

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testület 2009. április 16. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal alagsori terme

Jelen vannak: Borbély István polgármester,
Földes Ferenc Péter alpolgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző,
Dr. Micheller Gyöngyi aljegyző,
Domjánné Bak Marianna képviselő
Fenyvesvölgyi József képviselő,
Fischer Mariann képviselő,
Gáspár László képviselő,
Horváth József képviselő,
Nyikos Lászlóné képviselő,
Pahola Géza képviselő,
Svehlik Tibor képviselő,
Szekeres Lajos képviselő,
Takács Lajosné jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Fábrián Róbert műszaki csop. vez.
Kuti Csaba Polgárdi Víz Kft. vezetője,
Nagy Zsuzsa pü. csop. vez.

Igazoltan távol: Bartalos Sándorné képviselő,
Hembach Zoltán képviselő,
Kiss József Béla képviselő

Borbély István polgármester köszöntötte a megjelenteket, valamint a TV nézőket és a jelenléti ív alapján megállapította, az ülésen 11 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Domjánné Bak Marianna és Horváth József képviselőket javasolta. A továbbiakban ismertette a napirendi pontokat.

N A P I R E N D:

1./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata Gyermejjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Meghívottak: Kozári Erika intézményvezető
Demus Sándor hivatalvezető
Csizmadia Sándorné ügyintéző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

2./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

3./ Beszámoló Polgárdi Város Önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

4./ Jelentés a 2008. évben lefolytatott belső ellenőrzésről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

5./ Polgárdi Város Önkormányzatának 2009. évi közbeszerzési terve.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

6./ A helyi önkormányzatok fenntartásában lévő sportlétesítmények felújítási támogatásának igénybevétele.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

7./ Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt Polgárdi Ipartelepek 034/5. és 2136/2. hrsz-ú ingatlanok értékesítése vonatkozásában nyilatkozat az önkormányzat elővásárlási jogáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

8./ Kastélykert területén az 1713. hrsz-ú ingatlanból területrész értékesítésre érkezett ajánlat megvitatása.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

9./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

10./ Két ülés között történt fontosabb eseményekről beszámoló.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

11./ Egyebek

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a javasolt jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a beterjesztett napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével.

1./ Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata Gyermekejóléti és Gyermekevédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Meghívottak: Kozári Erika intézményvezető
Demus Sándor hivatalvezető
Csizmadia Sándorné ügyintéző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester köszöntötte Demus Sándort, a Gyámügyi Hivatal vezetőjét, Kozári Erikát a Családsegítő és Gyermekejóléti Szolgálat vezetőjét, valamint Csizmadia Sándornét a Hivatal gyámügyi előadóját. Elmondta, az írásos anyagot minden képviselő megkapta, annak tartalmát megismerte. Évente kötelezően értékelni kell ezt a területet, a továbbiakban átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az anyag összeállítását Gyermekevédelmi törvény írja elő, hogy átfogó értékelést kell készíteni, amely tartalmazza a Hivatal által ellátott valamennyi gyermekevédelmi feladatot. A képviselő-testületnek az átfogó értékelést kell megtárgyalnia, amelyet meg kell küldeni a Szociális és Gyámhivatal felé. Amennyiben a Gyámhivatalnak bármilyen észrevétele van, azt jelzi a Polgárdi Hivatal felé, majd a képviselő-testületnek azt újból meg kell tárgyalnia.

Tartalmát illetően, kötelezően tartalmi elemei vannak az értékelésnek. Jogszabály pontosan előírja, hogy melyek azok a területek, amelyeket be kell mutatni. Ennek megfelelően készült el az összefoglaló.

A feladatokat illetően szép számmal volt ellenőrzés a Hivatalban. Ellenőrzés történt a Gyermekejóléti Szolgálatnál, a Gyámhivatalban és a jegyzői hatáskörbe tartozó munkaterületeken is. Mindhárom területen jónak értékelték a munkát. Probléma az infrastrukturális helyzetet illetően van. Mindenki előtt ismert a Családsegítő Szolgálat épületének az elavultsága. Műszaki állapota nagyon rossz. Csak minimális felújítási munkák történtek.

A Gyámhivatallal kapcsolatban kifogás merült fel, mivel a gyámhivatali munkánál egy ügyintézőnek egy irodahelyiségre lenne szüksége. A Polgárdi Hivatalban egy irodában van 3 ügyintéző, így egyszerre csak egy ügyfelet tudnak meghallgatni.

A munka színvonalát illetően nem volt probléma. 1406 határozatból egyet fellebbeztek meg. A Gyermekevédelmi Konferencia minden évben megtartásra kerül március hónapban. A jelzőrendszer tagjai itt megbeszélik azokat a tapasztalatokat, amelyek a munka során felmerülnek. Hosszú évek óta megfogalmazódott igény, szükség lenne a településen egy főállású pszichológusra, aki az iskolában segíteni tudná az arra rászoruló gyermekeket, családokat. Sajnos egy főállású 8 órában foglalkoztatott szakember alkalmazása nem kevés anyagi fedezettel járna.

Borbély István polgármester megköszönte jegyző asszony előterjesztését, átadta a szót Kozári Erikának, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjének.

Kozári Erika elmondta, mint ahogy jegyző asszony is említette, a beszámoló három terület - a Városi Gyámhivatal, a jegyzői hatáskörű gyámhatóság, és a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat - munkáját foglalja össze.

A Gyermekjóléti Szolgálat elsődleges feladata a gyermekek veszélyeztettségének megelőzése és a családból történő kiemelésének megelőzése, valamint a családba visszakerült gyermekek családjának segítése. Az elmúlt években a veszélyeztettséget legmagasabb számban magatartási problémák okozzák. A magatartási problémák két élűek, a szülők éretlensége, felelőtlensége vezet oda, hogy a gyermek veszélyeztetett helyzetbe kerül. A másik pedig, amikor a gyermek saját viselkedése miatt kerül veszélybe, pl. tankötelezettség megsértése. A tankötelezettség megsértése 10 tanóra után bekövetkezik. Magyarországon a tankötelezettséget 18 éves korban határozza meg törvény. Aki ezt a törvényt megsérti, a jegyző szabálysértési eljárást indít a szülő ellen.

