

JEGYZŐKÖNYV

Készült Polgárdi Város Képviselő-testület 2009. június 30. napján 14.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal alagsori terme

Jelen vannak: Borbély István polgármester,
Földes Ferenc Péter alpolgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző,
Dr. Micheller Gyöngyi aljegyző,
Bartalos Sándorné képviselő,
Fenyvesvölgyi József képviselő,
Fischer Mariann képviselő,
Gáspár László képviselő,
Horváth József képviselő, (15.00 órakor érkezett)
Kiss József Béla képviselő,
Nyikos Lászlóné képviselő,
Pahola Géza képviselő,
Takács Lajosné jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Kuti Csaba Polgárdi Víz Kft. vezetője,
Nagy Zsuzsa pü. csop. vez.

Igazoltan távol: Domjáné Bak Marianna képviselő,
Hembach Zoltán képviselő,
Svehlik Tibor képviselő,
Szekeres Lajos képviselő,

Borbély István polgármester köszöntötte a megjelenteket, valamint a TV nézőket és a jelenléti ív alapján megállapította, az ülésen 9 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Pahola Géza és Gáspár László képviselőket javasolta. A továbbiakban ismertette a napirendi pontokat.

NAPIREND:

1./ A Székesfehérvári Rendőrkapitányság Polgárdi Rendőrőrsének beszámolója a 2008. évben végzett munkáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívottak: Dr. Csizék Tibor rendőr alezredes, rendőrkapitány,
Burján István a Polgárdi Rendőrőrs megbízott parancsnoka
(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

2./ Beszámoló a Polgárdi Sportegyesület 2008. évben végzett tevékenységéről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Nagy Attila Sportegyesület elnöke,
Szakosztályvezetők

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

3./ Beszámoló az Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2008/2009. nevelési évben végzett munkájáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Csókás Lajosné intézményvezető

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

4./ A Novi-Art Bt. prezentációja a városi óvoda terveiről

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Novák Róbert a Novi-Art Bt. képviselőjében

5./ Pályázat benyújtása a Közép-Dunántúli Operatív Program keretében a „Kistélepüléseken a településkép javítása” című pályázati kiírásra.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

6./ A Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zrt. részvényvásárlási szándéka.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

7./ Ladi István (Polgárdi, Balatoni út 4. sz. alatti lakos) vételi ajánlata a Polgárdi 0155/6. hrsz-ú ingatlanra.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

8./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

9./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Borbély István polgármester

10./ Egyebek

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a betervezett napirendek megtárgyalásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a betervezett napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a javasolt jegyzőkönyv hitelesítő személyével.

1./ A Székesfehérvári Rendőrkapitányság Polgárdi Rendőrőrsének beszámolója a 2008. évben végzett munkáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívottak: Dr. Csizék Tibor rendőr alezredes, rendőrkapitány,
Burján István a Polgárdi Rendőrőrs megbízott parancsnoka
(Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester, átadta a szót Burján Istvánnak, a Polgárdi Rendőrőrs megbízott parancsnokának.

Burján István rendőrőrsparancsnok köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a TV nézőket, valamint Dr. Csizék Tibor rendőr alezredest. Elmondta, hogy mindenki megkapta a rendőrségi beszámoló részletes írásos anyagát.

A Polgárdi Rendőrőrs a kitűzött célokat megvalósította, különös figyelmet fordítva arra, hogy az előző években elért eredményeket megőrizték és javítsák. A hivatali munka területén gondoskodtak a jogszabályok érvényre juttatásáról.

Polgárdiban csökkent a vagyoni elleni bűncselekmények száma, erőszakos bűncselekmény nem történt. A rendőrőrsnél tartott parancsnoki, ügyészégi ellenőrzések jogsértést nem állapítottak meg.

Fejér megyében ismertté vált bűncselekmények száma az előző évhez képest 1,8 %-kal csökkent. Ezeknek a bűncselekményeknek a 65 %-át a városokban követték el, míg 35 %-át a községekben.

Polgárdi város közigazgatási területén ismertté vált bűncselekmények száma az elmúlt években átlagos. A vagyoni elleni bűncselekmények dominálnak, ezen belül is a lopások száma jelentős mértékű. Nőtt a betöréses lopások száma is.

A rendőrőrs nagyobb hangsúlyt kíván fektetni a bűnmegelőzésre, de a lakosság is sokat tehet kellő odafigyeléssel a bűncselekmények megelőzéséért.

2008-ban nagy figyelmet fordítottak a körzeti megbízotti szolgálatra. Arra törekedtek, hogy a körzeti megbízottak Polgárdi területén teljesítsenek gépkocsival járőr szolgálatot.

Kiemelt figyelmet fordítottak a családon belüli erőszak, a gyermek- és fiatalok bűnözés megelőzésére, az időskorúak védelmére, valamint a település biztonságának fokozására.

A Polgárdi iskolában több alkalommal tartottak bűnmegelőzési felvilágosítást.

