

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2005.(X.26.)ÖNK.SZ. RENDELETE

**Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004.(IV.28.)Önk.sz.
rendeletének módosításáról**

POLGÁRDI VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
10/2005.(X.26.)ÖNK.SZ. RENDELETE

**Polgárdi város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2004 (IV.28.) Önk. Számú rendeletének
módosításáról.**

Polgárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. törvény 63/A § a) pontja, a 65/A § (2) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) A 17/2004 (IV.28.) Önk. Számú rendelet 12. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az építési telkek kialakításánál és beépítésénél a 2. számú táblázatban meghatározott építési övezeti jellemzőket és határértékeket kell alkalmazni.

2. számú táblázat

Építési övezet jele	Kialakítható legkisebb telekméret	Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	Építménymagasság		Zöldfelület legkisebb mértéke	Terepszint alatti beépítés legnagyobb mértéke	Közművesítettség mértéke
				legkisebb	legnagyobb			
Lke-O	550 m ²	Oldalhatáron álló, előkertes	30%	3,0m	6,0m	50%	40%	Teljes*

**/ A közüzemi szennyvízelvezető rendszer kapacitáshiánya esetén – átmenetileg – a szennyvizek zárt rendszerű egyedi szennyvíztárolóban elhelyezhetők, amíg a szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötés feltételei üzemeltetési oldalról nem biztosítottak.*

2. §

Jelen rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, előírásait a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazandók.

Polgárdi, 2005. október 25.

Kozári Károly
alpolgármester

Dr. Pintér György
jegyző

A rendelet kihirdetése 2005. október 26-án megtörtént.

Polgárdi, 2005. október 26.

Dr. Pintér György
jegyző