A konferencián elhangzott, hogy a gyermekek durvák, agresszívek. Ennek több oka van. Ezt a problémát a médiára lehet visszavetíteni. A gyermekek szeretet hiányosak, nem szabad a gyermekekre sajnálni az időt. Az a gyermek, amelyik agresszív, a környezetében lévő gyermekek is agresszívvé válnak. (Óvoda, iskola)

Borbély István polgármester elmondta, amikor jelzőrendszerről beszélnek, akkor azokról a szervezetekről van szó, akik a gyermekekkel valamilyen formában foglalkoznak. Iskola, Óvoda, orvos, védőnő, hivatalok. A konferenciára azért van szükség, hogy ezeket a szervezeteket összehozza, és meg tudják beszélni a problémákat.

Átadta a szót Demus Sándornak, a Gyámhivatal vezetőjének, mondja el azt, hogyan látja Polgárdi térségében a helyzetet?

Demus Sándor elmondta, Polgárdiban nagyon kevés hatósági intézkedésre került sor. Sokkal békésebb település ilyen szempontból Polgárdi, mint pl. Mezőszentgyörgy vagy Kisláng.

Nyikos Lászlóné képviselő az adósságkezeléssel kapcsolatosan elmondta, korábbi években ilyen jellegű igény 1-2 volt, most ez egyre több, amely megterheli az önkormányzat költségvetését. Jelenleg 75 %-os támogatást kap a kérelmező, ezt módosítani kellene 50 %-ra.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
24/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Átfogó értékelés Polgárdi Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról

Polgárdi Város Képviselő-testülete elfogadja Polgárdi Város Önkormányzatának Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról szóló átfogó értékelését.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőket, hogy az értékelést küldje meg a Közép-dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

2./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a 2008. évi költségvetésről szóló rendelet módosításával kapcsolatos írásos anyagot mindenki megkapta, ezt a napirendet a szakbizottság megtárgyalta, további ismertetéshez átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a tavalyi évi költségvetését az önkormányzat 1,8 milliárd forinttal zárta. Ebből a működési kiadások teszik ki a legnagyobb összeget 941 ezer forint, ezen belül pedig a személyi jellegű kiadások, mely 412 ezer forint. Ezek a tavalyi évi tényadatok. A képviselő-testület 1/2008. (II.19.) sz. rendeletével jóváhagyta az önkormányzat költségvetését. Mivel a központi költségvetésből pótelőirányzatokat kapott az önkormányzat, szükséges a rendelet módosítása.

Szekeres Lajos Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, fenti napirendi pontot a bizottság megtárgyalta és javasolta elfogadásra a képviselő-testület előtt.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi rendeletet hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
4/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. RENDELETE

Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

3./ Beszámoló Polgárdi Város Önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző
(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a fenti napirend összefügg az előző napirendi ponttal. Átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a beszámoló tartalmazza a költségvetési év során történt bevételi és kiadási összegek alakulását, amelyek teljesültek. Ebben az évben is elkészítette a könyvvizsgáló a jelentését az önkormányzat 2008. évi költségvetésének a teljesítéséről szóló beszámolóról, amely megfelel a vonatkozó előírásoknak, valós képet ad az önkormányzat jövedelmi helyzetéről.

Borbély István polgármester megköszönte jegyző asszony tájékoztatóját, átadta a szót Horváth Józsefnek a Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnökének.

Horváth József elnök elmondta, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat költségvetése olyan alacsony, hogy csak a működésre elég.

Szekeres Lajos Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, fenti napirendi pontot a bizottság megtárgyalta és javasolta elfogadásra a képviselő-testület előtt.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi rendeletet hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
5/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. RENDELETE

Polgárdi Város Önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

4./ Jelentés a 2008. évben lefolytatott belső ellenőrzésről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, hogy a kistérséggel korábban olyan megállapodást kötött az önkormányzat, hogy Székesfehérvár rendszere ellenőrzi a településeket, így nem kell alkalmazni egy önálló munkatársat, aki a belső ellenőrzéssel lenne megbízva. Ez az ellenőrzés külső kontrollra is ad lehetőséget. Megtörtént a 2008. évi belső ellenőrzés, kérte jegyző asszonyt, ismertesse a belső ellenőrzés azon pontjait, amelyek megállapításra kerültek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az összegzés tartalmazza azokat a megállapításokat, amelyekben rögzítették azt, hogy a Hivatal rendelkezik a működését szabályozó belső szabályzatokkal, melyek egységes szerkezetben vannak foglalva. Szabályozva vannak a gazdálkodási jogkörök is. A revízió feltárta, hogy a részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervezetekre nem terjednek ki ezek a szabályzatok maradéktalanul. Ezeket kell elvégezni. A kistérség időközben végzett ellenőrzést a KDV-nél is. Közösben kell az hiányosságokat pótolni, és az intézkedési tervet elkészíteni.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **25/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA**

Jelentés a 2008. évben lefolytatott belső ellenőrzésről

Polgárdi Város Képviselő-testülete elfogadja Polgárdi Város Önkormányzatának 2008. évben lefolytatott belső ellenőrzésről szóló jelentését.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

5./ Polgárdi Város Önkormányzatának 2009. évi közbeszerzési terve.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, minden évben kötelezően kell elfogadni, átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyző asszonynak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az önkormányzatoknak április 15-ig kell elkészíteni és elfogadni a közbeszerzési terveket. Az idei évben a kiküldött közbeszerzési terv az Óvoda tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárást tartalmazza. Értesítést kapott az önkormányzat arról, hogy elnyerte az Államreform Operatív Program keretében Polgármesteri Hivatalok Szervezetfejlesztése című pályázaton Európai Uniós forrást. Ennek megfelelően a 15 millió forintos fejlesztést szerepeltetni kell a közbeszerzési tervben. A következő napirendnek a tárgya a sportlétesítmények felújítása. Tekintettel arra, hogy az is építési beruházás, azt is közbeszerzési tervben kell. Ennek megfelelően ez a közbeszerzési terv kiegészülne a kiküldött anyaghoz képest az ÁROP pályázat 15 millió forintjával, illetve a sportlétesítmények 6,2 millió forintjával.