Polgárdi Önkormányzattal nagyon jó munkakapcsolatban áll a Polgárdi rendőrőrs. Ezúton szeretné megköszönni az önkormányzatnak, valamint a képviselő-testület tagjainak a tavalyi évben a Polgárdi Rendőrőrs részére adott 1.000.000.- Ft támogatást, melyet a rendőrőrs technikai és épület felújítására használtak fel.

Szakmai célkitűzésük, hogy hatékonyan működő, ügyfélközpontú rendőrséget tudhassanak magukénak.

Borbély István polgármester mielőtt átadná a szót Dr. Csizék Tibor alezredes úrnak, elmondta, Polgárdiban nagy létszámnövekedés jelentkezik, emiatt is fontos az intézményrendszerek kialakítása. Megfelelő helyet kell találni a Tűzoltóság, Rendőrség és a Hivatal számára. Ebben lépni kell.

Az ipari zóna kialakítása mellett ezen tevékenységek helyének a megtalálása is részét képezi a jövő terveinek. Két éve tárgyaltak már arról, hogy a rendőrség végleges helyét meg kell találni. Össze kell hívni azt a fórumot, ahol megtárgyalják, hogy a rendőrség és a hivatal egy része hova kerüljön. A legutóbbi Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottsági ülésen, valamint a Pénzügyi Bizottsági ülésen egyeztetett a tűzoltósággal és jegyző asszonnyal, hogy határozzák meg, mennyi az a minimum összeg, amely szükséges a tűzoltóság teljes áthelyezéséhez.

Külön gratulál parancsnok úrnak a kialakult jó együttműködésért. Bármikor lehet tőle kérni bármit, soha nem magyarázkodik, gyorsan és rugalmasan oldja meg a gondokat. Ezt fontos és pozitív dolognak tartja.

Gáspár László képviselő elmondta, a közbiztonsági bizottság ezt a napirendi pontot részletesen megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, a rendőrség épületének felszereltsége nagyon szegényes volt. Mióta Burján István rendőrőrsparancsok idekerült, azóta van függöny az ablakokon, cserepes virág az irodákban. Próbálják otthonosabbá tenni a környezetüket. A rendőrség munkáját tiszteli. Azt nem lehet elvárni tőlük, hogy minden buszmegállóba állítsanak egy embert, hogy ne legyenek azok szétverve folyamatosan.

Borbély István polgármester elmondta, az utóbbi hónapokban azt jelezték, hogy még színesebb lesz a politikai paletta. Azon erőviszonyok, akik a politikai színeket tovább szélesítik, meg fognak jelenni a településünkön is. Ezeket a kérdéseket nagy empátiával kell kezelni.

Dr. Csizék Tibor rendőr alezredes köszöntötte polgármester urat és a képviselő-testület tagjait. Elmondta, a Polgárdi rendőrőrsnek hivatásos létszáma 27 fő, ebből 25-en vannak. A székesfehérvári rendőrkapitányság létszáma 293 fő, abból 40 fő a hiány. Tehát a Polgárdi rendőrőrsön sokkal magasabb a létszám aránya.

2008-as év nem volt kedvező a Polgárdi rendőrőrs életében, vezető váltás és helyettes váltás is történt, annak ellenére elégedett az őrs munkájával és a vezetéssel is. A számadatok is ezt mutatják. Az elismerő szavak polgármester úr részéről a várakozásokat is felül múlta.

Megköszöni az önkormányzat támogatását, melyet a Polgárdi rendőrőrsnek nyújtott. Nagy segítség volt számukra.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
64/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Rendőrőrs beszámolója 2008. évben végzett munkájáról

Polgárdi Város Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta Polgárdi Rendőrőrs 2008. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

2./ Beszámoló a Polgárdi Sportegyesület 2008. évben végzett tevékenységéről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Nagy Attila Sportegyesület elnöke,
Szakosztályvezetők

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester köszöntötte Nagy Attilát a Sportegyesület elnökét, akit az elmúlt évben választott meg az egyesület, előzőleg Földes Ferenc volt a vezető.

Nagy Attila elnök köszöntötte a jelenlevőket és a TV nézőket, elmondta 2008. novemberében vette át az egyesület vezetését. Első dolga az volt, hogy felmérje a lehetőségeket, mit lehet megvalósítani. Sajnos mindenhol anyagi nehézségek vannak. A labdarúgásnál gond az is, hogy nincs szakosztályvezető, nincs edző sem a nagy csapatnál, sem az ifi csapatnál.

De a felkészülést mindenképpen el kell kezdeni a jövő héten. El kellene döntenie azt, hogy milyen sportot csináljanak Polgárdiban, mert a jelenlegi feltételekkel és pénzügyi helyzettel nem biztos, hogy tovább lehet működtetni mind az öt szakosztályt. Mindenhol megnöttek a költségek. Sajnos támogatók nincsenek.

A pályát, öltözőket saját maguk gondolják. Nincs tárolási, utaztatási lehetőség.

A szakosztályok nagyon jól szerepelnek. Az utánpótlás nevelésben nagy az előrelépés minden szakosztályban.

