, hogy a gyerekek a laktanya romos részeit használják játszótérnek. Ezek fokozottan balesetveszélyesek. Erre a tévén és kihelyezett plakátokon keresztül próbálják felhívni mind a gyerekek, mind pedig a szüleik figyelmét. Mind az óvodának, iskolának, családsegítő és gyermekjóléti szolgálatnak szüksége lenne egy pszichológusra. Felmerült, hogy a bölcsődés korú gyerekek elhelyezése a településen nem megoldott. Megállapította a konferencia, hogy a jelző rendszer tagjai között (beleértve a védőnőket, házi gyermekorvosokat, a rendőrség és az óvoda, iskola képviselőit, a gyámhatósági munkát végző kollégákat) jó a szakmai együttműködés, kölcsönösen segítik egymást, és az egész gyermekvédelmi szolgálat a településen jól működik. Elmondta továbbá, hogy az idei évben 10 éves az intézmény.

Borbély István polgármester megköszönte a tájékoztatást. Elmondta, még egy problémáról van tudomása, ami elhangzott. Ez az óvoda nyitva tartása, ugyanis más településeken 6-18 óráig tart nyitva. Ez azért fontos, mert aki 16 óráig dolgozik, nem tudja a gyermekét elvinni előbb. A másik kérdés a nyári nyitva tartás. Az óvodavezető végzett egy felmérést, és ennek eredményeképpen jelezte, mennyi gyermek venné igénybe a nyári hónapokban az óvoda üzemeltetését. Nyilván 2-3 gyermek miatt nem lehet nyitva tartást szervezni. Másrészt a napközi otthonos bölcsőde kérdését át kellene gondolni, hogy meg lehet-e valósítani nem magán alapon. Régen ez működött, de nyilván ennek a költségvetését meg kell vizsgálni. Ezzel kapcsolatban felvetődött, hogy az új óvodai beiratkozással egyes csoportoknál elérték a maximális csoportlétszámot. Ezzel kapcsolatban átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, mindegyik intézmény elkészítette a beszámolóját. Ezt a képviselő-testület tárgyalta, a megyei gyámhivatal felhívta a figyelmet, hogy előírás egy átfogó értékelés, és nem külön-külön beszámolót kell küldeni. Az átfogó értékelés kötelező tartalmi elemeit a 149/1997. kormányrendelet meghatározza, ennek megfelelően került összeállításra az előterjesztés. A demográfiai mutatók, a pénzügyi ellátások, a gyámhivatalban végzett munka és a személyes gondoskodást nyújtó ellátások a kötelező tartalmi elemek. Amennyiben van bűnmegelőzési programja az önkormányzatnak, akkor azt is szerepeltetni kell a beszámolóban, illetve a civil szervezetekkel való kapcsolattartás kérdését, valamint a felügyeleti szerveknek az ellenőrzését.

A tavalyi évben 6450 fős lakosság szám volt, ebből 1377 volt a 0-18 éves korosztály száma. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény jegyzői hatáskörbe tartozik, és képviselő-testületi hatáskörbe tartozik a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás. A rendszeres gyermekvédelmi

kedvezmény 1 évre megállapított támogatás. Sokan 1 év után nem jelentkeznek, nem veszik figyelembe, hogy újból igényelni kell a támogatást, és újból igazolni kell a jogosultságot. Ezt úgy oldották meg, hogy a szülőket kiértésítették. A támogatásra kifizetett összeg 2.525.000,- Ft volt, ebben az is benne van, amit egy-egy alkalommal év közben kapnak az érintettek.

A rendkívüli gyermekvédelmi támogatást a szociális bizottság hatáskörébe utalta a képviselő-testület.

A gyerekétkeztetést 122 óvodás, és 109 iskolai tanuló vette igénybe. Erre az önkormányzat 15 millió forintot fizetett ki. Pályázati úton nyert az önkormányzat gyermekétkeztetésre pénzt, itt napi 1x étkezést kaptak a rászorulóknak. A gondozási központ munkatársai működtek közre, ők bonyolították, ők vettek részt az étel kiosztásában. A családsegítő munkatársai pedig felmérték, kik azok, akiknek szüksége van a nyári szünidei étkeztetésre.

Jegyzői hatáskörbe tartozik a védelembé vétel. Az elmúlt évben 16 gyermeket kellett gondozni. Ideiglenes elhelyezés a tavalyi évben nem volt.

Bűnmegelőzési programot a képviselő-testület 2005. évben készített, a rendőrséggel és a bűnmegelőzésben résztvevő szervezetekkel jó a kapcsolat. A polgárőrség hosszú évek óta működik a településen. Ők is részt vesznek a rendezvényeken a biztosítás segítségével. A közbiztonsági bizottság felállításával a képviselő-testület a bűnmegelőzési stratégiának, a programnak a megvalósítását segítette elő. A közbiztonsági bizottság rendszeresen ülészik, fogadja a bejelentéseket, valamint fogadóórát tart.

Elmondta továbbá, hogy a rendőrkapitányság kisebb értékben elkövetett lopási vétség megalapozott gyanúja miatt 1 fő gyerekkorúval szemben folytatott nyomozást, amit a büntethetőséget kizáró ok miatt megszüntetett, valamint 1 fő fiatalkorút ittas vezetés következtében halált okozó járművezetés miatt hallgatott ki gyanúsítottként. Ezeknek a fiataloknak a védelembé vételére sor került.