Borbély István polgármester megköszönte jegyző asszony tájékoztatóját, kihangsúlyozza, hogy ebben a gazdasági recessziós helyzetben kapott az önkormányzat 120 millió forintot az ipari park fejlesztésére, most pedig szervezetfejlesztésre 15 millió forintot. Ez komoly eredmény a mai viszonyok között, amikor az önkormányzatoktól elég nagy összegű pénzelvonások történtek. Kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
26/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Önkormányzatának 2009. évi közbeszerzési terve

Polgárdi Város Képviselő-testülete elfogadta Polgárdi Város Önkormányzatának 2009. évi közbeszerzési tervét.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

6./ A helyi önkormányzatok fenntartásában lévő sportlétesítmények felújítási támogatásának igénybevétele.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, ezt a napirendet két szakbizottság is megtárgyalta. A sportlétesítmények felújítására támogatási igényt nyújthat be az önkormányzat. Erre elkészült a terv, de ennek része kell, hogy legyen a sportkoncepció is, amely szintén elkészült. Átadta a szót Dr. Micheller Gyöngyi aljegyzőnek, ismertesse az elképzeléseket, és hogy a szakbizottságok hogyan látják ezt a kérdést.

Dr. Micheller Gyöngyi aljegyző elmondta, a 15/2009. önkormányzati rendelet alapján a helyi önkormányzatok pályázhatnak a tulajdonukban lévő sportlétesítmények felújítására. A sportegyesületet a Polgárdi Önkormányzat 6,5 millió forinttal támogatja 2009. évben, így 6,5 millió forintos támogatásra adja be az igényét az önkormányzat. Ennek a pályázatnak a keretében maximum 10 millió forintra lehet sportlétesítményenként pályázni, de a kiírás értelmében előnyben részesül az az önkormányzat amely 2009-ben a pályázaton elnyert összeggel legalább azonos értékű támogatásban részesíti a sportegyesületet.

Nagy szükség van a sportpályán lévő kiszolgáló épület felújítására. A tető beázik, a padló nagyon rossz állapotban van. Az öltözők, a zuhanyzó, a vizes blokkok teljes felújításra szorulnak.

A pályázat benyújtásának további feltétele, hogy az önkormányzat rendelkezzen sportfejlesztési koncepcióval. Polgárdiban eddig nem volt. Az előterjesztés mellékletét képezi a sportfejlesztési koncepció tervezete.

Ennek a koncepciónak különböző fejezetei vannak. Polgárdi városban működő sportszakosztályok bemutatása.

Jelenleg Polgárdiban 5 szakosztály működik:

- labdarúgó szakosztály, mely 1920. óta működik,
- kézilabda szakosztály, 1997. óta működik,
- sakk szakosztály 2002. óta működik,
- asztalitenisz szakosztály 1976. óta működik,
- íjász szakosztály 2008. óta működik.

Az egyesület 1 labdarúgó pályával, és két kézilabda pályával rendelkezik, melyek szintén felújításra szorulnak. Az általános iskola működteti a sportcsarnokot.

A legeredményesebb sportág a labdarúgás.

A koncepció alapelveként került megfogalmazásra, hogy a fiatal korosztály minél nagyobb létszámban vegyen részt a tömegsportban és a versenysport területén. Cél az egészségmegőrzés, az ifjúság erkölcsi, fizikai nevelése, személyiségformálás, közösségi együttélés, mozgáskultúra, szabadidő hasznos eltöltése. Fontos az országon belüli és nemzetközi kapcsolatok kialakítása, illetve Polgárdi hírnevének emelése.

Az önkormányzat által meghatározott feladatok között szerepel a városi sportlétesítmények fejlesztése, az egészséges életmód és szabadidősport feltételének biztosítása, a gyermek és ifjúsági sporttevékenység utánpótlás nevelés támogatása, az iskolán kívüli sporttevékenység feltételének javítása illetve, a meglévő létesítmények kihasználtságának biztosítása.

Az önkormányzati sportigazgatással kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. Feladati közé tartoznak az igazgatási, tervezési és koordinációs feladatok. A sport finanszírozása érdekében együttműködési megállapodást kötött az önkormányzat, melyben rögzítve van, hogy a sportegyesület köteles elszámolni a támogatás felhasználásáról.

A pályázat másik részét képezi a sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatokról és sporttámogatásról szóló rendelet. A pályázati kiírás alapján előnybe részesülnek azok az

önkormányzatok, amelyek rendelkeznek egy olyan típusú rendelettel, amely meghatározza az önkormányzatoknak a sporttal kapcsolatos feladatait és kötelezettségeit.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje 2009. április 24. Az előterjesztést három szakbizottság is megtárgyalta.

Szekeres Lajos képviselő kérdése, számít-e a támogatásnál, hogy az önkormányzat cége támogatja a Sportegyesületet?

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, nem számít, mivel csak az önkormányzat lehet pályázó.

Svehlik Tibor képviselő elmondta, az ügyrendi bizottság is megtárgyalta ezt a napirendet. Mindenképpen be kell nyújtani ezt a pályázatot. Az öltözők valóban nagyon rossz állapotban vannak. Sok kisebb faluban sokkal jobb körülmények között sportolhatnak a fiatalok. Kérdése, hogy az összedőlt kinti WC helyett lesz-e másik építve?

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a pályázat részét kell, hogy képezze a sportfelújítási program is, amelyet be kell nyújtani. Ez tartalmazza, hogy milyen munkálatokat szeretne elvégezni az önkormányzat, ebben lehet szerepeltetni az említett vizesblokkot is, amennyiben a költségvetés ezt lehetővé teszi.

Borbély István polgármester elmondta, fenti pályázat benyújtásánál fejlesztésekről van szó. Kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi rendeletet hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
6/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. RENDELETE

A helyi önkormányzatok fenntartásában lévő sportlétesítmények felújítási támogatásának igénybevétele

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 9. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért Polgárdi Város Sportfejlesztési koncepciójával, és a város 2009-2013. évre szóló sportlétesítmény felújítási programját elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett Polgárdi Város Sportfejlesztési koncepciójával és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
27/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Sportfejlesztési koncepciója

Polgárdi Város Képviselő-testülete Polgárdi Város 2009-2013. időszakra szóló Sportfejlesztési koncepciójának tartalmát megismerte, azt elfogadta. Elfogadta továbbá a képviselő-testület a város 2009-2013. közötti időszakra szóló sportlétesítmény felújítási programját. A program végrehajtása során tekintettel kell lenni az önkormányzat anyagi lehetőségeire, illetve törekedni kell a vonatkozó pályázati lehetőségek kihasználására.

Határidő: 2009. április 20.

Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a tulajdonát képező Városi Sportpálya kiszolgáló épületének felújítására, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett Polgárdi Város Sportfejlesztési koncepciójával és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
28/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Pályázat benyújtása az Önkormányzat fenntartásában lévő sportlétesítmények felújítására

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 15/2009. (III.17.) ÖM. rendeletben foglaltak szerint pályázatot nyújt be a tulajdonában lévő Polgárdi 530 hrsz-ú Városi Sportpálya kiszolgáló épületének felújítására 6.500.000.- Ft forint, azaz Hatmillió-ötszáz ezer forint összegben. A képviselő-testület kijelenti, hogy a Polgárdi Sportegyesületet 2009-ben az önkormányzat költségvetéséből 6.500.000.- Ft, azaz Hatmillió-ötszáz ezer forint támogatásban részesíti.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző

7./ Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt Polgárdi Ipartelepek 034/5. és 2136/2. hrsz-ú ingatlanok értékesítése vonatkozásában nyilatkozat az önkormányzat elővásárlási jogáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 10. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a Fővárosi Szociális Otthon Polgárdi Ipartelepek tulajdonában lévő 034/5. és 2136/2. hrsz-ú két területet értékesíteni kívánja. Alapszabály leírja, hogy a települési Önkormányzatnak elővásárlási joga van. Átadta a szót jegyző asszonynak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, mint ahogy Polgármester úr említette, a Fővárosi Szociális Otthon Polgárdi Ipartelepek tulajdonában vannak ezek a területek. Jogszabály azt írja elő, hogy a települési önkormányzatnak elővásárlási joga van. Az egyik ingatlan zártkertben lévő 2136/2. hrsz-ú, 8446 m² alapterületű, szántó megnevezésű ingatlan. Ennek a területnek az értékesítéséhez kéri a Polgárdi Önkormányzat elővásárlási joggal rendelkező nyilatkozatát. Erre az ingatlanra Császár Imre szabadbattyáni lakos nyújtott be vételi ajánlatot 500 ezer forint+Áfa értékben.

A másik vételi ajánlat a 034/5 hrsz-ú 762 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar elnevezésű ingatlanra érkezett 1.5 millió forint +Áfa értékben. Ennél az ingatlannál is kéri a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ a Polgárdi Önkormányzat elővásárlási joggal rendelkező nyilatkozatát.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta fenti napirendi pontot, nem javasolta az önkormányzatnak fenti ingatlanok megvásárlását.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
29/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt Polgárdi Ipartelepek 2136/2. hrsz-ú ingatlanok értékesítése vonatkozásában nyilatkozat az önkormányzat elővásárlási jogáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárdi 2136/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
30/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt Polgárdi Ipartelepek 034/5. hrsz-ú ingatlanok értékesítése vonatkozásában nyilatkozat az önkormányzat elővásárlási jogáról

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárdi 034/5. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

8./ Kastélykert területén az 1713. hrsz-ú ingatlanból területrész értékesítésre érkezett ajánlat megvitatása.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 11. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester fenti napirendi ponttal kapcsolatosan átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a kastélykertben található a 1713. hrsz-ú ingatlan. A tervezendő óvoda és a tűzoltószertár közötti ingatlanról van szó. Ez a terület még kialakítás alatt van, kb. 1400 m²-es ingatlanra érkezett árajánlat az PRO-Building Kft. részéről. (8154. Polgárdi, Balatoni u. 25.) Képviseli: Gyenge Andrea és Ladi Péter. Három lakásos ingatlanokat építenének fel erre a területre. Vételi ajánlata 2,5 millió forint. Október végén átadásra kerülnének a lakások. Az építkezést követően később szeretne további ingatlanokat megvásárolni. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta fenti napirendi pontot.

Borbély István polgármester elmondta, nagyon örül annak, hogy sikerült megoldani a harmadik koncepcióra is a vételt. Első volt a kijevei épületek értékesítése, hasznosítása. nagyon szép épületkomplexum valósult meg. A magyar építésű háztömbök felújítása is megkezdődött, már nagy része elkelt ezeknek a lakásoknak. Sikerült elég hosszú idő után megtalálni egy olyan vállalkozót, aki elindítja a családi házas koncepciót, a Barátság utcai telkek beépítésével. Emellett az ipari zónának a kapcsolódása is kialakulna a lakóterületi részhez. Egy koncepció hiányzik már csak, ki kell alakítani azt a szolgáltatási részt, amely az óvoda és bizonyos hivatali épületek elhelyezése.

Szekeres Lajos képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta fenti napirendi pontot, támogatja a 2,5 millió Ft áron értékesíteni fenti területet.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, úgy emlékszik, hogy az ipari park területén magasabb árakról beszéltek korábban.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, meg kellene tartani a telkek áránál azt a szintet, amely Polgárdiban elfogadott.

Borbély István polgármester elmondta, a szóban forgó lakóövezetre van egy általános koncepció arról, hogy a telkeket az önkormányzat mekkora m² áron kívánja értékesíteni. Az első vásárlásnál van kb. 500 ezer forint értékű olyan törmelék, amelyet a vevőnek el kell távolítani, amelyet figyelembe kellett venni.

Az ipari park koncepciója már más. Szolgáltatás szempontjából olyan hiányt pótolnak Polgárdin, hogy a megállapított telek ára vonzó lehet a vevőnek. Iparüzési adó szempontjából is fontos lehet, hogy olcsóbban értékesítse a területeket az önkormányzat. Az inkubátorház kérdése is felmerült Polgárdiban.

A lakosság felé szeretne egy információt közölni. Tudják azt, hogy a szociális támogatások rendszere megváltozik. Az ajánlattevő abból is kiindult, hogy kb. júniusig lehet igénybe venni azokat a támogatásokat, amelyek jelenleg érvényben vannak.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
31/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

**Kastélykert területén az 1713. hrsz-ú ingatlanból területrész
értékesítésre érkezett ajánlat megvitatása**

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, kastélykert területén található 1713 hrsz-ú ingatlanból a vázrajz alapján a cca. 1400 m²-es területnagyságú területrészt bruttó 2.500.000.- Ft, azaz Kettőmillió-ötszázezer forintért

értékesíti az ajánlattevő PRO- Building Kft. (8154. Polgárdi, Balatoni u. 25.) részére.

A telekalakítási eljárás és az értékesítés előkészítésével a testület a jegyzőt megbízza.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

9./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Borbély István polgármester elmondta, fenti napirendi ponttal kapcsolatos részletes írásos anyagot mindenki megkapta. Akinek kérdése, hozzászólása van fenti napirenddel kapcsolatosan, tegye meg.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadására.

A képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést egyhangúlag elfogadta.

10./ Két ülés között történt fontosabb eseményekről beszámoló.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Borbély István polgármester elmondta, több dologról szeretne tájékoztatást adni.

- A következő testületi ülés elé terjesztik jegyző asszonnyal a katolikus egyházzal történt megállapodást. Sikerült tárgyalni az Egyházmegyével, Károly atyával és Kuti Zoltán ügyvéd úrral, valamint Tibor atyával. Kérte őket, hogy olyan megállapodás szülessen, amelynek a szelleme megfelel a Tárcaközi Bizottsági egyeztetésnek. Kuti Zoltán ügyvéd úr részt vett a Tárcaközi Bizottsági ülésen. Itt arról van szó, hogy kell-e az önkormányzatnak bérleti díjat fizetnie, vagy sem a Kultúrház használatáért, valamint hogy hogyan alakulnak a szerződések?

A szerződéstervezet, - amely része lesz a korábban kötött szerződésnek – kimondja, hogy az önkormányzat szerződése nem járt le, szerepelnek benne azok a kötelezettségek, amelyek az önkormányzatra és az egyházra is vonatkoznak. Az önkormányzat felvállalta azt, hogy mintegy 20 millió forint értékben, saját érdekében és az egyház érdekében is felújítja a Kultúrház épületét a kapott pénzből. Az önkormányzat kijelenti, hogy legalább 5 évig működteti a Művelődési Házat. Amennyiben nem épül meg az új Művelődési Ház, helyet kell biztosítani a kulturális tevékenységnek. Része lesz a megállapodásnak, hogy az a pénzeszköz, amelyet az önkormányzat ráfordított, meddig lesz elég a bérleti díjra. Az egyház előzetesen azt az álláspontot képviseli, hogy 2,5 év múlva térjenek vissza erre a kérdésre.

Akkor majd egy független személy fog javaslatot tenni a bérleti díj összegére. Ügyvéd úr elmondta, ők nem akarnak testületi vitát. Nem állhatnak fel azonnali bérleti díjköveteléssel.

Az elkészült megállapodás tervezet bekerül az ügyrendi bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság elé is.

- A kijevei épületekkel kapcsolatosan jeleztek olyan problémákat, hogy a lakók útlezárást terveztek. Ez a gond az információ hiányából eredt. Kérte a lakosokat, hogy bármilyen probléma, gond van, be kell jönni a hivatalba, és ott jelezni a gondokat. A lakók azt sérelmezték, hogy a kastélykertben amikor a csatornázás miatt bizonyos utakat átvágtak, nem lehetett közlekedni máshol, csak a kijevei épületek előtt. Nagyon zavarta a lakókat a tehergépkocsik forgalma. El kellett volna jönni a lakossági fórumra legalább egy embernek, és ott felvetni a problémákat.

A lakosság viszont elvárja, hogy a városban máshol is történjenek fejlesztések, ne csak a kastélykert területén. Figyelní kell arra is, hogy minden adófizető állampolgárt érintő problémák is rendeződjenek. Vonatkozik kiscséri-pusztára, és a város más területeire is.

Megállapodtak a lakókkal, hogy fél évente rendszeresen fognak találkozni.

Bizonyos szabályokat be kell tartani. Nincs kifogásuk a júliusi motoros találkozó ellen. De későbbiekben lehetséges, hogy más bejáratot keresnek ezeknek a rendezvényeknek.

- A Széchenyi napokon aki részt vett, láthatta azt, milyen szép rendezvénye volt ez az iskolának. Köszönet a z igazgatónőnek és tanároknak a lebonyolításért.

- HPV vírusos elleni oltással kapcsolatosan el kell mondani, hogy az eredeti tájékoztatás nem volt a legpontosabb. Változott a koncepció, mert Székesfehérváron 20 millió forintot fordítottak volna arra, hogy az érintett korosztályú lányokat beoltsák, de az iparüzési adó csökkenése miatt a költségeket lecsökkentették, bizonyos pénzeket visszavettek az egészségügy vonalán is. Kialakult az, hogy csak a 13 éves korosztályt oltják le. Polgárdiban 33 fő 1996-os születésű lány gyermek kaphat csak ingyenesen oltást.

Elnézést kér azok nevében is, akik más irányú tájékoztatást adtak.

- Az ANNUITAS Zrt-vel az önkormányzat felvette a kapcsolatot. Amennyiben nem tesz azonnali lépéseket, nem fogja tudni megvásárolni már a korábban megállapított áron a területet.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az ANNUITAS ajánlatában 2011. évben fizetné ki az utolsó összeget. A képviselő-testület nem szeretné 2-3 évig elhúzni ezt a dolgot.

Pahola Géza képviselő kérése, kell írni egy levelet az ANNUITAS Zrt-nek, melyben közölni kell, hogy a korábbi testületi döntés csak 10 napig érvényes, az önkormányzat 10 nap után már mást árat állapít meg.

Borbély István polgármester elmondta, a LEADER programmal kapcsolatosan összehívták a tagokat központilag. Úgy tűnik, hogy a LEADER programban lévő pénzek lehetőségei megszűnnek. Polgárdi Önkormányzat támogatja továbbra is ezt a programot.

- Április 30-án lesz a Védelmi Nap. Ünnepelni fogja az önkormányzat a 125 éves Tűzoltóságot. Meghívtak olyan személyeket, akikkel meg lehet tárgyalni bizonyos fejlesztéseket is, a tűzoltóságnak és rendőrségnek a kastélykertben történő elhelyezését.

- Elvégezte jegyző asszony teljesítmény értékelését, munkáját jónak értékelte, melyet szeretne megköszönni itt a testület előtt is. 17 nagyon részletesen kidolgozott szempontból

három dolgot emelne ki, melyben szeretné, ha javulás történne. Ezt az önkormányzat és a hivatal érdekében tette.