Az asztalitenisz csapat feljutott az NB III.-ba, az ifjúsági labdarúgó csapat megnyerte a bajnokságot.

Nagy szomorúsággal tölti el az, ami a labdarúgó pályán tapasztalható. Nagyon sok támadást kapott a családjával együtt. Nem szívesen játszanak itt a játékosok, ahol ilyen hangulat van a pálya szélén.

Borbély István polgármester elmondta, sajnos amit Attila elmondott, a korábbi vezetőket is megtörte. Akkor, amikor a csapat buzdítást vár, akkor kapják a legnagyobb pofonokat a játékosok is és a vezetők is. Az otthoni csapatokat a drukkerék inkább buzdítani szokták és nem mocskolni.

Amikor Attilát megválasztották, közölte vele, hogy az egyik legnehezebb dolog a költségvetésben rejlik. Mindenképpen szükséges a működéshez a szponzorok támogatása. A megyében lévő települések közül Polgárdiban elég magas az az összeg, amellyel az önkormányzat a sportegyesületet támogatja. Valóban nem lett meghatározva, hogy Polgárdi milyen eredményeket vár el. Tudni kell, hogy ha csúcsteljesítményeket vár el a város, ahhoz pénz kell. Át kell gondolni, a sportbizottságnak is és az egyesületnek is, hogy mely szakosztályokat kívánja fenntartani. A képviselő-testület álláspontja az, hogy nem egységes pénzeket kell adni, hanem meghatározza, hogy mennyivel támogatja a különböző szakosztályokat. Kérdés, hogy valóban fenn lehet-e tartani a szakosztályokat a kapott támogatásból.

Egy információt mindenképpen közölni kívánok a félreértések elkerülése érdekében. A Polgárdi Sportkör a költségvetésben megállapított pénz mellett – amely több mint 5 millió forint – az önkormányzattól kap 2 főállású embert, amely éves szinten mintegy 2,5 millió forint, valamint a pályát mi tesszük rendbe. Ezen kívül működésre átadtuk az épületet, legalább annak a rendbetételét oldják meg és szervezzék a sportegyesület működését.

Földes Ferenc alpolgármester, a sportegyesület volt elnöke elmondta, a legtöbb látogató a sportpályán jelenik meg Polgárdiban. Sajnos igaz, hogy az öltözők állapota siralmas, teljes felújításra szorul. Nincs egyszerű helyzetben a sportegyesület elnöke. Megköszönte az

önkormányzat támogatását, valamint azoknak a segítségét, akik bármit is tettek a sport érdekében.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, azok az emberek, akik részt vettek az utolsó labdarúgó mérkőzésen, a jövőt láthatták. Nagyon sokan vállaltak a sport szeretete miatt társadalmi munkát. Sajnos nagyon sok támadás éri úgy a sport vezetőségét, mint a játékosokat. Meg kell becsülni azt az embert, aki bármit is tesz a sport érdekében, a lehetőségekhez mérten a legtöbb támogatást meg kell adni a sportegyesületnek. A sport fegyelemre, kitartásra neveli a gyermekeket, ebben van a jövő. Kéri a sportegyesület elnökét, ne adja fel a reményt, az önkormányzat a tőle telhetőt megteszi. Remélhető, hogy még több ember lesz, aki támogatásban részesíti a sportegyesületet. A beszámolót javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, szomorúan hallja, hogy egyes szakosztályok szerepe kérdéses. Azt a szakosztályt, amely már meg van, nem szabadna megszüntetni, inkább arra kellene törekedni, hogy még több szakosztály működjön Polgárdiban. Bővíteni kellene, amire igény van. Nagyon fontos dolog, hogy ne az utca nevelje a gyermekeket, hanem tartozzon valahová, ahol becsületre, tiszteletre nevelik őket.

Nagy Attila elnök elmondta, nem szeretnének szakosztályt megszüntetni, de nem biztos, hogy meglévő szakosztályok ugyanezen a szinten tudnak továbbra is működni. Sajnos van olyan szakosztály, ahol a támogatás a működésre sem elég.

Borbély István polgármester elmondta, mindig a labdarúgással van a legnagyobb probléma. Az a gond, ha a labdarúgás egy osztállyal lejjebb működne, nem biztos, hogy lényegesen kevesebbe kerülne a működtetése, mint jelenleg.

Gáspár László képviselő elmondta, minden szakosztály tagdíjat fizet az Egyesületnek, ha ez sem lenne, egyáltalán nem tudná fenntartani magát. A képviselő-testület minden tagja megvásárolja minden évben a labdarúgó mérkőzésekre szóló bérletet. Jó lenne, ha ezt többen megtennék, ezzel is támogatva a sportot.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
65/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Beszámoló a Polgárdi Sportegyesület 2008. évben végzett tevékenységéről

Polgárdi Város Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta Polgárdi Sportegyesület 2008. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

(Horváth József képviselő 15.00 órakor megérkezett az ülésre)

3./ Beszámoló az Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2008/2009. nevelési évben végzett munkájáról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Csókás Lajosné intézményvezető

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester köszöntötte Csókás Lajosnét, az ESZTERLÁNC Napközi Otthonos Óvoda vezetőjét.