A civil szervezetekkel való kapcsolattartás egyre jobb. A gyermekvédelmi munkához szervesen kapcsolódó szerveződés ugyan nincs, de a településen működő valamennyi civil szervezet kiveszi a részét a munkából, a polgárőrök és a családsegítő munkatársai előadásokat szerveznek az iskolában. Szinte minden településen bonyolódó rendezvénybe sikerül egy-egy olyan programot becsempészni, ami a gyermekek, fiatalok ismeretbővítését, tudásfelmérését, szórakozását célozza meg.

A művelődési házban megszervezett szakkörök, játszóházak hasznos időtöltések.

Borbély István polgármester megköszönte az átfogó értékelés ismertetését. A beszámolóhoz kapcsolódó észrevétel megtételéhez átadta a szót Bartalos Sándorné képviselőnek.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, a szociális bizottság megtárgyalta a beszámolót. Véleménye szerint mindenki szakmailag és emberileg is jó munkát végzett, ezért elismerés jár nekik.

Elmondta továbbá, a polgármester úr felvetette az óvoda kérdését, ezt a bizottság is tárgyalta. Egyetértenek azzal, hogy – mivel egyre több a gyermek – szükség van az óvoda hosszabb nyitva tartására.

Kozári Erika elmondta, az óvoda hosszabb nyitva tartása azzal kapcsolatban merült fel, hogy a településre egyre többen költöznek, jórészt fiatalok, ahol van kisgyermek. A betelepülő családok nagy részének nincs Polgárdiban rokoni kapcsolata, vagy egyáltalán nincs nagyszülői háttér, így, ha Székesfehérváron 16 óráig dolgozik, nem tudja a Polgárdi óvodából 16.30 óra előtt elvinni a gyermeket, valamint kénytelen reggel 7 óra előtt elvinni, hogy odaérjen a munkahelyére.

Az óvoda hivatalos nyitva tartása 6-17 óráig tart, tehát tudatosítani kell szülőknél, hogy ne adjanak a szóbeszédre, hogy 3 óráig el kell vinni a gyerekeket.

Másik kérdés a nyári nyitva tartás. Azok a szülők, akiknek nincs nagyszülői háttere, nem tudják megoldani, hogy egy egész hónapig nem mennek dolgozni, hanem otthon vannak a gyermekkel.

Borbély István polgármester elmondta, az óvoda alapító okirata szerint a hivatalos nyitva tartás 17 óráig van. Az óvodavezető készített egy felmérést, mely szerint 14 gyermeknek van szüksége a nyári időszakban, augusztus hónapban is, az óvoda által biztosított napközbeni felügyeletre. Tulajdonképpen az augusztus havi nyitva tartás nem jelent plusz költséget, hiszen a dolgozók bérét és járulékait a szabadság alatt is fizetni kell. Az óvodavezető tájékoztatása szerint nem jelent problémát, megoldható, hogy augusztusban legalább 1 csoport működik.

Gáspár László képviselő elmondta, egyetért azzal, hogy tudatosítani kell, hogy 17 óráig nyitva van az óvoda. Elmondta továbbá, a neje az óvodában dolgozik, így gyakran találkozik azzal a problémával, hogy sokan 17 óra után esnek be a gyerekekért, tehát nem zárják be az óvodát az óvónők 16 óra előtt. Véleménye szerint alaposan végig kell gondolni, hogy szüksége van-e az augusztusi nyitva tartásra, hiszen ennek költségvonzata is jelentős.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az óvoda nem nyereségorientált intézmény, munkabér megtakarítás nem lesz akkor sem, ha augusztus hónapban zárva lesz az óvoda, hiszen a legjelentősebb költséget, a munkabért és járulékait a szabadság idején is fizetni kell. Elmondta továbbá, hogy a pszichológust az iskolai tanmenetbe be lehetne építeni. Ennek kérdését meg kell vizsgálni, hiszen felmerül az a probléma, hogy amelyik szülő nem viszi el a gyermekét pszichológushoz, az nem támogatja az iskolában a pszichológus munkáját sem. Véleménye szerint kistérségi keretek között is meg lehetne oldani ezt a kérdést.

Fischer Mariann képviselő elmondta, véleménye szerint az iskolai pszichológusnak az a feladata, hogy azok a gyerekek, akik önként, egyedül keresik fel, mondják el a gondjukat, azokon segítsen. Tehát állandó pszichológusi jelenlétre van szükség, hiszen a problémát akkor kell kezelni, amikor jelentkezik, nem pedig napokkal, esetleg hetekkel később.

Az óvoda nyitva tartásával kapcsolatban elmondta, ha előfordul olyan, hogy a szülők 17 óra után érkeznek az intézménybe, az azt igazolja, hogy a 17 óráig tartó nyitva tartás nem elegendő.

Borbély István polgármester – mivel további hozzászólás, kérdés nem volt - kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
32/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

***Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata
Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak
2007. évi ellátásáról***

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Polgárdi Város Önkormányzatának Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2007. évi ellátásáról szóló átfogó értékelését elfogadja.

Határidő: 2008. május 31.
Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

2./ Beszámoló a Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2007. évi működéséről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

Meghívott: Pap József intézményvezető

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a beszámolót írásos formában mindenki megkapta, a Művelődési, Kulturális és Sportbizottság megtárgyalta. Átadta a szót Pap József intézményvezetőnek.

Pap József intézményvezető az írásos beszámolóhoz, melyet valamennyi képviselő megkapott elmondta, a mindennapi életben a helyhiány a legnagyobb gond. A könyvtári állomány egyre bővül, tehát szükség van bővítésre, amit akár külső raktárral is meg lehetne oldani. Véleménye szerint a Fáy lakótelep irányába lehetne a legegyszerűbben bővíteni. Tudomása szerint az épület tulajdonjoga az egyházé. Ezért az intézmény további helyzetét illetően képviselő-testületi döntés szükséges.