1. A városkép kialakítása érdekében folytatni kell a közterületek tisztántartását, rendbetételét úgy, hogy a rend valóban valósuljon meg, ezért legyenek felelős emberek. Javítani kell a lakosság tudati tényezőjén, de nemcsak a hivatal feladata, hogy rend legyen a városban. Nem az önkormányzat fog rendet tenni az udvarokban és porták előtt.
2. Meg kell szervezni jegyző asszonynak a hivatalon belül az ellenőrzési folyamatokat, emiatt minden tevékenységre legyen jellemző a szakszerűség és átláthatóság. Az Állami Számvevőszéki vizsgálatra támaszkodva kell kialakítani ezt az ellenőrzési folyamatot. Különösen a pénzügy területén. A képviselők által felvetett kérdések, problémák ne térjenek vissza állandóan. Be kell jönni a hivatalba és ott kell elmondani a munkatársaknak, vagy a jegyzőnek a felmerülő gondokat. Ne kelljen a testületi üléseken ezekkel foglalkozni.
3. Jegyző asszony éljen a negatív ösztönzés eszközével is. Ahol a tudatban nincsenek benne a rendnek a szabályozói, azok csak úgy maguktól nem alakulnak ki. Fenti dolgokban valamilyen formában változtatni kell, az emberek rendet várnak.

Jegyző asszony munkája példamutató, tisztességes. Nála fordult elő először az, hogy nem mondta azt, hogy nem így vannak a dolgok.

Nagy Attila megkereste azzal, – a Pénzügyi Bizottsági ülésen már elmondta - hogy komoly pénzbe kerül neki a Sportegyesület elnökségi posztját ellátni. El kell mondani, a képviselő-testület személyre szóló döntést nem hozhat, hogy bárki részére is juttatást állapít meg. Szervezet felé állapíthat meg költségtérítést, vagy támogatási javaslatot. Kérte jegyző asszonyt mondja el, hogy jogilag milyen lehetőségek vannak fenti kérelemmel kapcsolatban. Átadta a szót először Nagy Attilának, a Sportegyesület elnökének.

Nagy Attila elnök elmondta a Sportegyesülettel kapcsolatosan, minden szakosztály működik. Szervezett egy találkozót helyi vállalkozókkal, akik támogatásban részesítették az egyesületet. Nagyon örül annak, hogy az önkormányzat évek óta támogatja a Sportegyesületet, de vannak olyan dolgok, amelyek nem pénz kérdése. Tárgyalt egy sportáruházzal, valamint egy Gumiabroncs gyártó céggel is, akik szintén támogatni fogják az egyesületet.

Sajnos az probléma, hogy a sporteseményeken mindig csak ugyanazok az emberek vesznek részt.

Akkor, amikor megválasztották a Sportegyesület elnökének, nem gondolta volna, hogy ennyi kiadással fog járni, amit saját zsebből kell fizetni. Szeretné kérni a képviselő-testületet, hogy állapítson meg egy jelképes összeget, ha erre van lehetőség. Saját zsebből hosszú távon ezt nem tudja finanszírozni.

Borbély István polgármester elmondta, – egyeztetve a jogi dolgokat – az egyik lehetőség a költségelszámolás, melyet az egyesületen belül lehet csak megoldani.

Sem a képviselő-testület, sem a polgármester személyre szóló támogatást nem adhat, nem hatásköre.

A testület egyet tehet, megemeli a támogatás összegét.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az egyesület önálló jogi személlyel rendelkezik. Akár tiszteletdíjról, akár költségtérítésről beszélünk, - az egyesületnek van egy szerve, aki jogosult a tisztségviselőknek megállapítani bármiféle juttatást. A képviselő-testületnek az a lehetősége van, hogy a megadott 6,2 millió forintos támogatást megemeli bizonyos összeggel, amely összeget a Sportegyesület elnökének költségtérítésére állapít meg. A megállapodás részét képezi, hogy az elnöknek hogyan kell erről az összegről elszámolnia az egyesület felé, az egyesületnek pedig az önkormányzat felé.

Földes Ferenc képviselő elmondta, tény, hogy a 6,2 millió forintból nem lehet megoldani az öt szakosztály költségeit. A sportegyesület támogatása kb. 5 éve nem volt emelve, de a rezi költségek évente emelkedtek.

Borbély István polgármester elmondta, az intézményrendszert tekintve, nem emelték sem a normatíva mértékét, sem a dologi kiadásokat. Azt kell eldönteni, hogy most megemeli-e a képviselő-testület a Sportegyesület támogatását bizonyos összeggel, megnevezve a forrást is.

Svehlik Tibor képviselő elmondta, Nagy Attila nagyon agilis fiatalember, nem lenne szerencsés őt elveszíteni.

Borbély István polgármester elmondta, tudni kell azt, hogy el fog indulni egy folyamat, más egyesületi vezetők is megjelenhetnek ilyen jellegű igénnyel. Későbbiekben csak kötelező feladatokra adnak csak központilag pénzt. Még nem lehet látni, hogy milyen kemény intézkedések várhatók.

Pahola Géza képviselő javasolja a képviselő-testület nevében a Sportegyesület támogatását 300 ezer forinttal megemelni, mely fedezné havonta az elnök költségeit, melyről természetesen el kell számolnia az egyesület felé. Az egyesület vezetőségét tájékoztassa Nagy Attila, hogy a képviselő-testület ezt a póttámogatást az elnök költségtérítésére adja.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
32/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Sportegyesület póttámogatása

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Sportegyesület 2009. évi támogatását 300.000.-, azaz Háromszázezer forinttal megemeli, mely összeget a Sportegyesület elnökének költségtérítésére állapítja meg a kastélykert területén értékesítésre kerülő ingatlanból befolyó bevétel terhére.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Borbély István polgármester elmondta,

- április 30-án lesz a Védelmi nap megtartva a Művelődési Házban,
- május 1-jén gulyásfőző versenyt rendez az önkormányzat a Batthyány ligetben, mely hagyományos módon történik,
- május 9-én a Polgármesteri Hivatal mögötti pályán rendezik meg a kettes fogathajtó versenyt, fő támogató Polgárdi Város önkormányzata,
- május 16-án kerül megrendezésre a Regionális Tűzoltó verseny, mely Fejér megyei rendezvény, Székesfehérvár koordinálásával,
- május 23-án lesz a Bornap és a Nyugdíjas találkozó,
- május 29-én 21.00 órakor Kárpátia koncert lesz a kastélykert területén,
- május 31-én tartja az óvoda és iskola a Gyermeknapot.