Csókás Lajosné óvodavezető elmondta, a Kulturális, Művelődési és Sportbizottság részletesen tárgyalta a beszámolót. Kérte a képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van, tegye fel, szívesen válaszol rá.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, a Kulturális, Művelődési és Sportbizottság megtárgyalta fenti napirendi pontot. Az igaz, hogy nagy szükség lenne új óvodára, mivel több gyermek van egy-egy csoportban a megengedettnél. Az óvoda elhelyezkedése a város egyik legforgalmasabb területén van. Az óvoda udvara is kicsi, itt sincs meg a megfelelő feltétel. Csak remélni lehet, hogy mielőbb felépül az új óvoda. A beszámolót javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Borbély István polgármester elmondta, olyan feladatot kapott, hogy a Regionális Fejlesztési Tanács elnökét meg kell hívni az Ipari Zóna ünnepélyes átadására. A mai napon Pál Béla elnök úr elfogadta a meghívást. Közölte vele, hogy olyan fejlesztési programban vesz részt Polgárdi, amelyet elindítottak a lakások, a hivatali és rendészeti részeknél, valamint az ipari zóna kialakításánál. Olyan típusú tevékenységek is láthatók, amelyek a létszámnövekedés miatt, további fejlesztéseket igényelnek. Ez nemcsak Polgárdit érinti, hanem a környező településeket is.

Döntés született a bölcsődék és Óvodák fejlesztési lehetőségeiről, hogy ez milyen pénzek elnyerését jelenti, nincs még állásfoglalás.

Megköszönte az óvoda dolgozóinak a munkáját, azt a munkát amit a gyermeknapon és a rendezvények alkalmával végeznek.

Kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

***Beszámoló az Eszterlánc Napközi Otthonos Óvoda 2008/2009. nevelési
 évben végzett munkájáról.***

*Polgárdi Város Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta Polgárdi Eszterlánc
 Napközi Otthonos Óvoda 2008. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.*

Határidő: 2009. június 30.

*Felelős: Borbély István polgármester
 Dr. Pahola Tünde jegyző*

4./ A Novi-Art Bt. prezentációja a városi óvoda terveiről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Meghívott: Novák Róbert a Novi-Art Bt. képviselőjében)

Borbély István polgármester elmondta, az új óvoda megvalósításával kapcsolatos prezentáció kerül bemutatásra, amelyet a szakbizottság már megismert és a lakosság is láthatja az új óvoda terveit. Köszöntötte a NOVI-ART BT. képviselőjét.

Novák Róbert a NOVI-ART Bt. képviselője elmondta, a laktanya területén lévő kb. 700 m² alapterületű kétszintes épület kerülne átalakításra. Az 13 óvodai csoport kialakításához 2300 m²-re van szükség. A meglévő épülethez tervezték hozzá ezt az épületet, amely otthont adna a gyerekeknek.

A jelenlegi épületben 8 csoportszobát lehetne kialakítani, a hozzáépített részben lenne a tornaszoba. Mivel az épületegyüttes nagyon nagy, három oldalról lehet megközelíteni. A város részéről olyan igény merült fel, hogy a tornaszobát más foglalkozásokra is igénybe lehessen venni. A meglévő épület földszintjén 2 csoportszoba kerülnek kialakításra, valamint a kiszolgáló helyiségek, öltözők, vizesblokk, stb.

A földszinti csoportszobák előtt, amelyek a kertre nyílnak 3 méter széles fedett terasz került tervezésre. Ez a nyári melegben leárnyékolná a szobákat is, télen pedig védettséget ad.

A régi épületnél is ki lehetne alakítani egy fedett teraszt. Fontos, hogy a nagyterem és a tornaszoba kapcsolódjon a belső udvarhoz, akár úgy, hogy ott egy színpad részt lehetne kialakítani.

Kivevítón bemutatásra került az óvoda látványterve.

Borbély István polgármester megköszönte a látványtervek bemutatását. Fontos, hogy legyen mutatva a lakosság felé, hogy ez a javaslat került előterjesztésre. Amennyiben a pályázat sikeres lesz, akkor fel fog épülni az új óvoda.

Pahola Géza képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Vállalkozási Bizottság is megtekintette és megtárgyalta az óvoda terveit, nagyon elégedettek voltak a tervekkel. Komoly lépés ez a város szempontjából. Az önkormányzat mindenképpen szeretné felépíteni az új óvodát a bemutatott terveknek a felhasználásával.

Borbély István polgármester elmondta, lényeges dolog, hogy ez az épületegyüttes bővíthető. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy hány csoportot alakít ki a rendszer, amely később bővíthető.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, nagyon meg vannak elégedve a tervekkel. Nagyon jó dolog, hogy a tornaszoba más jellegű foglalkozásokra is igénybe vehető.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki a bemutatott új óvoda terveivel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
67/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

A Novi-Art Bt. prezentációja a városi óvoda terveiről.