A művelődési ház vonatkozásában elmondta, legalább 300 fős színházteremre lenne szükség, az átalakítás is előnyös megoldás lehet. A jelenlegi lépcsős megoldást legyalulni, burkolni kellene. Ez – szakemberek számítása szerint – kb. 2,5 – 3 millió forint. Elmondta továbbá, hogy a könyvtár számítógépes állományát le kell cserélni, elavult.

A lakossággal való kommunikáció erősítésén dolgoznak, április hónapban elkészült a honlapjuk. A város kulturális életével kapcsolatos hírek, beszámolók megtekinthetők a honlapon.

Elmondta, részt vettek egy kisebb megmérettetésen, a HEFOP 2005/3.5.4-es másfél éves projektben konzorciumi tagok voltak. A projekt a kistérségek felnőttképzést támogató központok kialakításáról szólt, jó eredményeket értek el, az Enyingi Művelődési Ház volt a gesztor.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület előtt.

Fenyvesvölgyi József képviselő gratulált az elért eredményekhez, megkérdezte mennyire rentábilis a videotéka, milyen a lakosság érdeklődése a rendezvények iránt.

Pap József elmondta, a 2007. évben nyereségesen működött, másképpen nem is tudnák működtetni, de tapasztalható volt, hogy az embereknek kevesebb a pénze, így a fogyasztás terén csökkentették az emberek a kiadásait.

A néptánc csoportnál mindig teltház van, a június 07-i bornappal kapcsolatban érkezett visszajelzések szerint sokan lesznek. A magas kultúra iránt azonban csekély az érdeklődés, akár egy költői est tekintetében is, annak ellenére, hogy a meghívók ki lettek küldve, a hirdetések megjelentek.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
33/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA
Polgárdi Városi Könyvtár és Művelődési Központ
2007. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Polgárdi Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2008. április 29.
Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

3./ Beszámoló Polgárdi Város Önkormányzata 2007. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a tavalyi évet is sikerült lezárni. Az alap probléma az, hogy tulajdonképpen normatív és átadott pénzeszköz támogatás növekedése nélkül kell megoldani az éveket úgy, hogy komoly inflációs hatások érik az önkormányzatokat. Egyik hatása ennek, hogy a bérek nem változnak, másik része, hogy elő kell teremteni a pénzeket, amelyek kiegészítik a működésnek az inflációs hatását, a villamos áram, gáz és más típusú szolgáltatások hatásában. A képviselő-testületnek van egy kényszer pályája, amikor a szolgáltatások árát tárgyalja, kiszolgáltatott helyzetben van. A szolgáltatók minimálisan az úgynevezett inflációs hatást érvényesítik, ráadásul az energia szolgáltatás növekedése a legnagyobb. Ezeket a hatásokat figyelembe kell venni a képviselő-testületnek. Ilyen helyzet volt a tavalyi évben, ennek ellenére tulajdonképpen terv szerint lett teljesítve. Másfajta

megközelítés a könyvvizsgálói megközelítés, amely a képviselő-testület munkáját és gondolkodásmódját igazolja.

A fő számok ismertetéséhez átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, írásos formában mindenki megkapta az előterjesztést. A bevételi főösszeg 1,5 milliárd forint, a kiadási költség 1,4 milliárd forint volt. A beszámoló a tavalyi év zárását tartalmazza. A kötelező feladatellátásnak eleget tettek, az önkormányzat beszámolója a vonatkozó számvetési rendelkezéseknek és a költségvetési törvénynek megfelelően készült és a Képviselő-testület teljesítéséről, a 2007. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről, valamint a működés eredményéről megbízható és valós képet ad.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a képviselő-testület előtt.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a képviselő-testület előtt.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2008. (IV.30.) ÖNK. SZ. RENDELETE

*Polgárdi Város Önkormányzat 2007. évi
gazdálkodásának zárszámadásáról*

(A rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

4./ Az állatok tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, az előterjesztést a jegyző készítette, ezért átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az állampolgári jogok országgyűlési biztosa által lefolytatott vizsgálat eredményeként a hazai eb tenyésztés és eb tartás feltételeire vonatkozó helyi szabályozás átvizsgálásra került. A pontos módosításokat a melléklet tartalmazza. Lényegi változás, hogy a helyi szabályozás szerint eddig jegyzői hatáskörbe tartozott az állattartás engedélyezése, a módosítás szerint pedig polgármesteri hatáskör lenne. A másik,

hogy az ombudsmani jelentés szerint a többlakásos épületekben a szomszédok által megkövetelt hozzájárulás túl széleskörű kiterjesztése az ebtartó tulajdonhoz való jogát aránytalanul korlátozza. Ezért a társasházak vonatkozásában a javaslat, hogy, ha a tartáshoz a közös lépcsőházban lakó fal- és födémszomszédok hozzájárulnak, akkor meg lehet adni az engedélyt. A szabályok betartásának az ellenőrzése jegyzői hatáskörbe tartozik. A kóbor ebek befogását és tartását illetően a 8 napig történő tartás 14 napra lett korigálva. A hivatal részéről Tóth Andrea a felelős munkatárs ebben a témában.