11./ Egyebek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, Pajor Ferenc Polgárdi lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy Gyulamajorban az 1642 hrsz-ú területen a beteg fákat szeretné kivágni és elszállítani. Pénzügyi Bizottság tárgyalta és nem támogatja ezt a kérelmet. Polgárdinak terve van ezzel a területtel.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a bizottsági állásfoglalással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nem támogatja Pajor Ferenc kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET **33/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA**

Pajor Ferenc kérelme

Polgárdi Város Képviselő-testülete elutasítja Pajor Ferenc Polgárdi, Zrínyi M. u. 4. sz. alatti lakos kérelmét, mely a Gyulamajori 1642 hrsz-ú területen lévő beteg fák kivágására vonatkozik.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: *Borbély István polgármester*
Dr. Pahola Tünde jegyző

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, az Államreform Operatív Program keretében kiírt „Polgármesteri Hivatalok szervezetfejlesztése” című pályázaton Polgárdi Önkormányzata 15 millió forintos támogatást nyert. A pályázat feltétele, hogy egy menedzsmentet válasszon a képviselő testület, illetve közbeszerzési eljárást folytasson le. Ezek a költségek a pályázat keretében elszámolhatók. Az önkormányzat ajánlatokat kért közbeszerzésre és a projektmenedzsmentre vonatkozóan. Két ajánlat érkezett. Az egyik az Asesor Consulting Kft., az ajánlatában 1,2 millió forint + Áfa árat jelölt meg a közbeszerzés lebonyolítására,

szintén 1,2 millió forint + Áfa összeget pedig a projektmenedzsmentre. Összesen 2,4 millió forint + Áfa.

Tartalmát tekintve azonos ajánlatot tett az Equinox Consulting Kft. Az ő ajánlatuk közbeszerzés vonatkozásában 1 millió forint + Áfa, a projektmenedzsmentre 700 ezer forint + Áfa azzal a könnyítéssel, hogy havi részletben lehetne ezt az összeget kifizetni. Összeségében 1,7 millió forint + Áfa.

Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a kedvezőbb ajánlatot kellene választani.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
34/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Képviselő-testülete az Új Magyarország Fejlesztési Terv Államreform Operatív Program keretében elnyert támogatással megvalósuló szervezetfejlesztés projekt során felmerülő közbeszerzési, valamint a projektmenedzsment feladatok ellátásával megbízza az Equinox Consulting Kft.-t (1031 Budapest, Záhony u. 7. Graphisoft Park). A közbeszerzés bonyolítói díja 1.000.000.- Ft+Áfa, azaz Egymillió forint+Áfa, a projektmenedzsment szolgáltatás díja pedig 700.000.- Ft+Áfa, azaz Hétszázezer forint+Áfa, összesen 1.700.000.- Ft+Áfa, azaz egymillió-hétszázezer forint.

Megbízza a polgármestert a feladatellátáshoz kapcsolódó szerződések aláírásával.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, 2009. június 7-én tartják az Európai parlamenti választások. Az önkormányzat szavazatszámlláló bizottságaiba szükséges póttagok választása, mivel vannak olyan személyek, akik már nem vállalják, vannak olyan személyek akik elköltöztek. Előzetes egyeztetés után az alábbi személyeket javasolja póttagként.

- Szemanyikné Katus Beáta, Polgárdi, Batthyány u. 65.
- Rábai Zsolt, Polgárdi, Május 1. u. ltp.
- Sütöri Tamásné, Polgárdi, Munkácsy ltp. 12/1.
- Anfort Csabáné, Polgárdi, Ybl. M. u. 9.
- Szántói Gábor, Polgárdi, Batthyány u. 138.
- Miklós Melinda, Polgárdi, Batthyány u. 22.
- Simon László, Polgárdi, Balatoni u. 44.
- Reppman Ildikó, Polgárdi, Ifjúság u. 37.
- Póczik Zoltán, Polgárdi, Fáy A. ltp.10/4.
- Brizs Gyuláné Polgárdi, Munkácsy ltp.4/3.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
35/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Szavazatszámlláló bizottság póttagjainak megválasztása.

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szavazatszámlláló bizottság póttagjainak az alábbi személyeket választotta:

Szemanyikné Katus Beáta, Polgárdi, Batthyány u. 65.

Rábai Zsolt, Polgárdi, Május 1. u. ltp.

Sütöri Tamásné, Polgárdi, Munkácsy ltp. 12/1.

Anfort Csabáné, Polgárdi, Ybl. M. u. 9.

Szántói Gábor, Polgárdi, Batthyány u. 138.

Miklós Melinda, Polgárdi, Batthyány u. 22.

Simon László, Polgárdi, Balatoni u. 44.

Reppman Ildikó, Polgárdi, Ifjúság u. 37.

Póczik Zoltán, Polgárdi, Fáy A. ltp.10/4.

Brizs Gyuláné Polgárdi, Munkácsy ltp. 4/3.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: *Borbély István polgármester*
Dr. Pahola Tünde jegyző

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a vízkvóta kérdése bizottsági ülésen is felmerült, döntés nem született róla. A tervezett fejlesztés szerint 1 db vízkvóta a településnek kb. 100.000.- Ft-ba fog kerülni. Jelenleg csak a vállalkozók fizetnek a vízkvótáért 100.000.- Ft+Áfa összeget.. Korábbi bizottsági ülésen is már említette, hogy Szabadbattyánban a lakosoknak 120.000.- Ft+Áfa, gazdasági társaságoknak 150.000.- Ft+Áfa összeget kell fizetni egy vízkvótáért. Úrhidán ez az összeg egységesen 130.000.- Ft+Áfa. Célszerű lenne a lakosság vonatkozásában is megállapítani a vízkvóta díját. Kérte a képviselő-testületet, döntsön ebben a kérdésben.

Borbély István polgármester elmondta, tudomásul kell venni, hogy az alaprendszerek kialakítására nagy összeget fordítottak a családok. Ahhoz, hogy a további fejlesztéseket meg tudja oldani a város, bizonyos pénzösszeget meg kell állapítani. Nem lehet megtenni azt, hogy csak az alaprendszert kialakító családok fizessék csak a megvalósulást.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, össze kellene kapcsolni a szennyvízrákötés díjával a vízkvóta díjmegállapítását.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, már nincs jogalapja, mivel a társulat már megszűnt. Lehetne utólagos közműfejlesztési hozzájárulásra rendeletet alkotni, de mivel a településen kommunális adót kell fizetni, a kettőt együtt nem lehet alkalmazni.