Polgárdi Város képviselő-testülete egyetértett a NOVI-ART Bt. (Seregélyes, Széchenyi u.2.) által elkészített új óvoda látvány-, valamint alaprajzi terveit megismerte, azokat a prezentációban foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: 2009. június 30.

*Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző*

5./ Pályázat benyújtása a Közép-Dunántúli Operatív Program keretében a „Kistelepüléseken a településkép javítása” című pályázati kiírásra.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester fenti napirendi ponttal kapcsolatosan átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyző asszonynak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a Regionális Fejlesztési Ügynökség pályázatot írt ki a régió kistelepüléseinek a településkép javítása érdekében. A rendelkezésre álló keretösszeg egy milliárd forint. A pályázaton 10 ezer főnél kisebb lakosságszámú települések is részt vehetnek. A pályázat keretén belül önállóan támogatható tevékenységek:

- a közigazgatási funkciót ellátó épületek energia-racionalizálással egybekötött felújítása, átalakítása, bővítése,

- közművelődési intézmények, kulturális házak, közösségi tereket biztosító intézmények energia-racionalizálással egybekötött felújítása, bővítése, valamint átalakítása.
- Ezt megragadva gondoltak arra, hogy – tekintettel arra, hogy a Polgármesteri Hivatal közigazgatási funkciót lát el – célszerű lenne a korábban elfogadott tervek alapján pályázni.

Az elérhető támogatás minimum 10 millió, maximum 100 millió forint. A pályázaton elnyerhető támogatás a beruházási költség 70-90 %-a, amely vissza nem térítendő támogatás.

A képviselő-testület 2004-ben készítette el a Polgármesteri Hivatal tetőtér-beépítésének terveit, amelynek minden évben meg kellett hosszabbítani az engedélyeket, de már azok is lejártak, így azok újra engedélyeztetése szükséges. A tervek újra átnézése során megállapították, hogy milyen funkciókat lehetne célszerűbben kihasználni az épület adottságait figyelembe véve. Az okmányiroda meglehetősen zsúfolt, kicsik az irodák, levegőtlen a várakozó helyiség. Célszerű lenne a jelenlegi házasságkötő terem átalakítani az okmányiroda részére. A félemelet változatlanul maradna. A meglévő okmányiroda egyéb irodáknak felelne meg. Az emeleti részen a pénzügyi csoportok helyén lenne kialakítva a házasságkötő terem. Tetőtér beépítésével új irodákhoz jutna a hivatal.

Pályázat keretében lehetőség van az épülethez tartozó terület rendezésére, illetve parkoló térkövezésére. Az épület külső-belső felújítására, nyílászárók cseréjére. A pályázatot 2009. szeptember 30.-ig lehet benyújtani. 100 millió forintos támogatást igényelve kb. 110 millió forintos munkát lehetne elvégezni. Fenti átalakítási munkákra, tervezésre vonatkozóan árajánlatokat kért az önkormányzat.

- | | |
|-----------------------|---|
| - a NÉZ-BAU Kft. | 800 ezer Ft + Áfa, |
| - Ádám László | 1100 ezer Ft +Áfa |
| -Fehérvár Építész Kft | 1130 ezer Ft+ Áfa összegért vállalná a tervek elkészítését. |

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta fenti napirendi pontot, és a NÉZ-BAU Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra. Abban az esetben, ha a képviselő-testület támogatja ezt az elgondolást, akkor célszerű lenne a pályázatírókat is kiválasztani. A pályázatok benyújtása már megkezdődött. Kért be pályázatíróktól is ajánlatot. Az egyik ajánlattevő – az, aki ipari parkhoz is összeállította a pályázati anyagot –

- JESZ BT az igényfelmérés és kihasználtsági tervek elkészítését 300 ezer Ft + Áfa áron vállalná,

a pályázatírásra pedig az elnyert támogatás 2 %-a + Áfa, amelynek a fizetése 2 ütemben történne, 10 %-ot kell a támogatási szerződés aláírásakor fizetni, 90 %-ot pedig a támogatás folyósításának az ütemezésében.

A másik ajánlattevő a Pelso Rádió Kft, ők 3,5 % +ÁFA ajánlatot tettek a pályázatkészítésre vonatkozóan, 10 %-ot kell a döntésről szóló értesítést követő 8 napon belül kifizetni, 10 %-ot a támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül, 80 %-ot pedig a támogatás arányában. Vállalási határidőt szeptember 30-ban jelölték meg, de a pályázatokat szeptember 30-ig lehet benyújtani.

Van az önkormányzatnak egy érvényes szerződése pályázat figyelésre illetve pályázatírásra, ez a Raiifeisen Consulting Kft., Ők 4 % + Áfa áron vállalják a pályázatírást.

A képviselő-testületnek a pályázati szándékról kell döntenie, másrészt ki kell választani a tervezőt, valamint a pályázatírókat.