Fischer Mariann képviselő elmondta, az eb tenyésztésre kitér a rendelet, de véleménye szerint a veszélyes állatok tartását is bele kellene foglalni.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, erre vonatkozóan van magasabb szintű szabályozás életben, de utánanéznék, hogy az helyi rendeleti szabályozást igényel-e.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a képviselő-testület előtt.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2008. (III.26.) ÖNK. SZ. RENDELETE

*Az állatok tartásáról szóló 12/1999. (XI.02.) Önk. sz.
rendelet módosításáról*

(A rendelet a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

5./ A közterület használat helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester az előterjesztés ismertetéséhez átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium célvizsgálat keretében ellenőrizte a közterület használat helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeleteket. A legfontosabb változás az eddigi szabályozáshoz képest, hogy a közterület-használat engedélyezése nem polgárjogi szerződés keretében, hanem a KET szabályai szerint hatósági eljárásban történik. A hatáskört pedig célszerűségi szempontokat figyelembe véve indokolt a polgármesterre ruházni. Elmondta tovább, hogy a bizottsági

ülések kapcsán felmerült, hogy a díjak mértéke eléggé jutányos, így annak módosítására is szükség van. Ennek megfelelően a kereskedelmi tevékenységnél a 200,- Ft/m²/nap díj megmarad, de kiegészülne azzal, hogy minimum 500,- Ft legyen. A mozgó árusításnál 500,- Ft/m²/hó legyen, a mutatványos tevékenység (pl.: körhinta) sávós rendszerű legyen. Ennek alapján 0-50 m² között 10.000,- Ft/nap; 50-200 m² között 20.000,- Ft/nap; 200-500 m² között 30.000,- Ft/nap; 500 m² felett 50.000,- Ft/nap.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

POLGÁRDI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10./2008. (IV.30.) ÖNK. SZ. RENDELETE

*A közterület-használat helyi szabályozásáról szóló
8/1998. (III.31.) Önk.sz.rendelet módosításáról*

(A rendelet a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

6./ Polgárdi Város településfejlesztési koncepciójának elfogadása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, az elfogadáshoz szükséges a megyei közgyűlés állásfoglalása. Ez előre megérkezett, elfogadták. Másrészt, a jegyzővel együtt szóvá tette a térségi koncepcióban bizonyos dolgok nem voltak benne. Az az állásfoglalás történt, hogy bekerül az is. A koncepció megtárgyalásra került, az elképzelések figyelembe lettek véve. Az észrevétel ismertetésével kapcsolatban átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Raiffeisen Consulting Zrt-vel kötött megállapodás szerint a koncepciót elkészítették. A Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottság korábbi ülésén az ismertetéssel kapcsolatban felmerült társadalmi vitára két észrevétel érkezett. Ezeket a Raiffeisen Consulting Zrt és az érintett felek megtárgyalták. Ezt követően a Raiffeisen Consulting jelezte, hogy azok az észrevételek, amelyek felmerültek, nem a településfejlesztési koncepció részét kellene, hogy képezzék, hanem egy részletesebben kidolgozott operatív terv részét.

Borbély István polgármester – mivel további hozzászólás, kérdés nem volt - kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
34/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város településfejlesztési koncepciójának elfogadása

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Polgárdi Város településfejlesztési koncepcióját az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

7./ Polgárdi Város Önkormányzatának közbeszerzési terve

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, törvényi előírásnak kell eleget tenni, az előterjesztést a jegyző készítette, átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. számú törvény előírja, hogy az önkormányzatok a költségvetési év első negyedévében – lehetőleg április 15. napjáig – kötelesek készíteni éves összesített közbeszerzési tervet az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési terv nyilvános, a tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a közbeszerzési tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni, ha előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel. Ebben az esetben a tervet módosítani kell, megadva annak indoklását is. Az elkészült közbeszerzési tervet az érintett évet követő 5 évig meg kell őrizni, ebből további adatszolgáltatásokat kell teljesíteni. Tekintettel az önkormányzat előtt álló fejlesztésekre az idei év vonatkozásában a terv a volt szovjet laktanya területén megvalósítandó barnamezős beruházást tartalmazza.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
35/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Önkormányzatának közbeszerzési terve

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja Polgárdi Város Önkormányzatának közbeszerzési tervét.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

8./ Jelentés a 2007. évben lefolytatott belső ellenőrzésről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a belső ellenőrzés végzésére Székesfehérvár lett megbízva. Átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, kistérség keretében, a székesfehérvári Ellenőrzési Iroda végezte az ellenőrzést. Az ellenőrzött időszak 2006. január 1-je és 2007. szeptember 30-ig terjedően az általános iskola, napközi otthonos óvoda és művelődési ház vonatkozásában. Az ellenőrzés célja, a gazdálkodás a szempontjából a működés törvényességének, a tevékenység hatékonyságának vizsgálata. Elsősorban pénzügyi ellenőrzés volt a rendelkezésre álló dokumentációk alapján. Az összegzés szerint kiderült, hogy szükséges az alapító okiratok módosítása, többek között létszámok vonatkozásában és a sajátos nevelési igényű gyerekek foglalkoztatása miatt. A belső szabályzatoknak a korrigálására szükség van. A költségvetés vonatkozásában szöveges indoklás hangsúlyozandó.

Borbély István polgármester elmondta, a költségvetést könyvvizsgáló ellenőrzi, záradékkal ellátva történik a lezárása. Bizonyos költségvetési nagyság után belső ellenőrzésnek kell lennie.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, véleménye szerint az óvodánál is szükség van az alapító okirat módosítására nemcsak az iskolánál.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az iskolánál, az óvodánál és a művelődési háznál is szükség van az alapító okirat felülvizsgálatára és módosítására.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
36/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

2007. évi belső ellenőrzés elfogadása

Polgárdi Város Képviselő-testülete az önkormányzat által alapított Széchenyi István Általános és Zeneiskola és Dolgozók Gimnáziuma, az Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda és a Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2007. évi belső ellenőrzéséről készült ellenőrzési jelentést megismerte, az abban foglalt megállapításokat elfogadja. Az intézmények alapító okiratának módosítását a képviselő-testület ülésére 2008. augusztus 30. napjáig kell előterjeszteni.