Borbély István polgármester elmondta, a gazdasági társaságok Polgárdiban a vízkvótáért 100.000.- Ft+Áfát fizetnek, kérte Kuti Csabát, mondja el véleményét.

Kuti Csaba a POLGÁRDI –VÍZ VíZ Kft vezetője javasolta, hogy legalább az az összeg kerüljön megállapításra, amennyibe belekerül egy db vízkvóta a városnak.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
36/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Vízkvóta díjmegállapítása Polgárdi lakosság részére

Polgárdi Város képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2009. április 17. napjától a lakosság részére a vízkvótát egységenként 100.000.- Ft+Áfa, azaz Egyszázezer forint+Áfa áron értékesíti.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, hogy 2009. január 1. napjával hatályba lépett a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény, amely jelentős változást hozott a költségvetési szervek alapítását, átalakítását, megszüntetését, valamint a törzskönyvi nyilvántartás vezetését illetően.

Főbb változások többek között, a törzskönyvi nyilvántartás adattartalmának és vezetésének eljárási rendje újraszabályozásra került. Az újraszabályozásból adódóan a költségvetési szervek besorolása megváltozik. A változások a bejegyzés napjával válnak hatályossá, a visszamenőleges hatály kizárt. Új szabályok érvényesek a költségvetési szervek vezetésére vonatkozóan. A törvény újraszabályozta az irányítási jogokat, a hozzá tartozó hatásköröket és új fogalmakat határoz meg a költségvetési szervek vonatkozásában. 2010. 01. 01.-től új szakfeladat rend kerül bevezetésre.

A törvényben foglaltak megvalósulása érdekében 2009. május 15-ig a helyi önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a közfeladat ellátásának módját. A felülvizsgálatnak a

költségvetési szervekre és a tulajdonosi jogkörbe tartozó gazdálkodó szervezetekre egyaránt ki kell terjednie.

A felülvizsgálat eredményeként azoknál a költségvetési szerveknél, amelyek működése 2009. július 01. után is indokolt, meg kell tenni a törvényből adódó intézkedéseket, el kell végezni a költségvetési szervek törvény szerinti besorolását és módosítani kell az alapító okiratokat.

A törvényben meghatározott szempontok figyelembe vételével a polgármesteri hivatal felülvizsgálta az önkormányzat fenntartásában költségvetési intézmények által ellátott közfeladatokat. A felülvizsgálat kiterjedt a közfeladat-ellátása iránti igény meglétére, a jelenlegi feladatellátást más szervezeti megoldásokkal szembeni előnyére, a szervezeti forma célszerűségére, a szakmai, minőségi szempontokra, a működés hatékonyságára is. Mindezen szempontokat figyelembe véve javasolja, hogy a képviselő-testület a jelenlegi intézményi rendszert rögzítse a költségvetési szervek új besorolásánál.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, akik egyetértenek azzal, hogy az önkormányzat irányítása alatt működő költségvetési szervek és gazdasági társaság működtetése 2009. július 01. után is indokolt, kézfeltartással szavazzanak.

A képviselő-testület 11. szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET
37/2009. (IV. 16.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Önkormányzati közfeladatok ellátása.

Polgárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglaltak alapján felülvizsgálta az önkormányzati közfeladatok ellátásának módját, és kinyilvánítja, hogy

- 1./ az általa jelenleg fenntartott költségvetési intézmények változatlan szervezeti formában történő működtetését 2009. július 1-jét követően is indokoltnak tartja az alábbiak szerint:*
- Polgárdi Város Polgármesteri Hivatala,
 - Széchenyi István Általános iskola és Zeneiskola és Dolgozók Gimnáziuma,
 - Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda,
 - Városi Művelődési Központ és Könyvtár,
 - Idősek Napközi Otthona,
 - Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat,
 - Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás.

2./ A képviselő-testület továbbra is indokoltnak tartja az Önkormányzat vagyonkezelésébe tartozó kizárólagos tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet a POLGÁRDI-VÍZ Víz-és Szennyvízkezelési és Beruházó Szolgáltató Kft. működtetését.

3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a jelenlegi helyzet rögzítésével végezzék el a költségvetési szervek 2008. évi CV. törvény szerinti besorolását és az új, módosított, egységes szerkezetű alapító okiratokat terjesszék be a képviselő-testület május havi ülésére.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

Pahola Géza képviselő elmondta, Polgárdi, Erkel utcában egy vállalkozó vállalná 3-4 fekvő rendőr elkészítését, aszfaltra lenne szüksége. Nagyon sok motoros közlekedik ezen az úton.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, a Kistérségi amatőr olimpiára meghívta őket Csór község. Sajnos az időpont május 2-3-a, egybeesik a középiskolai ballagásokkal. Lehet jelentkezni minden sportágban, mindenkit szeretettel várnak.

Gáspár László képviselő elmondta, Polgárdiban a Kandó Kálmán utcát el kellene látni utca táblával, mert idegenek nem találják meg.

Kérdése, hogy a városgondnokság hatása meddig terjed? Füle határában ki van törve a Polgárdi tábla.

Svehlik Tibor képviselő elmondta, a Füle tábla már helyre lett állítva, meg kell köszönni azoknak a lakosoknak, akik azt megjavították és lefestették.

Fábián Róbert műszaki csoportvezető elmondta, Villányiné Hámori Krisztina jelezte, hogy a táblákat ők tették rendbe.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, a közterületeken a fűnyírás megkezdődött. nagyon szépen megcsinálták a Víz Kft. dolgozói. Sajnos a Május 1. utcai ligetnél a vállalkozó még mindig nem szállította el a vezetőkeket a park közepéről, így nem lehet rendesen levágni a fűvet. A Bem utcát a Barátság utcát összekötő szakaszon nagyon nagy kátyúk vannak, ahol nem lehet eltolni a babakocsikat.

Fischer Mariann képviselő elmondta, a korábbi testületi ülésen tárgyaltak a KDV Hulladékgyűjtési Társulás rekultivációval kapcsolatos tevékenységéről. A közbeszerzési eljárások zajlanak. Az Európai Bizottság döntésére vártak, ez megérkezett, így zöld utat kapott rekultiváció tekintetében minden bezárt hulladéklerakó.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Borbély István polgármester az ülést 17.00 órakor bezárta.

Kmf.

Borbély István
polgármester

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Horváth József
képviseelő

Domjáné Bak Marianna
képviseelő