Borbély István polgármester megköszönte jegyző asszonynak a tájékoztatást és elmondta a lakosság felé, hogy van egy fajta letargia az emberekben. Szeretné megerősíteni, hogy az a típusú költségvetési rendszer, amelyet a testület korábban kialakított, az a típusú politika, amely a volt szovjet laktanyából ered, megadták azokat a lehetőségeket és tartalékokat, amelyek egy ilyen időszakban, amelyben most élünk, lehetőséget adnak Polgárdinak a mozgástérre. Ezt azért kell elmondani, mert nem szeretné, ha bárkiben az jelenne meg, hogy álmodnak. Az Egészségház, az ipari zóna kialakítása, a megjelenő lakások mind valós beruházás. Ha ezt tudja folytatni az önkormányzat, akkor Polgárdi jövője, mint centrum adott lesz.

A jövő közigazgatási rendszere attól fog függni, hogy azokat hogyan tudják a települések bővíteni. A Hivatal ma egy kicsit szűkös a lehetőségeivel. Itt olyan bővítésre kerülne sor, amely ugyancsak a lakosság szolgálatát bővítené. Párhuzamosan jelenne meg az Óvoda építése, az Ipari park kialakítása, a Hivatal bővítése.

Pahola Géza képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta fenti napirendi pontot, és a képviselő-testület előtt elfogadásra javasolja.

A tervek elkészítésével javasolja a NÉZ-BAU Kft.-t megbízni, a pályázatírára pedig a JESZ BT-t javasolja kiválasztani, hiszen ők adták a legolcsóbb ajánlatot, és írtak már sikeres pályázatot az önkormányzatnak.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, sikeres pályázat esetén az önerő a kötvény terhére történne. A tervezési díjnál is a kötvényt jelölnék meg fedezetként. Pályázat részeként elszámolható a pályázatíró díja.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért fenti előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Pályázat benyújtása a Közép-Dunántúli Operatív Program keretében a „Kistelepüléseken a településkép javítása” című pályázati kiírásra

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete e KDOP-2009-3.1.1.C jelű pályázaton rész kíván venni.

A pályázat keretén belül a Polgármesteri Hivatal, mint közfunkciót ellátó épület energiaracionalizálással egybekötött felújítását, átalakítását, bővítését, valamint közvetlen környezetének rendezését kívánja elvégezni.

A beruházás elvégzéséhez szükséges építési engedélyezési dokumentáció elkészítésével megbízza a seregélyesi székhelyű NÉZ-BAU Kft-t 800 ezer Ft, + ÁFA, azaz Nyolcszázezer forint + ÁFA vállalási áron, melynek fedezetét a kötvény terhére biztosítja.

A pályázati dokumentáció kidolgozásával és a támogatás elnyerése esetén a kapcsolódós szolgáltatások elvégzésével megbízza a székesfehérvári székhelyű

*JESZ BT-t. A pályázatkészítés és menedzselés szakértői díjának mértéke: az elnyert vissza nem térítendő támogatás 2 %-a + 25% ÁFA.
Az igényfelmérési és kihasználtsági tervekészítés díja 300.- ezer Ft + 25 % ÁFA.*

Határidő: 2009. június 30.

*Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző*

6./ A Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zrt. részvényvásárlási szándéka.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester elmondta, a Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zrt. (Székesfehérvár, Kertalja u. 11.) azzal fordult a képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1 db részvényt meg kívánja vásárolni névértéken, amely 10.000.- Ft. Korábban döntött úgy a képviselő-testület, hogy egy db részvényt meghagy annak érdekében, hogy mindig legyen rálátásra a dolgokra. Maga részéről nem javasolja a részvény eladását.

Pahola Géza képviselő elmondta, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Vállalkozói Bizottság is megtárgyalta fenti napirendi pontot, nem javasolják a részvény értékesítését.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **69/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA**

Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zrt. részvényvásárlási szándéka

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KÉMÉNY Zrt. részvényvásárlási szándékát megtárgyalta, az önkormányzat tulajdonában lévő 1 db részvény értékesítésével nem ért egyet.

Határidő: 2009. június 30.

*Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző*

7./ Ladi István (Polgárdi, Balatoni út 4. sz. alatti lakos) vételi ajánlata a Polgárdi 0155/6. hrsz-ú ingatlanra.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

(Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi.)

Borbély István polgármester fenti napirendi ponttal kapcsolatosan átadta a szót Dr. Pahola Tünde jegyzőnek.

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, Ladi István, Polgárdi, Balatoni u. 4. sz. alatti lakos meg szeretné vásárolni a Polgárdi 0155/6 hrsz-ú (vásártér) külterületi ingatlant. Vételi ajánlata bruttó 1.600.000.- Ft. Erre a területre is a termőföldre vonatkozó szabályok vonatkoznak. Amennyiben a képviselő-testület a vételi ajánlatot elfogadja, abban az esetben a Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján ki kell függeszteni hirdetményben az ingatlan értékesítést. Amennyiben más olyan személy, aki elővásárlásra jogosult, nem él az elővásárlási joggal, abban az esetben tudná Ladi István megvásárolni ezt a területet.