Határidő: 2008. augusztus 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

9./ Széchenyi István Általános és Zeneiskola és Dolgozók Gimnáziuma alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 12. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, az iskola alapító okiratának módosítását a jegyző készítette, a tájékoztatásra átadta a szót.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, megjelent a 2008. évi költségvetéshez a tájékoztató, amely tartalmazza azokat a szakágazat számokat, amelyek alapján a központi támogatások igénybe vehetők. A tevékenységi körök felsorolását írásos formában mindenki megkapta.

Földes Ferenc képviselő elmondta, ezt központilag ellenőrzik, tehát manipulálni nem lehet.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
37/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

***Széchenyi István Általános- és Zeneiskola és
Dolgozók Gimnáziuma alapító okiratának módosításáról***

Polgárdi Város Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános- és Zeneiskola és Dolgozók Gimnáziuma alapító okiratáról szóló 62/2003. (IX.02.) Önk. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 5. pontjában foglalt intézményi tevékenységi körök az alábbiak szerint módosulnak:

<i>a./ Munkahelyi vendéglátás</i>	<i>55241-1</i>
<i>b./ Iskolai intézményi étkeztetés</i>	<i>5523-3</i>
<i>c./ Általános iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás</i>	<i>80121-4</i>
<i>d./ Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása</i>	<i>80122-5</i>
<i>e./ Alapfokú művészet-oktatás</i>	<i>80131-3</i>
<i>f./ Nappali rendszerű, szakképesítés megszerzésére felkészítő iskolai oktatás</i>	<i>80224-1</i>
<i>g./ Gimnáziumi felnőttoktatás</i>	<i>80216-6</i>
<i>h./ Napköziotthoni és tanulószobai</i>	

<i>foglalkozás (szorgalmi időben)</i>	80511-3
<i>i./ Diákspport</i>	92403-6
<i>j./ Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai</i>	75192-2

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Borbély István
polgármester

10./ Pályázat karácsonyi dísz kivilágítási eszközökre

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 13. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester a pályázati lehetőség ismertetéséhez átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Noel-lámpaház Kft. – a 2007. évhez hasonlóan - pályázati felhívást jelentetett meg az önkormányzatok számára a települések karácsonyi hangulatának díszvilágítási eszközökkel történő létrehozására. A pályázat kétféle lehetőséggel került kiírásra. Az egyik lehetőség szerint 70%-os önerő biztosítása mellett 30 %-os támogatás elnyerésére lehet pályázni, úgy, hogy minimum bruttó 250.000,- Ft-nak kell lennie a projektösszegnek. A másik lehetőség szerint 50%-os önerő biztosítása mellett 50%-os támogatás nyerhető el. Ennél a konstrukciónál a projektösszeg minimum bruttó 1.000.000,- Ft lenne. Mindkét esetben a támogatás vissza nem térítendő.

A pályázatnak vannak kikötései, amit be kell tartani. Az egyik, hogy a Noel-lámpaházban kell beszerezni az eszközöket, és legalább 3 évig működtetni kell, azt fényképekkel bizonyítani kell. Az eszközöket a Noel-lámpaház Kft. szállítja.

A pályázat lehetőséget nyújt arra, hogy az önerő 5%-át vissza lehet igényelni, és azt a helyi iskola javára kell fordítani, valamint lehetőség van az önerő 12 havi részletben történő fizetésére. A pályázat benyújtásának határideje 2008. április 30.; az elbírálásának határideje 2008. május 15.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és a második lehetőséget – tehát az 50%-os önerő mellett 50%-os támogatást, bruttó 1.000.000,- Ft projektösszegű pályázat beadását – javasolja a képviselő-testület előtt elfogadásra.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
38/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Noel-lámpaház Kft. pályázati felhívása

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Noel-lámpaház Kft. pályázati felhívásában foglaltaknak megfelelően pályázatot nyújt be a települések karácsonyi hangulatának, díszvilágítási eszközökkel történő létrehozása.

A Képviselő-testület a pályázaton 15 db díszvilágítási eszköz beszerzése érdekében vesz részt, melyek bruttó értéke összesen 1.076.400,- Ft. A bekerülés bruttó értékének 50%-át, azaz 538.200,- Ft-ot a Képviselő-testület az egyéb bevételek terhére biztosítja.

A pályázat lebonyolításával kapcsolatos feladatokkal a jegyzőt bízta meg a képviselő-testület.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Dr. Pahola Tünde jegyző

11./ Polgárdi 040.hrsz-ú ingatlan haszonbérlete

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 14. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a Pénzügyi és a Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottsági is megtárgyalta. Átadta a szót Szekeres Lajos képviselőnek.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Polgárdi 040. hrsz-ú ingatlan az önkormányzat tulajdona. Az ingatlanból 2.215 m² nagyságú területet bérel 2009. december 31. napjáig Póczik István (Polgárdi, Bánya u. 2. sz. alatti lakos). A fennmaradó 11.765 m²-nyi területet Pajor István (Polgárdi, Bethlen G. u. 36. szám alatti lakos) bérbe szeretné venni 2009. január 1-jétől, úgy, hogy még az idei évben kitisztítani, a fákat kivágná, valamint a területet 5 éves időtartamra szeretné bérbe venni.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadásra a képviselő-testület előtt, hogy az ingatlant bérbe adja Pajor Istvánnak, 2009. január 1-jétől 5 éves időtartamra 0,80,- Ft/m²/év összegért, valamint a terület kitisztítására az engedélyt megadja.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
39/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Polgárdi 040. hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződése

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgárdi 040. hrsz-ú, 13.980 m² nagyságú, szántó és árok művelési ágú ingatlanból 11.765 m² nagyságú területet bérbe ad Pajor István (Polgárdi, Bethlen G. u. 36. szám alatti lakos) részére 0,80 Ft/m²/év bérleti díj ellenében 5 év időtartamra 2009. évtől kezdődően.