Borbély István polgármester elmondta, korábban már állásfoglalt ebben az ügyben a képviselő-testület, hogy nem kívánja értékesíteni ezt a területet. Mivel vételi ajánlat érkezett erre az ingatlanra az önkormányzathoz, a képviselő-testület elé kell hozni a napirendet megtárgyalásra.

Pahola Géza képviselő elmondta, a szakbizottságok már többször tárgyaltak erről az ingatlanról, az elkövetkezendő 1-2 évben nem kívánja az önkormányzat a területet értékesíteni.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy ezt az ingatlant továbbra sem értékesíti az önkormányzat, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
70/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA

Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ladi István, Polgárdi, Balatoni út 4. sz. alatti lakos Polgárdi 0155/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát elutasítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

8./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Borbély István polgármester elmondta, az írásos anyagban részletesen szerepel fenti napirendi pont, van-e ezzel kapcsolatosan valakinek észrevétele, kérdése?
Amennyiben nincs, rátért a következő napirendre.

9./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Előterjesztő: Borbély István polgármester

Borbély István polgármester kérte Nyikos Lászlónét, hogy adjon tájékoztatást a Polgárdi Napok rendezvénysorozatával kapcsolatban. Gáspár Lászlótól, a Közbiztonsági Bizottság elnökétől arról kért információkat, amely a Május 1. lakótelep biztonságát érinti a Motoros Találkozó kapcsán.

Az egyik nagyszabású rendezvény a Kárpátia koncert volt, melyet a motorosok nagyon jól megszerveztek. Azt a vállalást, amely a bevételi forrásnak a megosztását jelentette, teljesítették az önkormányzat felé.

A gyermeknappal kapcsolatosan megköszöni a munkáját Csókás Lajosnének és azoknak, akik segítettek a szervezésben.

Választással kapcsolatosan megköszönte, hogy mindenki le tudta tenni az esküt. Polgárdi választás eredménye: - 69 %-ban nyert a FIDESZ

- 11 % volt az MSZP
- 11 % volt a Jobbik párt

Az igazgatónő által megszervezett pedagógusnapnak nagyon örültek a pedagógusok, mely sikeres volt.

A Semmelweis napot a karácsonyi rendezvények keretében tartják majd meg.

Ez évben a védőnők napja is megrendezésre került, sajnálja, hogy a Polgárdi védőnők közül nem vett részt senki.

A Rembrant kiállításon - mely egyházi témájú rézkarcokat mutatott be - az előadó olyan szép előadást tartott, amelyet már rég nem hallott.

A győztes IFI csapatnak tartani fognak egy ünnepélyes állófogadást.

Nagyon örül annak, hogy a Hulladékgyűjtési Rendszer keretén belül meg tudják valósítani az elnyert pályázók azt a 2,5 milliárdos beruházást, amelyet elnyertek. Készül a II. ütemben a rekultivációs előkészítés is.

A kórház működésével kapcsolatosan érdekes visszajelzéseket lehet hallani, de el kell mondani, a gazdasági igazgató jelezte, hogy a központi intézkedések hatására azok a számok jelennek meg a kórházzal kapcsolatosan, amelyek az újságban és az Ő szájából is elhangzottak. 2009. július 1-től kezdve 800 milliós hiány jelenik meg az 5%-os ÁFA és más típusú intézkedések hatására. Ezt kezelni kell. A kérdés az volt, hogy mi legyen a megoldás. Ha elbocsátják az embereket, akkor le kell állítani a műtétet, így még nagyobb lesz a sorbaállítás. Az volt a javaslat, hogy nyúljanak hozzá a juttatásokhoz. Ebben a kérdésben rendkívüli ülésen hoznak a közeljövőben döntést.

Gáspár László képviselő elmondta, a Közbiztonsági Bizottsági ülésre meghívták a motoros találkozó főszervezőjét. Megbeszéltek az egész rendezvény közbiztonságával kapcsolatos kérdéseket. A lakótelep nyugalma miatt a bejárat a Barátság utca végén lesz kialakítva. A rendőrség és a polgárőrség felé azzal a kéréssel fordult a Közbiztonsági Bizottság, hogy a megnövekedett forgalom miatt minél többen vegyenek részt az irányításban.

Nyikos Lászlóné képviselő elmondta, visszatérne pár szó erejéig a Rembrant kiállításra, sajnos nem sok ember vett részt az előadáson és a kiállításon.

A Polgárdi Napok rendezvénysorozata augusztus 14-én kezdődik, 17.00 órakor lesz a megnyitó, egyben ekkor kezdődik a Népi Himző-szakkör kiállítása is.

A Polgárdi Hírekben részletes műsor jelenik meg a Polgárdi Napok rendezvényeiről.

Borbély István polgármester elmondta, július 15-én lesz az avatása az Ipari Parknak.