A haszonbérleti szerződés aláírásával a polgármestert bízza meg a képviselő-testület.

Határidő: 2008. május 31.

Felelős: Borbély István
polgármester

12./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Dr. Pahola Tünde Jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 15. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, mindenki írásban megkapta az anyagot, kérte, akinek kérdése, hozzászólása van a napirenddel kapcsolatban, az tegye meg.

Mivel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéshez hozzászólás, kérdés nem hangzott el kérte a képviselőket annak elfogadására.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést egyhangúlag elfogadta.

13./ Tájékoztatás a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Borbély István Polgármester

Borbély István polgármester elmondta, a Széchenyi-hét keretében a színvonalas, élményszerű rendezvények a tévében is láthatóak voltak.

Elmondta, 50 fővel horvát tűzoltóvezetők – a kormányzat vendégei voltak - látogattak Polgárdiba. Megnézték a Polgárdi Önkéntes Tűzoltó Egyesület rendszerét. A rendszer nem a nagy főállású rendszerekhez hasonlóan működik, viszonylag kevés pénzből.

Megjelent a Polgárdi Hírek újság, véleménye szerint a minősége olyan, amelyet a képviselő-testület elképzelt, mivel felelősei vannak. A közbiztonságtól kezdve iskola, óvoda, szakbizottságok tudnak megjelentetni információkat, híreket, tájékoztatásokat.

Beszámolta arról, hogy a köztársasági elnöktől kapott meghívót egy külön beszélgetésre. Nem polgármesterként került meghívásra, mivel a köztársasági elnök érdeklődik a tájfejlesztések és a környezetvédelem iránt, ezért tartózkodott ebben a térségben, így ilyen szempontból hívta

meg. Ezen a megbeszélésen sikerült néhány olyan témát megbeszélni, amelyek érintik Polgárdit is.

A kistérséggel kapcsolatban elmondta, a székesfehérvári polgármester javaslatára és kérésére elvállalta a térségi alelnökséget. Amennyiben a lehetőség megadja, Polgárdi önálló kistérség kíván lenni. A folyamatok felerősödtek, mivel a környező településeknek a működési kényszere az intézmények vonatkozásában egyre feszítettebben jelenik meg. Lepsény jelezte, szeretne csatlakozni Polgárdihoz, erről testületi döntésük van. A térségi alelnök választáskor Füle polgármestere hivatalosan is kérte, a megbeszélés lehetőségét, hogy milyen intézményeket érinthet az együttműködés. Másik kérdésként elmondta, hogy az enyingi kistérség olyan válságban van, hogy onnan mindenki át kíván térni Polgárdihoz. Véleménye szerint Enying hozzáállás nem megfelelő. Székesfehérvár a pólus program miatt automatikusan megkapja a fejlesztési pénzeket.

Elmondta továbbá, hogy a hulladékgyűjtési projekt a legmesszebbmenő támogatást megkapta.

14./ Egyebek

- Eszterlanc Napköziotthonos Óvoda maximális csoportlétszámának emelése

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 16. sz. mellékletét képezi.)

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a maximális csoportlétszám meghatározását szükséges eldönteni. Jelenleg 8 csoport működik, 193 gyermekkel. Az év során 27 gyermek felvétele vált indokolttá, valamint a beiratkozás alkalmával tovább emelkedett a létszám. A közoktatási törvény szerint a csoportlétszám maximum 25 fő. Ezt indokolt esetben a képviselő-testület döntése alapján a maximális csoportlétszám 20%-ával meg lehet emelni, és egyúttal meg kell kérni az engedélyt az OKÉV-től a létszám túllépés fenntartásának tárgyában. Erre azért van szükség, mert az idei évi beiratkozási adatok ezt indokolják. Indokként szerepeltetni kell, hogy a jelenlegi épület sem személyi, sem tárgyi feltételei nem alkalmasak az új csoportok kialakítására, viszont a létszám növekedés szükségessé teszi a csoportlétszám emelését.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, véleménye szerint szakmailag és emberileg ez visszafejlődés, de mivel más lehetőség nincs, meg kell szavazni.

Gáspár László képviselő elmondta, ebből is látszik, hogy egyre égetőbb kérdés az új óvoda építése, vagy a régi bővítése.

Kiss József Béla képviselő elmondta, egyetért azzal, hogy meg kell szavazni, de tudni kell azt is, hogy a dadusokra és óvónőkre ezzel nagy terhet tesznek.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
40/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

***Eszterlánc Napköziotthonos Óvoda
maximális csoportlétszámának emelése***

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben foglaltak alapján a Polgárdi Eszterlánc Napköziotthonos Óvoda csoportjai maximális létszámának 20%-kal történő túllépését engedélyezi, melynek során az intézményben működő 8 csoportban a 25 fős létszám 30 fő/csoport létszámra emelkedik, egyúttal kérelmet nyújt be az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközponthoz a létszám túllépésének fenntartása engedélyezése tárgyában a 2008/2009-es nevelési évtől kezdődően.

A csoportlétszám emelése a nevelési év során új gyermek felvétele miatt indokolt, az emelt létszám további fenntartására az intézmény által jelzett adatok alapján van szükség, mivel már jelenleg is 220 fővel működik az intézmény 8 csoportban, és ez a létszám a jelenlegi beiratkozási adatok alapján 240 főre emelkedik 2008. szeptember 1. napjától. Új csoport alakítására, létrehozására személyi és tárgyi feltételek hiányában nincs lehetősége a fenntartónak. A település lélekszáma növekvő tendenciát mutat, és elsősorban fiatal, kisgyermekes családok telepednek le, ahol a szülők dolgoznak, és gyermekük elhelyezéséről más módon nem tudnak gondoskodni. Emellett több hátrányos helyzetben lévő család gyermekei részére szükséges biztosítani az óvodai elhelyezést.

Az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközponthoz történő kérelem benyújtásával a jegyzőt bízta meg a Képviselő-testület.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Dr. Pahola Tünde jegyző

- Annuitas Zrt. kérelme

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 17. sz. mellékletét képezi.)

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az Annuitas Zrt. vételi szándékával kereste meg tavalyi évben a képviselő-testületet. Ebben szerepelt, hogy a volt szovjet laktanya területén lévő 1718/30 hrsz-ú ingatlant kívánja megvásárolni. 2007. évben a képviselő-testület úgy döntött, hogy 3000,- Ft/m²+Áfa áron értékesíti az ingatlant. Az Annuitas Zrt. ezt az összeget magasnak találta, kérte ennek mérséklését. A Képviselő-testület megtárgyalta a kérelmét, és az új összeget 2500,- Ft/m²+Áfa összegben állapította meg. Erről az Annuitas Zrt. írásban tájékoztatva lett. Ezt követően 2008. április 10-én kereste meg az önkormányzatot az Annuitas Zrt. azzal, hogy a 3000,- Ft/m²+Áfa összeget csökkentse. Indoklásukban szerepel, hogy az épület nagy részét le kell bontani, a megmaradt részeket teljesen fel kell újítani, a felújítás és bontás során keletkező hulladék veszélyesnek minősül, a közmű nincs kiépítve. A vételi ajánlat szerint az ingatlanért bruttó 9.350.000,- Ft vételárat ajánlottak fel.

Fischer Mariann képviselő megkérdezte, milyen székhellyel rendelkezik a cég, hiszen amennyiben Polgárdi lesz, akkor az iparüzési adót itt fizeti. Ez kedvező lenne Polgárdinak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a székhelyük Budapest, de Polgárdiban telephelyet létesít, tehát fizetnie kell a városnak iparüzési adót.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadásra képviselő-testület előtt, hogy a vételár 2500,- Ft/m²+Áfa legyen, vagyis a testület a korábbi határozatát ne változtassa meg.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
41/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Annuitas Zrt. kérelme

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 152/2007. (XI.27.) Önk. sz. határozatát nem módosítja, az Annuitas Zrt. (Bp. Kastélypark u. 9-11.) kérelmét nem támogatja.

Határidő: 2008. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

- Tegmen-Bau Kft. kérelme

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Tegmen-Bau Kft. a volt szovjet laktanyában bontási munkákat végeztek. A szerződésben vállalt határidő lejárt. 2008. április 23-án a kft. megkereste az önkormányzatot, hogy a megkezdett 4 épület bontásának befejezését engedélyezzék nekik, valamint kérték, hogy az 500.000,- Ft kauciót visszakaphassák. A Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Gáspár László elmondta, a Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottságon az a javaslat hangzott el, hogy 30 nap határidővel bontsák le a megkezdett 4 épületet, és ebben az esetben 250.000,- Ft kaució kerülhet visszafizetésre.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
42/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Tegmen-Bau Kft. kérelme

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tegmen-Bau Kft-vel (Székesfehérvár, Tóvárosi ln. 9. fsz.1.) 2007. november 9. napján a laktanyai épületek bontása tárgyában kötött szerződést 30 nappal meghosszabbítja.

A 30 napos határidő az új szerződés mindkét fél részéről történő aláírásának napján kezdődik.

A 30 napos határidő alatt a Tegmen-Bau Kft. a már megkezdett 4 db épület bontását végzi el.

A határidőre történő teljesítés esetén a korábban befizetett 500.000,- Ft kaucióból 250.000,- Ft fizethető vissza.

A képviselő-testület a szerződés aláírásával felhatalmazza a polgármester.

Határidő: 2008. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

- Szennyvíz rákötések kérdése

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az Ady Endre, Könyves Kálmán, Tánicsics Mihály utcákból érkezett megkeresés. Ezekben az utcákban nincs lehetőség a rákötésre, így szippantani kell. Annak idején a Fejérvíz Zrt. azért emelte meg a szippantás, illetve az elhelyezés díját, hogy az emberek ösztönözve legyenek a rákötésre.

A fenti utcák lakóinak kérése, hogy a Fejérvíz Zrt. csökkentse a díjat, mivel a lakók nem tehetnek arról, hogy nem tudnak rákötni a szennyvízhálózatra.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, támogatja a kérelmet.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
43/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA

Szennyvíz-elhelyezés díjának mérséklése

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejérvíz Zrt-nél kezdeményezi az úgynevezett „szippantott szennyvízjegy” jelenlegi árának csökkentését a település azon területeit illetően, ahol a szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés a hálózat műszaki paraméterei miatt nem lehetséges.

Ezen ingatlanok vonatkozásában nem tud érvényesülni azon ösztönző hatás, ami a – hálózati szennyvíz díjhoz képesti – magasabb díjszabást indokolja.

Az érintett ingatlanok esetében indokolt a hálózati szennyvíz díjához közelítő díj megállapítása a szennyvíztelepen történő elhelyezés vonatkozásában.