10./ Egyebek

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a volt orvosi rendelő feletti lakások tulajdonosai (Hámoriné Fűrge Judit, Petheő-Tuli Gábor, Petheő- Tuli Zita) szeretnék megvásárolni a lakások melletti két garázst. A képviselő-testület előtt ismert, hogy folyik az épületben a vízvezeték rendszer kiépítése. Az önkormányzat társtulajdonos a társasházban, az épületben három lakással kapcsolatosan érintett. Az egyik lakást bérlő Erdélyiné Vadas Rózsa, a másik lakás bérlője Bodnár Éva masször, a harmadik lakás az önkormányzat rendelkezésére áll. Kérelmezők vállalnák a lakásokban a vízvezeték kiépítését cserébe a garázsok tulajdonjogát szeretnék kérni.

A szaktanácsadók tárgyalták ezt a kérelmet, és nem támogatják. Az egyik lakás garázzsal együtt kerülne értékesítésre, ez az árban is jelentkezne. A másik garázs a horgásztónál lenne elhelyezve, melynek a szállításáról a Horgász egyesület gondoskodik.

Borbély István polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, aki jegyző asszony előterjesztésével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgárdi Város Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett fenti előterjesztéssel és az alábbi határozatot hozta:

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **71/2009. (VI. 30.) ÖNK. SZ. HATÁROZATA**

A volt orvosi rendelő feletti lakások tulajdonosainak garázsvásárlási kérelme

Polgárdi Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a volt orvosi rendelő melletti garázsokat nem kívánja értékesíteni. Az egyik garázst a még önkormányzati tulajdonban lévő, értékesítésre szánt lakással együtt, annak részeként kívánja értékesíteni, a másik garázs használati jogát átadja a Polgárdi Horgász Egyesület részére.

Határidő: 2009. június 30.

*Felelős: Borbély István polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző*

Borbély István kérte a képviselő-testület tagjait, akinek van észrevétele, hozzászólása az Egyebek napirenden belül, az tegye meg.

Földes Ferenc képviselő elmondta, a labdarúgó csapatnál a Roneco kupát Siófok, Mór, Székesfehérvár csapata előtt Polgárdi ifjúsági csapata nyert meg. Az egyik legjobb játékos Szilágyi László. Ez az eredmény nagyon nagy siker, gratulálunk nekik.

Gáspár László képviselő elmondta, részt vett a Polgárórség közgyűlésén. Meghallgatva a közgyűlést, arra az elhatározásra jutottak a vezetőséggel, hogy a működési költségek nagy részét az önkormányzat adja. Javasolt egy fajta támogatást, pártoló tagsági díjat kellene megállapítani, a Horgászegyesülethez hasonlóan. Ha nem többet, legalább 2.400.- Ft-os éves tagsági díjat kellene megállapítani. Valószínű ez az összeg nem lenne éves szinten megterhelő a tagoknak.

Fenyvesvölgyi József képviselő kérdése, mi a helyzet a térfigyelő kamerával?

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, a térfigyelő kamerák felszerelése a beléptető rendszernek a része lett volna. Nagyon szigorú jogi feltételei vannak a térfigyelő kamera kiépítésének. Nem valósulhat meg az ÁROP keretein belül, újra kell vizsgálni és tárgyalni róla.

Borbély István polgármester elmondta, mindenképpen olyan rendszereket szeretne az önkormányzat megvalósítani, amely pályázható.

Fenyvesvölgyi József képviselő elmondta, az egyik körforgalmat valaki beültette, nagyon örült neki. Mi lesz a másik körforgalommal?

Dr. Pahola Tünde jegyző elmondta, Mészáros Ágnes vállalkozó ajánlotta fel a virágokat és be is ültette őket a körforgalomba.

A másik körforgalomnál a Városgondnokság a gázt kiirtotta és be lesz füvesítve. Kérdés, hogy milyen növény legyen beültetve?

Fischer Mariann képviselő elmondta, ma délelőtt volt a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsának ülése, ahol nagyon fontos kérdésben döntöttek. 83 hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatosan közbeszerzési eljárások zajlanak. A közbeszerzési eljárásra tettek pontot a mai nap folyamán. A kivitelezőt választották ki. 7,7 milliárd forintba kerül a kivitelezés. Polgárdi közelében lévő hulladéklerakó a Fülei erdőben található, amely Polgárdit közvetlenül érinti. Néhány hét múlva megkezdődnek a kivitelezői munkálatok. A KDV honlapján tájékozódhatnak a pontos dátumokról. Az érintett települések időben, megfelelő tájékoztatást kapnak a tevékenységek megkezdéséről.

Bartalos Sándorné képviselő elmondta, nagyon örült Mészáros Ágnes vállalkozó felajánlásának, de azt szomorúan tapasztalta, hogy a Polgármesteri Hivatal előtti rózsákat a közmunkások kiirtották, tövig vágták. Nem szabad megengedni, hogy hozzá nem értő emberek vágják vissza a rózsákat.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Borbély István polgármester az ülést 18.00 órakor bezárta.

Kmf.

Borbély István
polgármester

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Pahola Géza
képviselő

Gáspár László
képviselő