Az önkormányzat célja a szennyvízhálózat kapacitásának növelése. A beruházás megvalósulását követően az érintett ingatlanok számára rákötési kötelezettséget kell előírni és a rákötés lehetőségének megteremtésével a kedvezményes díjszabást meg kell szüntetni.

Határidő: 2008. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester

- A volt szovjet laktanyában található épületek értékesítése

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a képviselő-testület úgy döntött, hogy a volt szovjet laktanya területén található, versenytárgyalásban kiírt 3 épületet értékesíti. A versenytárgyalási kiírásban megtalálható, hogy a kivitelezőnek melyik úton kell elvinni a közműveket. A közmű üzemeltetők, a Fejérvíz Zrt és az E-on ugyanakkor ezen ingatlantól eltérő helyen az 1705. hrsz-ú úton engedélyezi ezt a kivitelezőnek, megfelelő műszaki indokokkal alátámasztva.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **44/2008. (IV. 29.) ÖNK.SZ. HATÁROZATA**

A volt szovjet laktanya területén található értékesíteni kívánt 3 db épület közművesítése

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelembe véve a Fejérvíz Zrt és az E-on Áramszolgáltató Zrt, mint közmű üzemeltetők műszaki feltételeit – hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Polgárdi Házak Kft. az 1706, 1707 és 1718/20 hrsz-ú ingatlanok közműellátását – a 138/2007. (X.25.) Önk. sz. határozattal jóváhagyott versenytárgyalási kiírásban foglaltaktól eltérően – az 1705 hrsz-ú ingatlan igénybevételével oldja meg.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

- Raiffeisen Consulting Zrt ajánlata

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Raiffeisen Consultingon belül személycsere történt, átalakult a cég. Megkeresték, az önkormányzatot azzal, hogy üzletviteli tanácsadás tevékenységet vállalnának megbízási szerződés keretében. A megbízási gyakorlatilag pályázatfigyelést, projektkoordinációt, projektfinanszírozásban való részvételt, monitoring tevékenységet jelentene. A tevékenységet az elnyert támogatás 4% + Áfa összegért vállalnák. A megbízási díjból 1%-ot, de minimum 400.000,- Ft + Áfa összeget a pályázat benyújtásakor kellene megfizetni. A szerződés tervezet szerint a megbízási határozott időre, a vállalt szolgáltatások teljesítéséig, legfeljebb 2009. december 31-ig tart. Ezen idő alatt hasonló tartalmú megbízási az önkormányzat harmadik személynek nem ad. Ez utóbbi kikötés gyakorlatilag a szerződés érvényességi ideje alatt kizárólagosságot biztosít a Raiffeisen Consulting részére, amelyet véleménye szerint az önkormányzat sem jogi, sem célszerűségi okok miatt nem tud felvállalni.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, véleménye szerint a kizárólagosság az adott projektre vonatkozik.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, ez egy általános szerződés, tehát nem egy bizonyos projektre vonatkozik, hanem azt jelenti, hogy más ilyen jellegű tevékenységgel nem bíz meg a képviselő-testület senkit a szerződés hatálya alatt.

Fischer Mariann képviselő elmondta, pályázatfigyelővel már van szerződés, tehát véleménye szerint ha van pályázati kiírás, akkor is meg lehet keresni a Raiffeisen Consulting Zrt-t a pályázat elkészítésével.

Borbély István polgármester szerint egyeztessünk a Raiffeisen Consultinggal arra vonatkozóan, hogy a kizárólagossághoz ragaszkodnak-e és ezt követően foglalkozzanak a szerződéssel.

Polgárdi Város Képviselő-testülete egyhangúlag egyetértett a polgármester javaslatával.

(17.25 órakor Fenyvesvölgyi József távozott)

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, az újságban a rendezvények megjelentek. A Széchenyi-napok keretében megrendezett sulis-oszkár a gyerekek körében nagy sikert ért el. Elmondta továbbá, hogy a Polgárdi napokra a lekötések folyamatban vannak.

Kiss József Béla képviselő elmondta, a zeneiskolában egy új tanszak, orgona tanszak indítását tervezik. Ez a felhívás a kábeltévén és különböző újságokban is látható lesz.

Fischer Mariann képviselő elmondta, a hulladékgazdálkodási társulás az első sikerét könyvelhette el. A társulás munkája két részből áll. Az egyik a régi, elhagyott, nem megfelelően szigetelt hulladék lerakók rekultivációja, nem megfelelő módon történő kezeléssel. A másik egy új hulladékgazdálkodási rendszer kiépítéséről, amelyre a mai kornak megfelelő technológiával, újra hasznosítással kerülne sor. November hónapban beadott pályázatot elnyerte, ez 100 %-ban támogatott volt.

Svehlik Tibor képviselő elmondta, szeretné felhívni a lakosság, a rendőrség figyelmét a buszmegálló állapotára. A református temetőnél lévő teljesen széttörték, a tartószerkezetek is teljesen megrongálódtak, balesetveszélyesek lettek.

Gáspár László képviselő elmondta, az útpadkák állapota nem lett rendezve.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Krisztián-közben az utat meg kell oldani, a tavalyi évben a kátyúzás nem történt meg, így mostanra nagyobb a gond.

Földes Ferenc képviselő elmondta, délelőtt járt a református temetőben, ott tapasztalta, hogy a kriptákról a fedelek el lettek mozdítva. A vandálokat valamilyen módon meg kellene fékezni.

Borbély István polgármester, mivel további hozzászólás nem volt, az ülést 17.40 órakor bezárta.

k.m.f.

Borbély István
polgármester

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Bartalos Sándorné
képviselő

Svehlik Tibor
képviselő